

Создано: 11.12.2025 в 07:36

Обновлено: 23.12.2025 в 20:50

<https://spb.move.ru/objects/9287309750>

**Елена Лаптева, Горжилобмен**

**79118282355**

**Санкт-Петербург, проспект Ленина, 24/8**

**2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 24/8

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

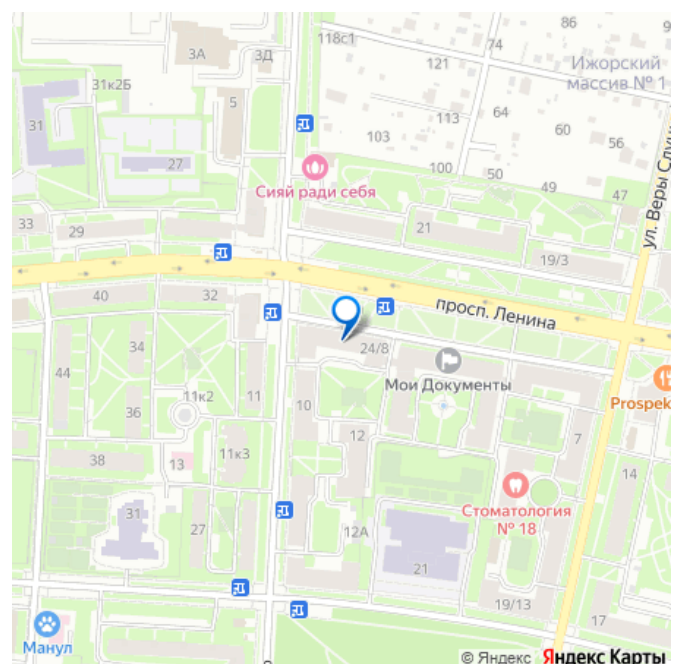
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок



## Описание

Предлагается к продаже просторная уютная комната с балконом в 3-к квартире, расположенной на 3 этаже 5-ти этажного кирпичного сталинского дома 1957 года постройки. Есть необходимая мебель для комфортного проживания или сдачи в аренду (сейчас проживает арендатор). Комната светлая и теплая с высокими потолками. В шаговой доступности: МФЦ (в соседнем доме), пункты выдачи Wildberries и OZON, автобусные остановки (2 минуты пешком), один из лучших парков Колпино. Рядом расположены школы, детские сады, магазины. Удобный выезд из города, до метро 15-20 минут на машине. Встречная покупка.

