

Создано: 13.01.2026 в 08:15

Обновлено: 11.02.2026 в 08:48

<https://spb.move.ru/objects/9287921158>

Татьяна Королева (Осипенко), Итака

**79817869357**



## Санкт-Петербург, улица Рылеева, 5

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рылеева](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

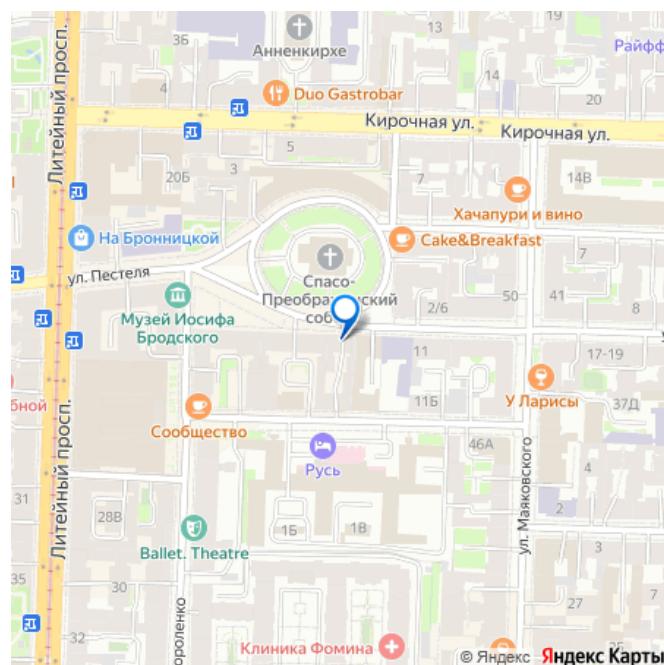
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



### Описание

1-92378 Продается комната в коммунальной 3х комнатной квартире в историческом центре города. Комната светлая ,просторная с двумя окнами и высокими потолками, в которой можно легко разместить спальню зону, гостиную и рабочее место. Выйдя из парадной , вы оказываетесь в атмосфере старого Петербурга. Лучшие кофейни, рестораны, галереи и магазины в нескольких шагах. Всего в паре минут ходьбы- величественный Спасо-Преображенский собор,а Летний сад и Михайловский замок станет привычной прогулочной зоной . Комната без обременения, один взрослый собственник, нотариальное уведомление. В квартире еще один собственник, который не проживает. Помощь в ипотеке. Итака. Работаем с 1993 года.

