

🕒 Создано: 14.03.2026 в 17:25

Обновлено: 14.03.2026 в 16:57

**Санкт-Петербург, 2-й Муринский  
проспект, 13**

**3 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

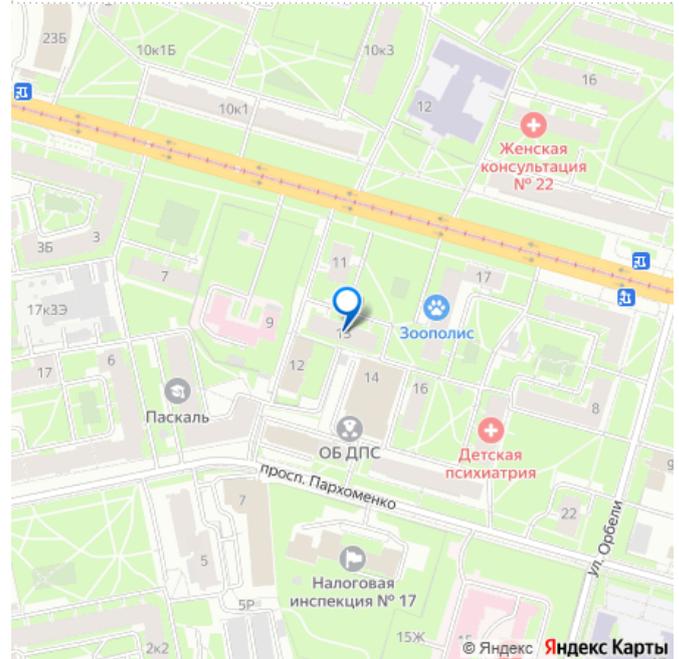
Раздел

[Комнаты](#)

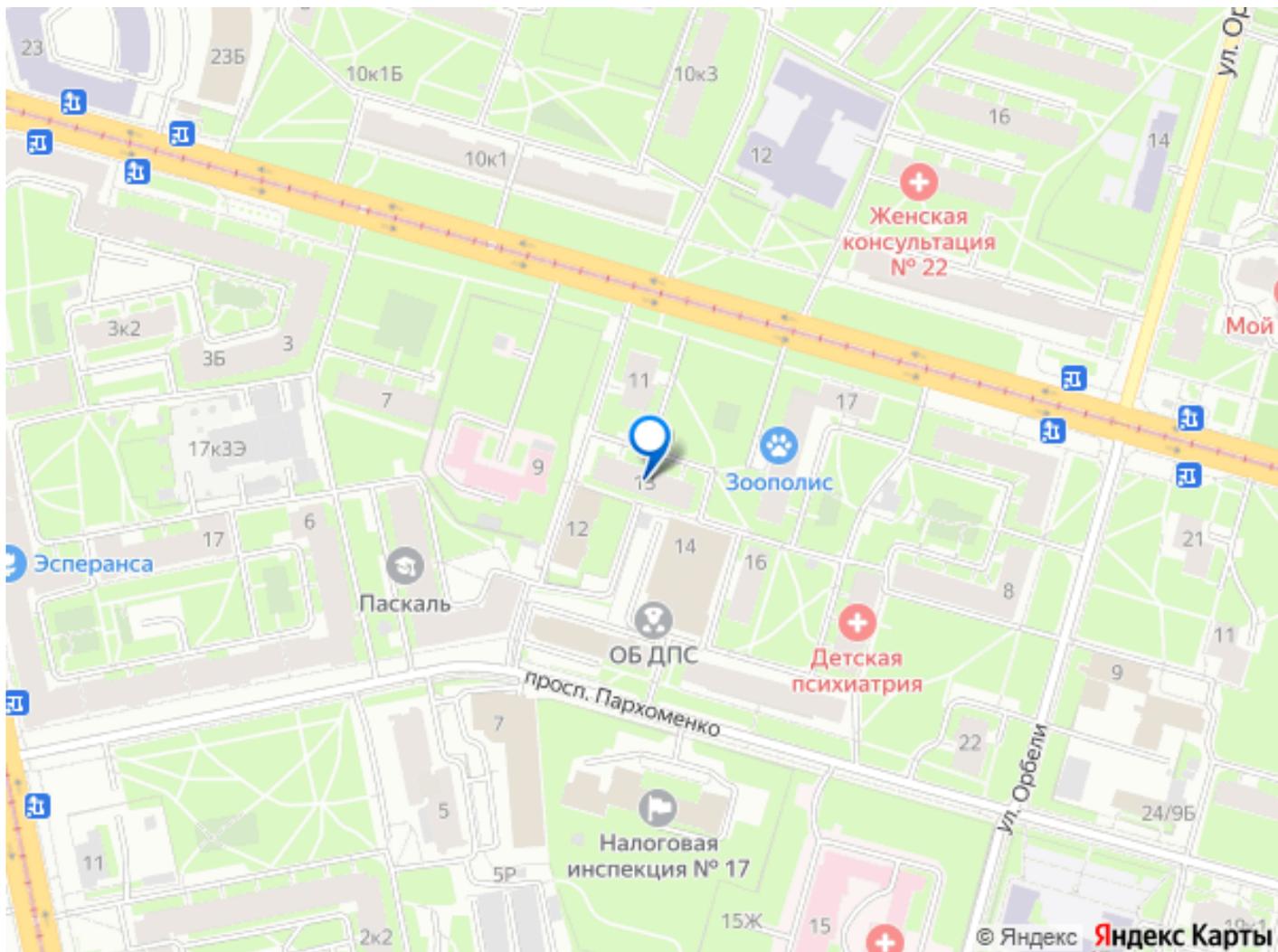
**Описание**

В прямой продаже комната в 3ккв. 2-й Муринский проспект дом 13. Метро Площадь Мужества пешком 20 минут или 3 остановки на общественном транспорте. Район

для заметок



спокойный, зеленый с хорошей транспортной доступностью. Дом добротный, кирпичный 1959 года постройки. Высокие потолки 3.0 метра. Удобно расположен в глубине двора, не слышно транспорта, перед домом детская площадка, обилие зелени. Квартира общей площадью 81,8 метров, расположена на Высоком 1ом этаже ( восемь ступеней в парадной). В квартире всего три сособственника, все комнаты сдаются. Проживает по 1му человеку в комнате. Тихо, безопасно, чисто. Комната в продаже 19,65 метров, прямоугольная, два окна. Очень теплая - две большие чугунные батареи отопления. Кухня 9,8 метров с газовой плитой. На кухне стол с навесным шкафчиком, холодильник и стиральная машина-автомат, которые относятся к этой комнате. Санузел отдельный, ванна. Газовая колонка. Прихожая большая. У каждой комнаты - своя вешалка. По документам : 1 взрослый собственник, наследство более 3х лет, никто не прописан, нотариальные отказы от сособственников получены. Показы по договоренности. Пожалуйста, звоните. Сообщения могут приходиться с опозданием.



Move.ru - вся недвижимость России