

Создано: 13.07.2025 в 21:10

Обновлено: 18.01.2026 в 15:07

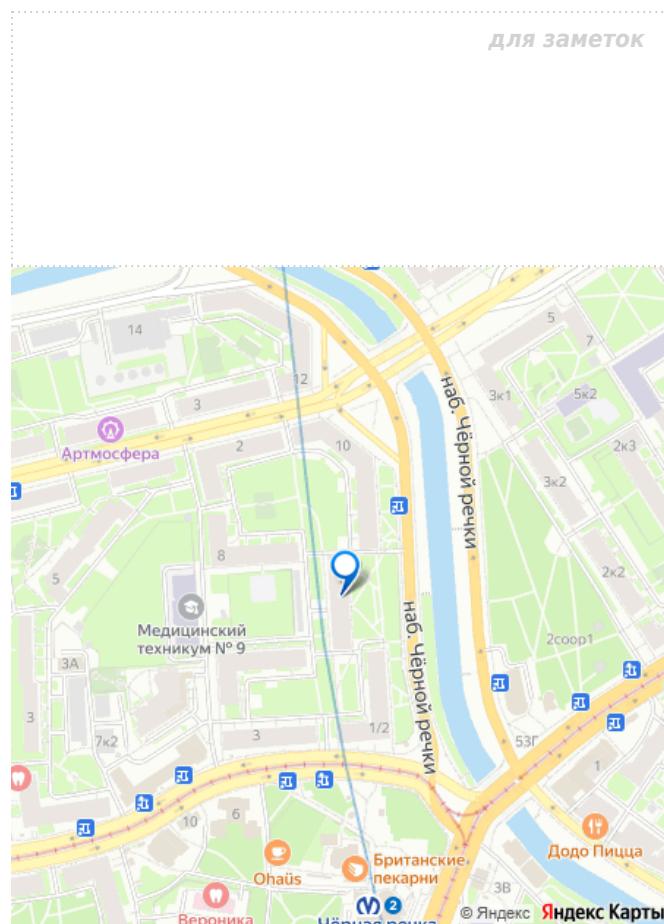
Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 6

3 800 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

80.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

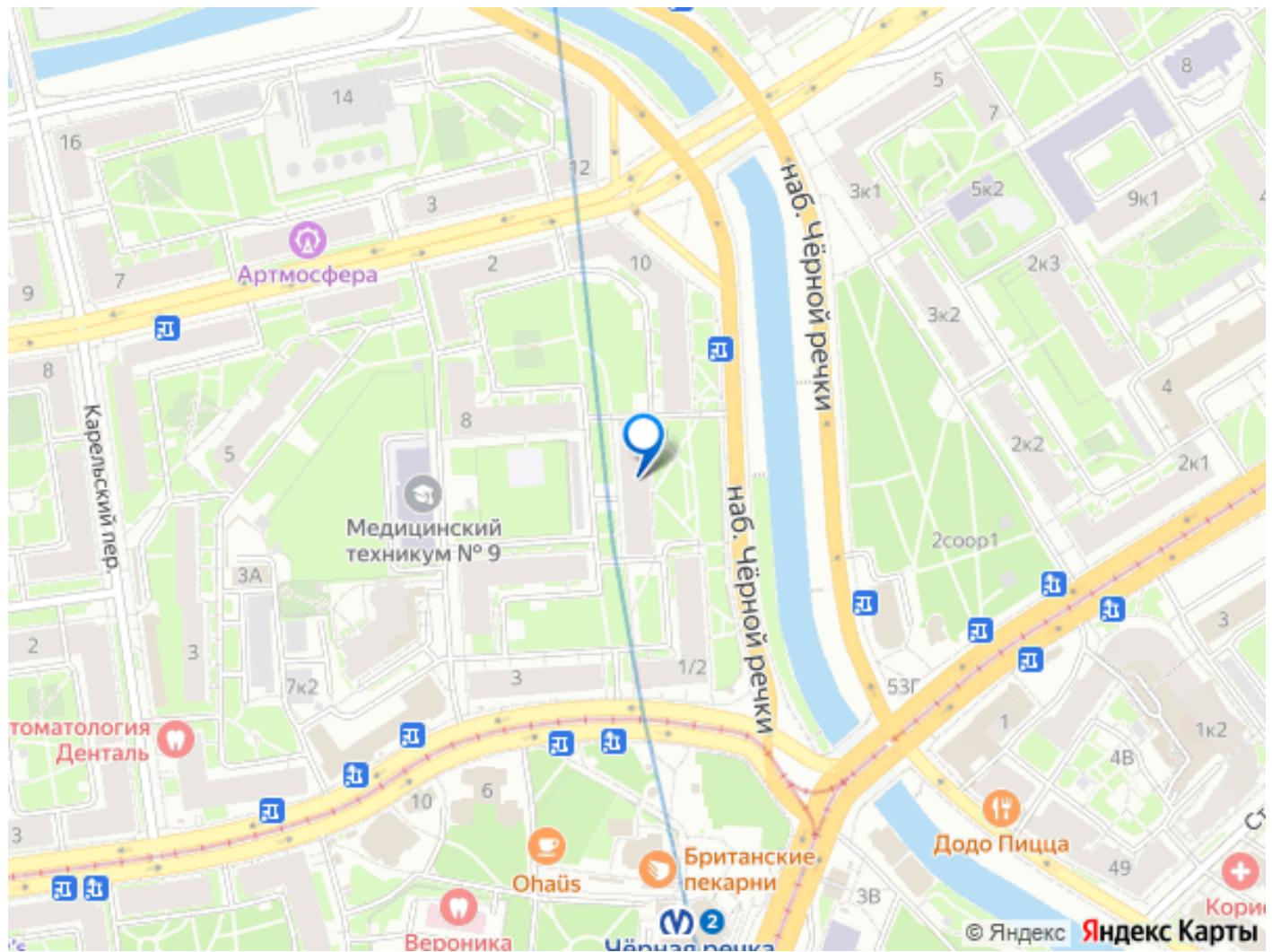
Ремонт

косметический

Описание

Арт. 110638938 Продается комната в 3-х

комнатной квартире в кирпичном
доме(сталинка) !!! В продаже комната , 20/56
долей. В продаже светлая просторная
комната, в трехкомнатной квартире. Комната
19,7 кв. м. общая площадь квартиры 80.6,
кухня правильной формы 9 кв. метра,
Высокие потолки (3м),раздельный санузел.
Дом 1957 г постройки,рядом набережная
Черной речки.Соседи 2 женщины занимает
две другие комнаты. Рядом с домом всегда
можно найти парковочное место для машины,
в любое время. Вся мебель остается
покупателям. В Комнате можно проживать
как самим, так и сдавать. Так же можно
купить 2 комнаты у соседей, позже.
Инфраструктура; Банки. аптеки. школы,
детские садики, пекарни. поликлиника.
магазины и прочее. все в пешей доступности.
Это престижный Приморский район.
Общественный транспорт в разные районы
города, до метро Черная речка 3 минуты
пешком. Комната подходит под любую
ипотеку, нет никаких обременений. Вся
сумма в договоре. Торг возможен. Звоните,
буду рада ответить на все ваши вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России