

Создано: 19.03.2026 в 19:49

Обновлено: 01.04.2026 в 18:55

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 59

**3 299 999 ₺**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 59

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

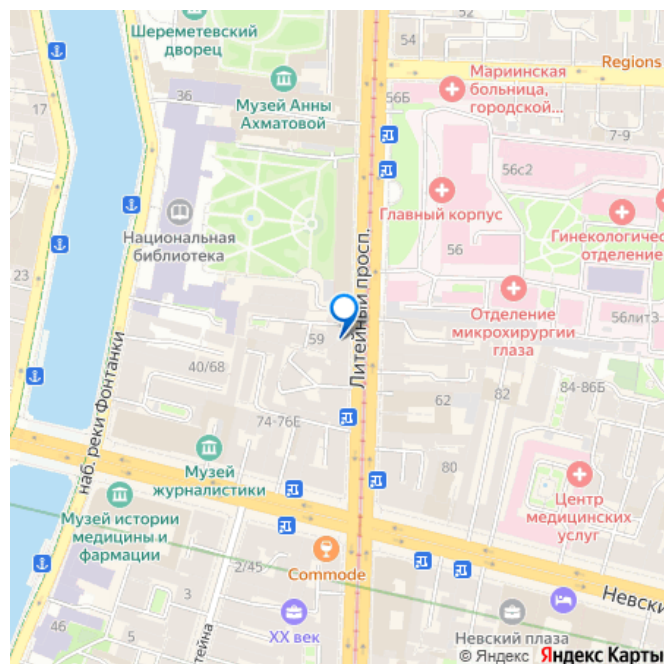
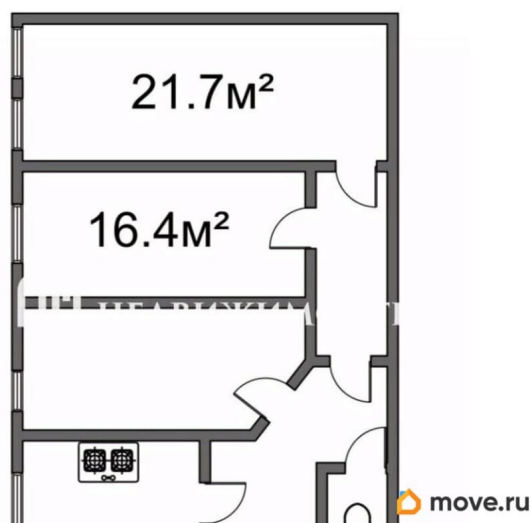
### Описание

