

🕒 Создано: 13.04.2026 в 11:02

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 10:28

**Юлия Котова, Адвекс**

**79812268072**

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
41К1**

**4 370 000 ₹**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 41К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

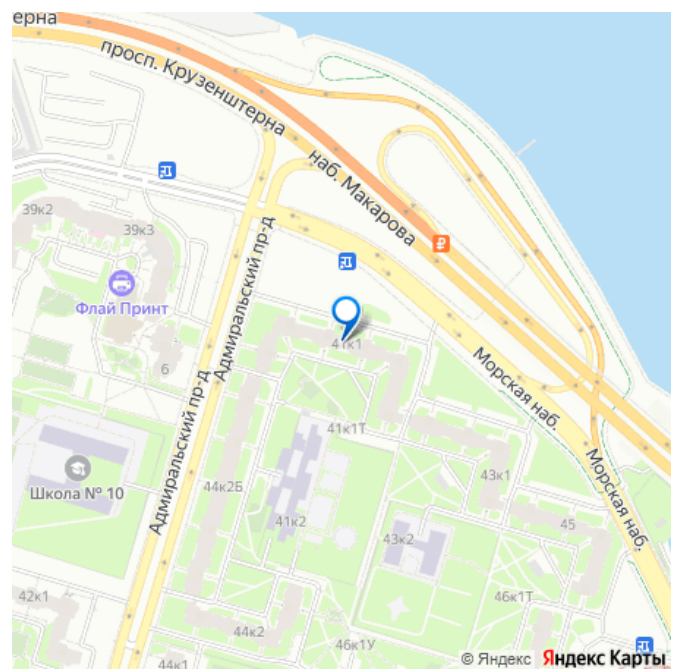
Ремонт

евро

### Описание

ID: 1788004 В продаже прекрасная

для заметок



просторная комната в малонаселенной 3-комнатной квартире. Состояние комнаты идеальное, ремонт делали для себя, недавно. Очень тихо, светло (2 окна) и чисто. Комната закрывается на замок, в единоличном пользовании часть коридора перед комнатой - там встает большой шкаф. Спокойные приличные соседи (семья из 2 человек). По-настоящему топовая локация СПб: до метро Приморская 10 минут пешком; абсолютно вся необходимая инфраструктура у дома; Новосмоленская набережная для прогулок также поблизости. Один совершеннолетний собственник, без обременений, без занижений. Звоните - все расскажем и покажем! Эта комната вам абсолютно точно понравится!

