

Создано: 19.12.2025 в 19:31

Обновлено: 18.01.2026 в 12:31

<https://spb.move.ru/objects/9287539340>

Собственник

79118276318

Санкт-Петербург, улица Ольминского, 12

3 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ольминского, 12

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ольминского](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18.6 м²



Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

80.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

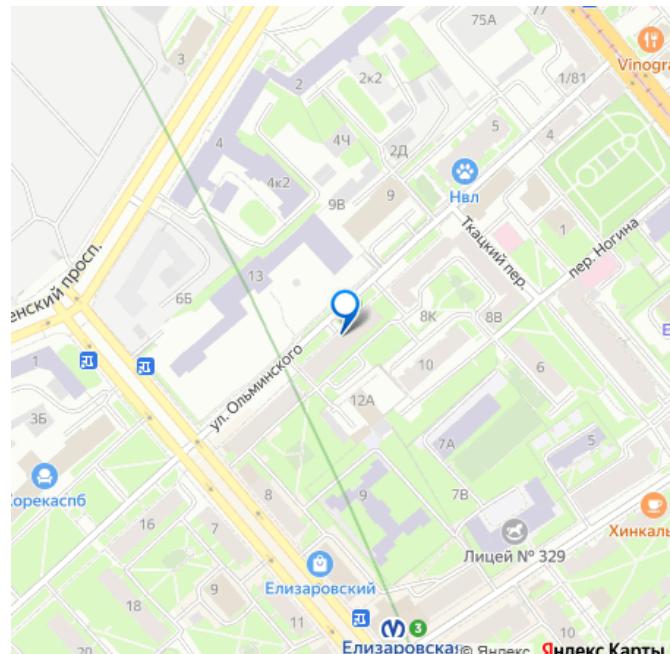
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Описание

Хорошая комната, правильной формы с балконом 18, 6м, косметическим ремонтом в сталинском доме. Соседи в квартире не проживают, тоже будут выставлять на продажу. Отличный вид из окон в сторону центра(закаты, салюты), под окнами коллеж, нет ощущения окно-в-окно, высокие потолки, есть встройки для хранения вещей . Метро Елизаровская 3м пешком, кад около 20минут,центр города 15-20мин. Рядом тц, магазины, кафе, парк, набережная Невы, лицей, коллеж. Один собственник более 5 лет. Отличный вариант для студента/молодой пары/сдачи в аренду