<https://spb.move.ru/objects/9292917833>

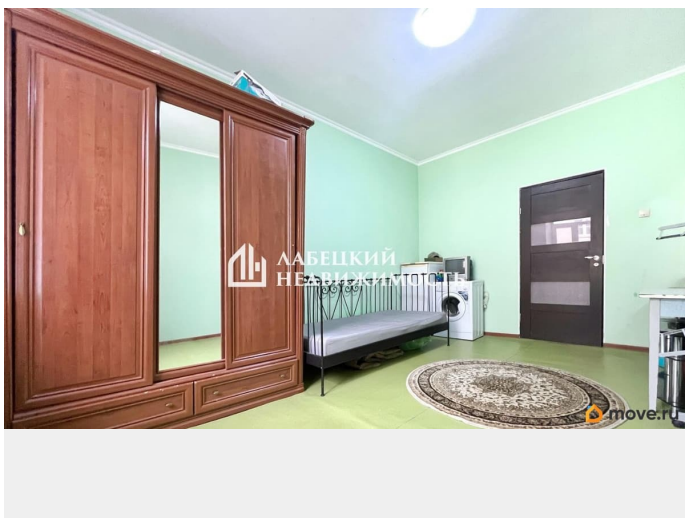
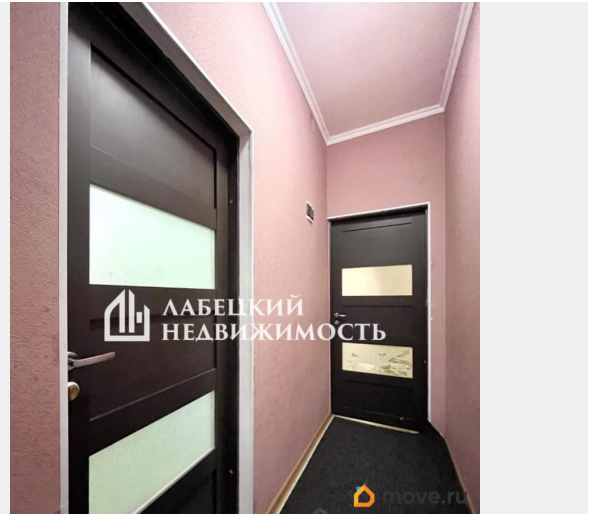
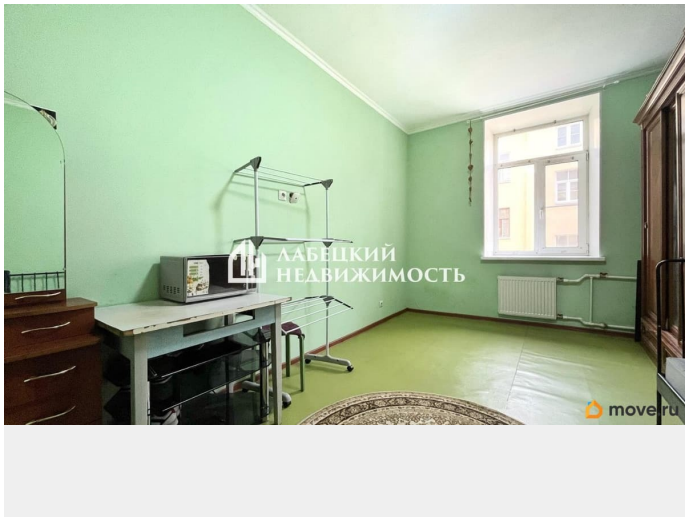
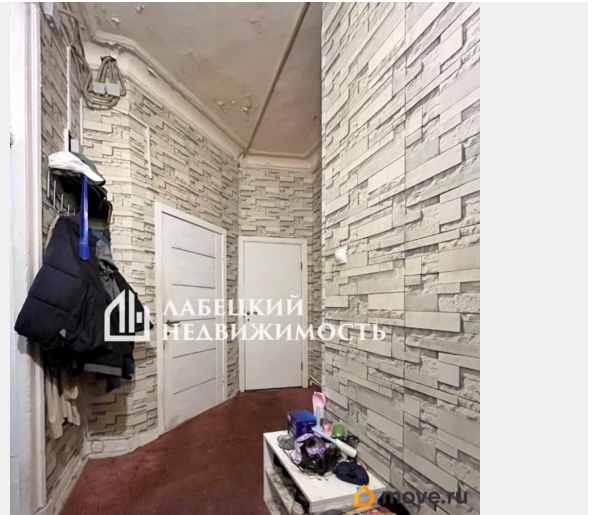
