

🕒 Создано: 13.07.2025 в 21:49

Обновлено: 09.12.2025 в 19:35

**Санкт-Петербург, набережная Черной
речки, 6**

3 800 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

80.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Арт. 110638938 Продается комната в 3-х

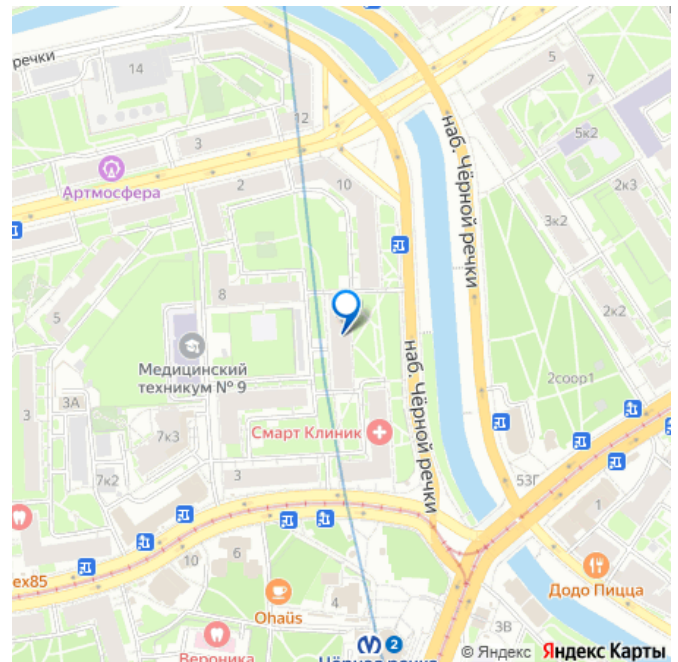
<https://spb.move.ru/objects/9282832062>

Татьяна Энгель, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

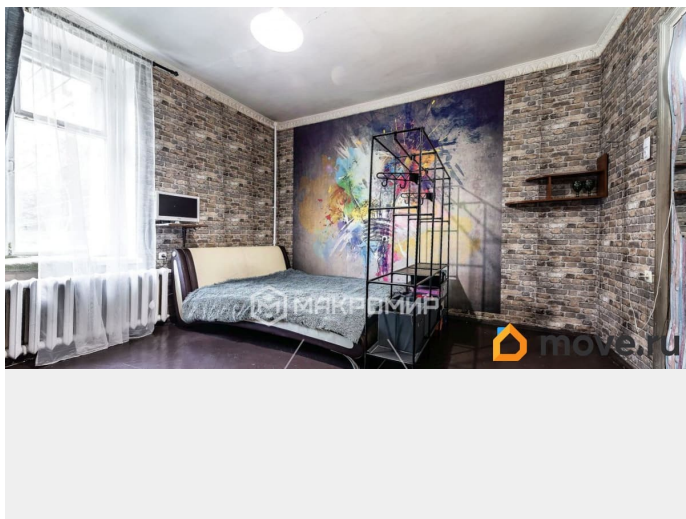
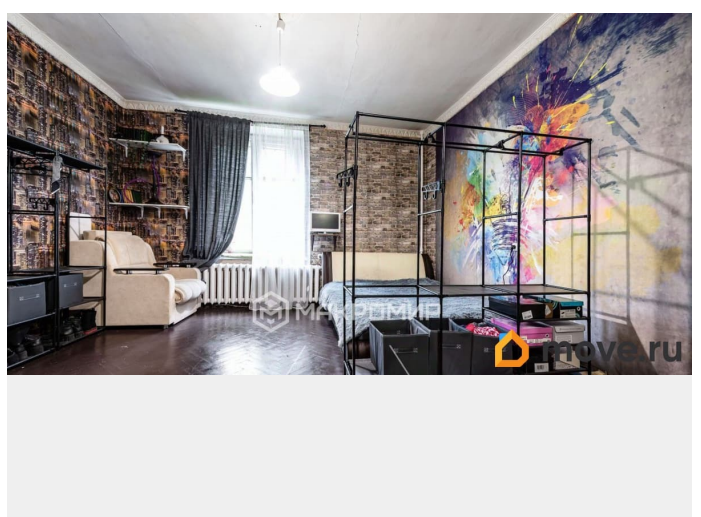
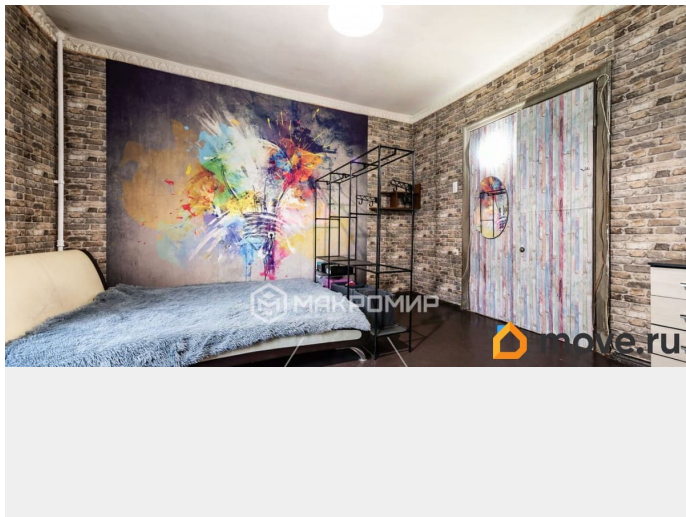
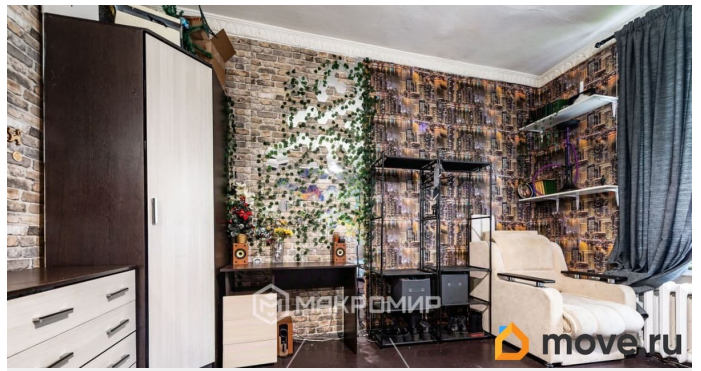
79816853019

