

🕒 Создано: 07.11.2025 в 14:33

Обновлено: 07.11.2025 в 14:59

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 9

3 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 9

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[площадь Шевченко](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

79.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

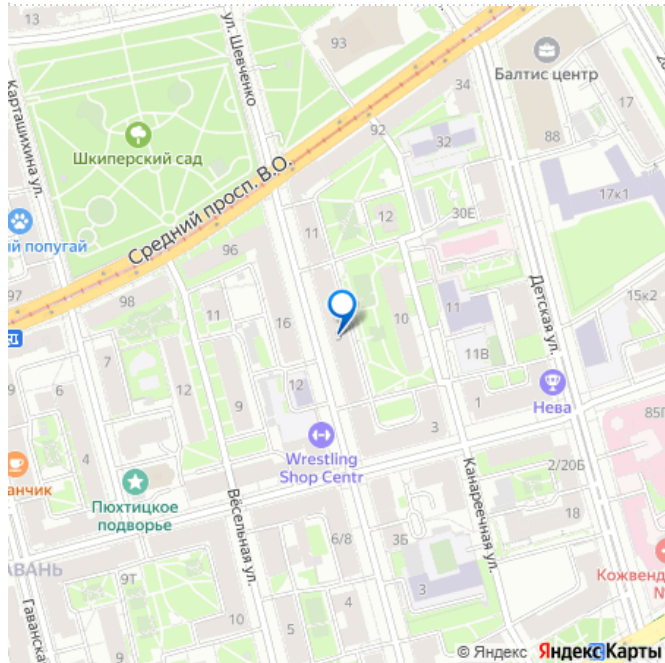
совмещенный

Ремонт

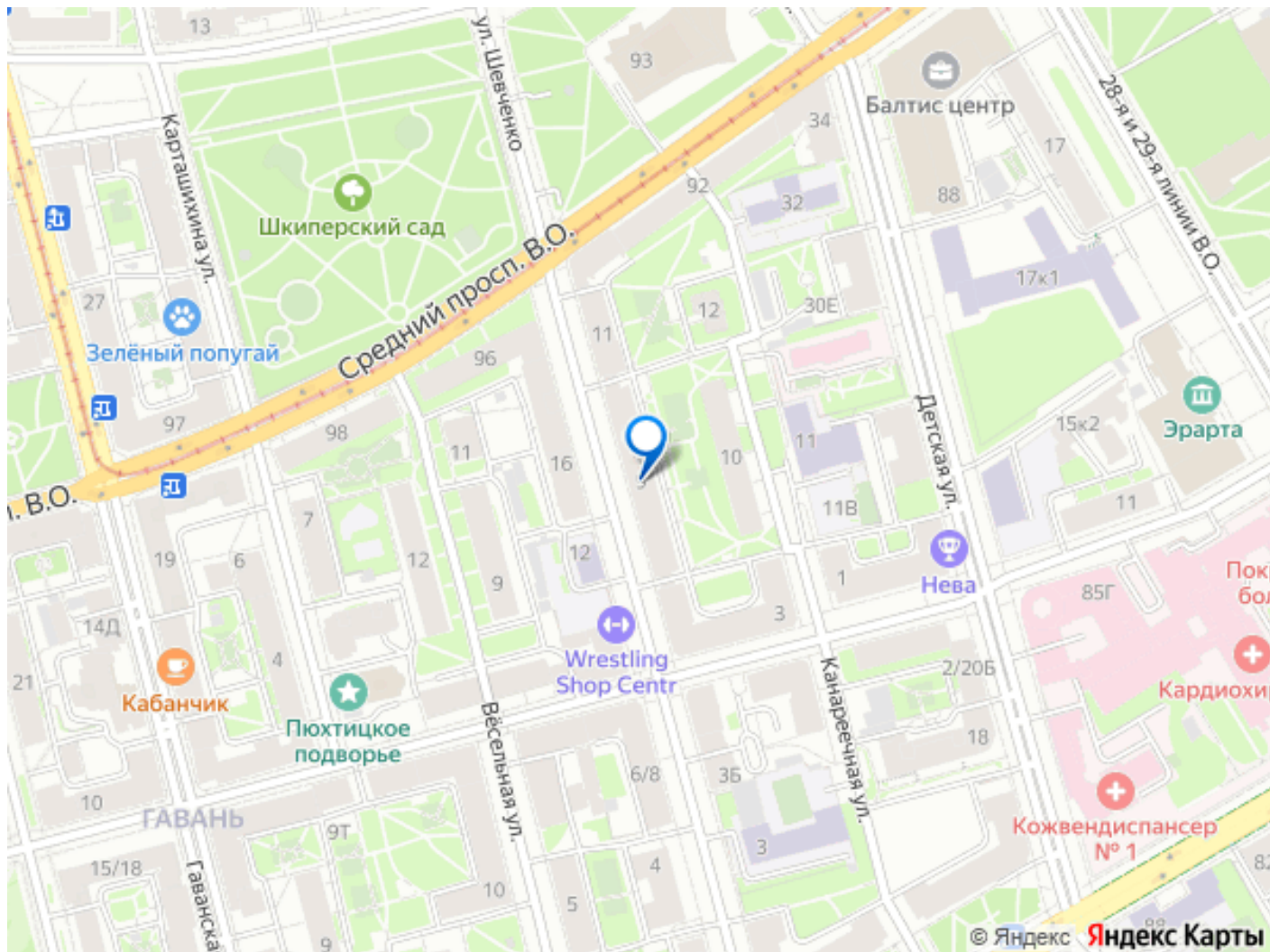
косметический

Описание

для заметок



Продается комната в 3-комнатной квартире в Василеостровском районе Санкт-Петербурга!
Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Шевченко, д. 9
Характеристики квартиры: Площадь комнаты 15,6 кв.м Общая площадь квартиры: 79,9 кв.м
Кухня: 8 кв.м Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного дома Санузел: отдельный
Почему стоит купить именно эту комнату? - Отличная инвестиция возможность выгодно вложиться в недвижимость СПб с перспективой роста цены - Просторные изолированные комнаты идеально для совместного проживания или сдачи в аренду - Удобный первый этаж никаких подъемов с колясками или тяжелыми сумками - Район мечты: все под рукой! Развитая инфраструктура: • ТЦ «Василеостровский» (8 мин пешком) • БЦ «Остров» (5 мин пешком) • Супермаркеты: «Лента», «Пятёрочка», «ВкусВилл» в 3-7 минутах ходьбы • Аптеки, кафе и различные рестораны, спортивный зал • Городская поликлиника, больница • Стоматология Для отдыха: • Шкиперский сад, Опочинский и сад Василеостровец рядом с домом (3-7 мин пешком) • Детская площадка во дворе • Современная спортивная площадка с тренажерами Транспорт: • 15 минут до станции метро «Василеостровская» • Остановки автобусов и маршруток рядом с домом • Удобный выезд на КАД и ЗСД
Звоните сейчас! Записывайтесь на просмотр! Не упустите шанс поселиться в одном из самых удобных районов Петербурга! Комната продается по выгодной цене, торг уместен.



Move.ru - вся недвижимость России