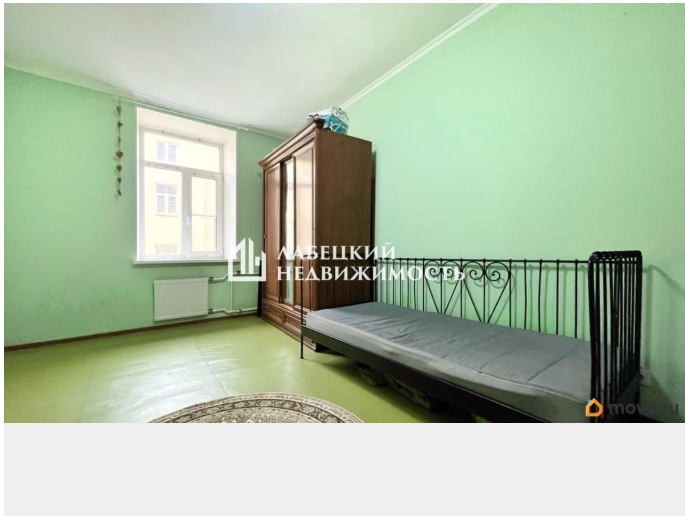
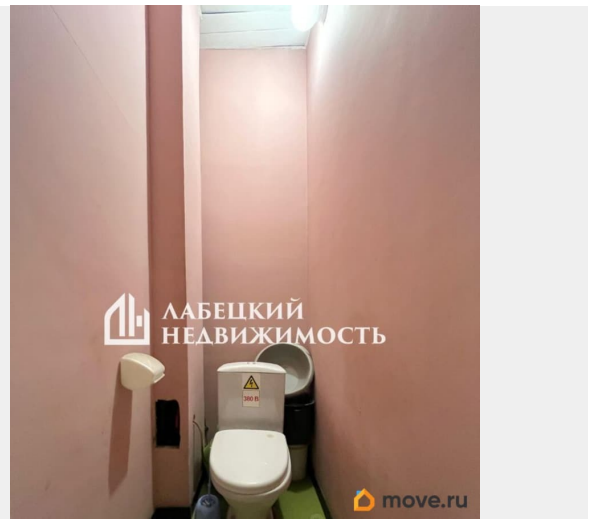
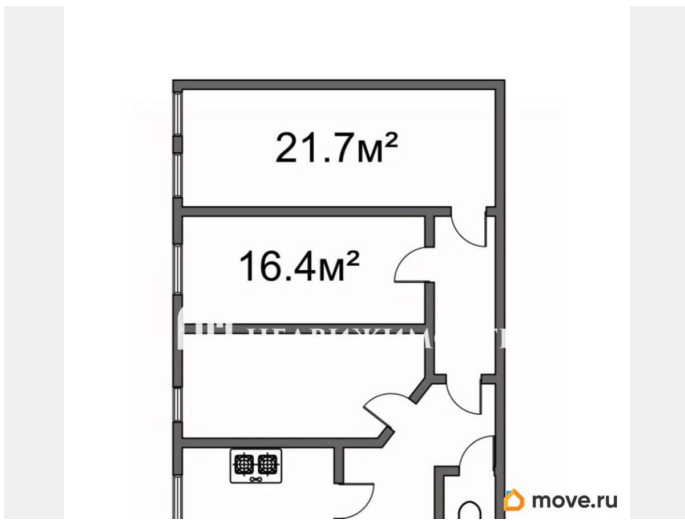
**Лабецкий Недвижимость, Лабецкий  
Недвижимость**

