

Создано: 20.01.2025 в 15:00

Обновлено: 08.01.2026 в 17:15

<https://spb.move.ru/objects/9270239764>

Наталья Пчельникова, Будь первым

79818891592

Санкт-Петербург, улица Победы, 11

3 950 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Победы, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Победы](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

3/7

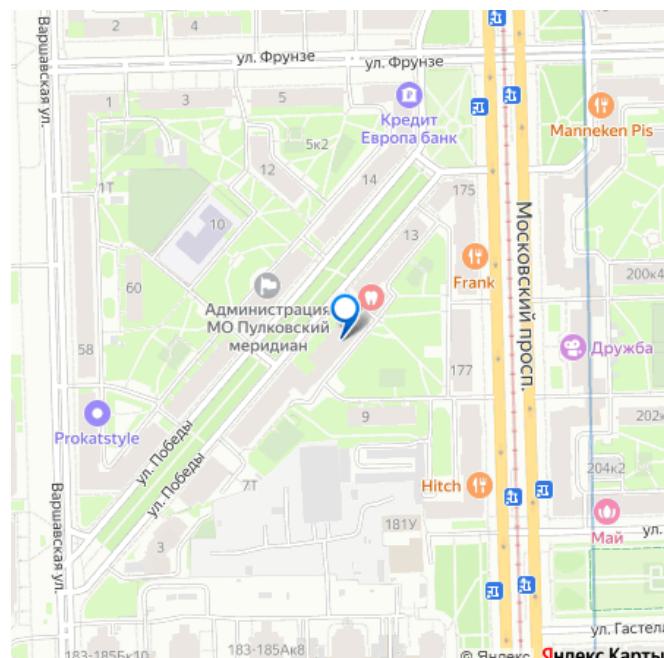
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

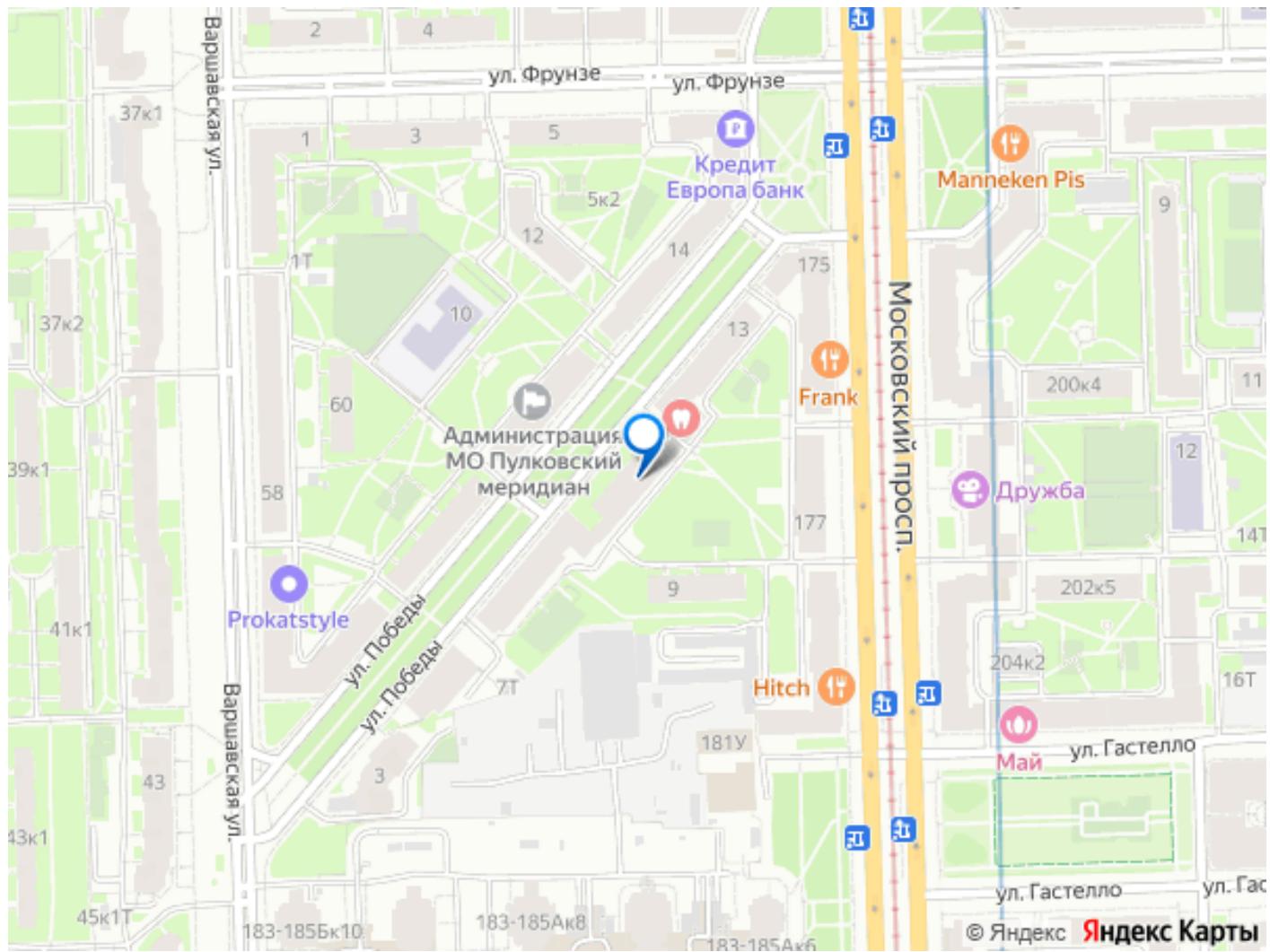
косметический

Описание

Продаётся светлая, просторная комната в 3х комнатной квартире в престижном Московском районе. Комната правильной формы, сделан ремонт, высокий потолок, окно-стеклопакет, выходит в зелёный тихий двор. В местах общего пользования сделан косметический ремонт, коридор подготовлен к оклейке обоев. Соседи одна семья, доброжелательные люди, поддерживают чистоту и порядок. Сталинский кирпичный дом 1956г. В доме заменены все инженерные системы. В 2019 году установлены современные лифты, в 2022 заменена крыша с утеплением чердака. Отличное расположение между двух станций метро Парк Победы и Московская. До центра города и аэропорта 10-15 минут на автомобиле. Вся инфраструктура, где все рядом: поликлиники, школы, детские сады, разнообразные магазины. Много зелёных зон и два парка в пешей доступности. Документы к сделке готовы. Готовы рассмотреть обмен на одно-, двух комнатную квартиры в этом же районе с доплатой. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России