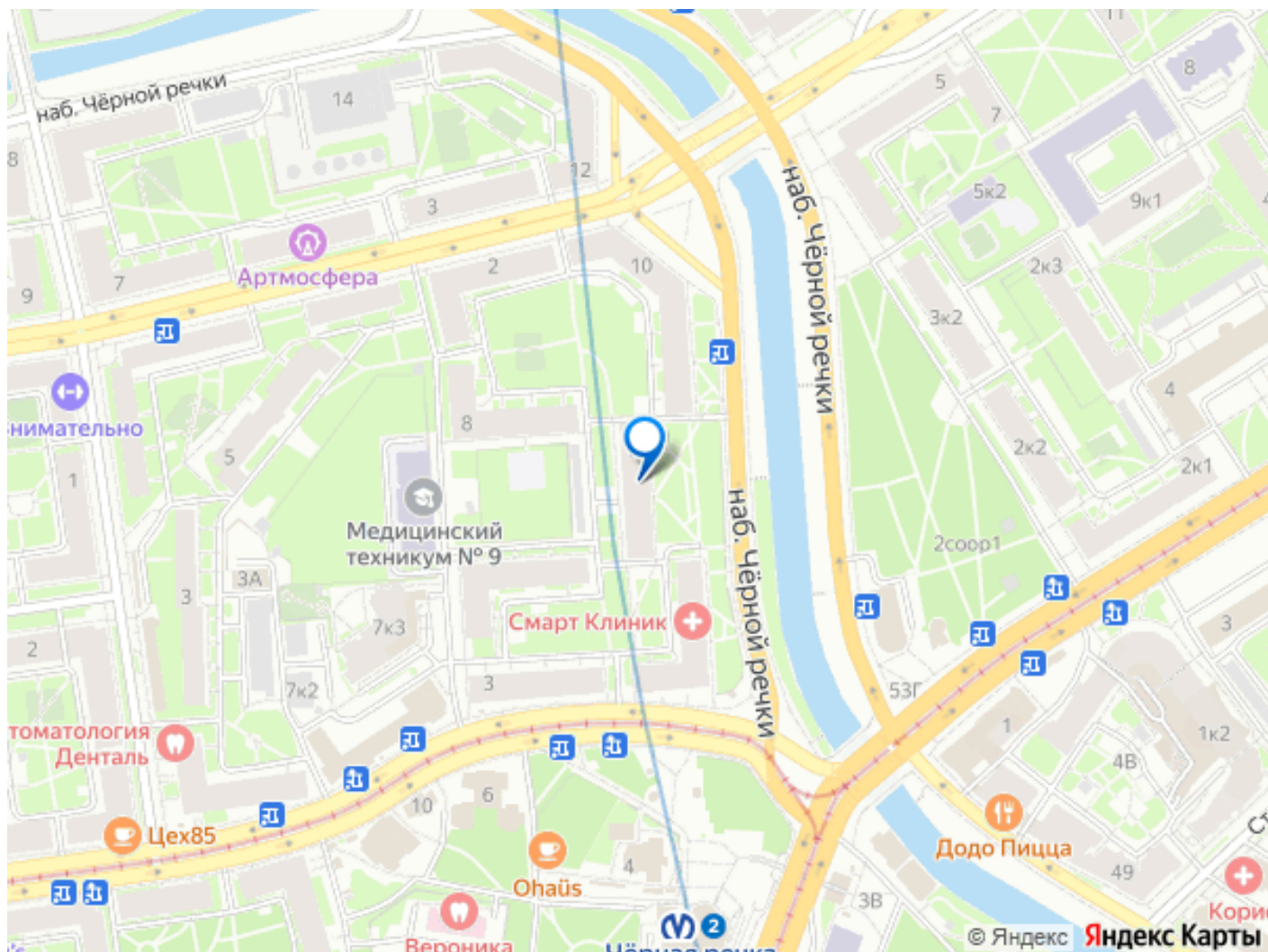
для заметок



комнатной квартире в кирпичном доме(сталинка) !!! В продаже комната , 20/56 долей. В продаже светлая просторная комната, в трехкомнатной квартире. Комната 19,7 кв. м. общая площадь квартиры 80.6, кухня правильной формы 9 кв. метра, Высокие потолки (3м),раздельный санузел. Дом 1957 г постройки,рядом набережная Черной речки.Соседи 2 женщины занимает две другие комнаты. Рядом с домом всегда можно найти парковочное место для машины, в любое время. Вся мебель остается покупателям. В Комнате можно проживать как самим, так и сдавать. Так же можно купить 2 комнаты у соседей, позже. Инфраструктура; Банки. аптеки. школы, детские садики, пекарни. поликлиника. магазины и прочее. все в пешей доступности. Это престижный Приморский район. Общественный транспорт в разные районы города, до метро Черная речка 3 минуты пешком. Комната подходит под любую ипотеку, нет никаких обременений. Вся сумма в договоре. Торг возможен. Звоните, буду рада ответить на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России