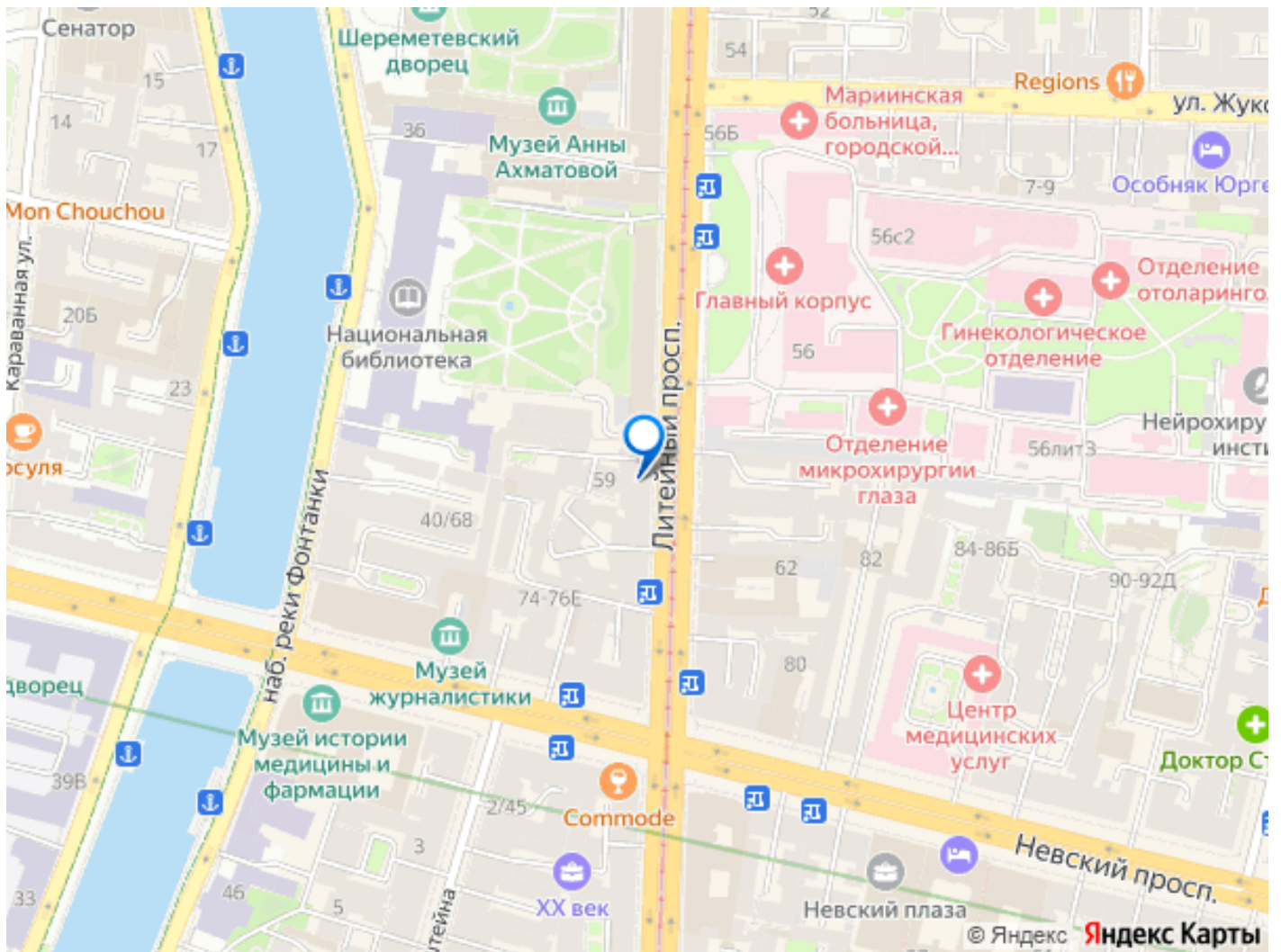
**79819123176**

для заметок



Добрый день! Продаем ПРОСТОРНУЮ комнату в ИСТОРИЧЕСКОМ центре Санкт-Петербурга и с чистой юридической историей. Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы можем сразу КУПИТЬ её. А теперь, к объявлению: ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! ПРО ДОКУМЕНТЫ: У комнаты ОДИН совершеннолетний собственник. У нас нет НЕТ НИКАКИХ обременений и перепланировок, с радостью предоставим Вам все документы. ГОТОВЫ указать ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ. Собственник будет присутствовать на сделке. Мы в ПРЯМОЙ продаже и ОПЕРАТИВНО готовы выходить на сделку, отказы ПОЛУЧЕНЫ! Под ипотеку подходим, в случае необходимости БЕСПЛАТНО поможем Вам с одобрением :) ПРО КВАРТИРУ И КОМНАТУ: ПРОСТОРНАЯ и ИЗОЛИРОВАННАЯ комната 16.4м?. В комнате установлены СТЕКЛОПАКЕТЫ и СОВРЕМЕННЫЕ радиаторы. ВСЕ окна выходят в ТИХИЙ и ЗАКРЫТЫЙ двор. СВЕТЛАЯ и УЮТНАЯ кухня 9м?, с МНОЖЕСТВОМ собственных мест. В квартире всего ТРИ комнаты и в одной из них живет только ОДИН мужчина вторая комната НАША, тоже размещена в продажу. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: КИРПИЧНЫЙ дом после КАПИТАЛЬНОГО ремонта в САМОМ сердце Санкт-Петербурга за которым действительно ухаживают. У дома своя ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ. В шаговой доступности находится ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ инфраструктура. До станции метро «Маяковская» - 5 минуты пешком. До станции метро «Достоевская» - 9 минуты пешком. До станции метро «Площадь Восстания» - 10 минуты пешком. БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России