

Создано: 12.12.2025 в 13:58

Обновлено: 19.01.2026 в 09:07

<https://spb.move.ru/objects/9287341845>

Собственник

79812318780



Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 78К3

2 970 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 78К3

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

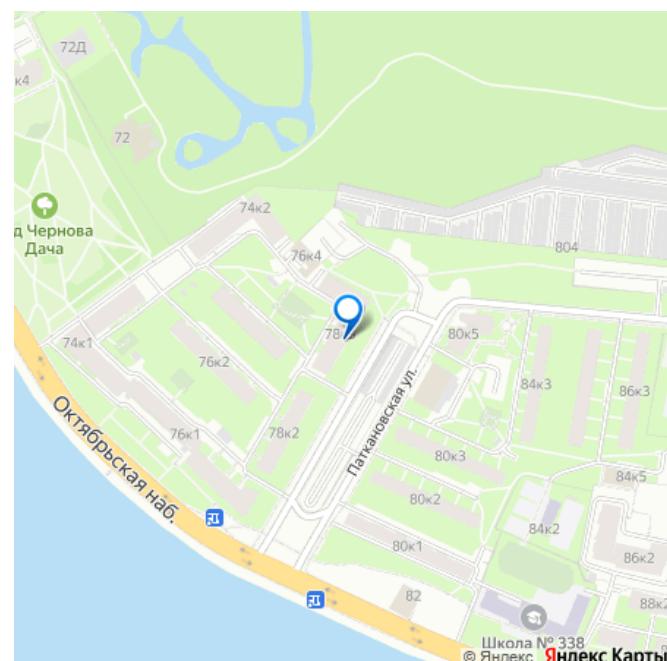
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



Описание

Продаётся большая светлая комната правильной формы в 3-комнатной квартире. Объект: Изолированная комната в 3-комнатной квартире на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Площадь комнаты: ~18 кв.м (точный метраж уточняйте).

Особенности: Комната светлая, правильной

прямоугольной формы, с собственным

балконом. Соседи: В двух других комнатах

живут соседи-арендаторы. Они не

собственники. Важная возможность!

Собственники соседних комнат также

планируют продажу в течение 1-2 лет. У вас

есть уникальный шанс начать с покупки

одной комнаты с перспективой

последующего выкупа всей квартиры

целиком и получения в будущем отдельной

личной квартиры. Район: Зелёный, спокойный

район. В шаговой доступности сад Чернова

дача, поликлиника, школы, остановки

общественного транспорта. Состояние:

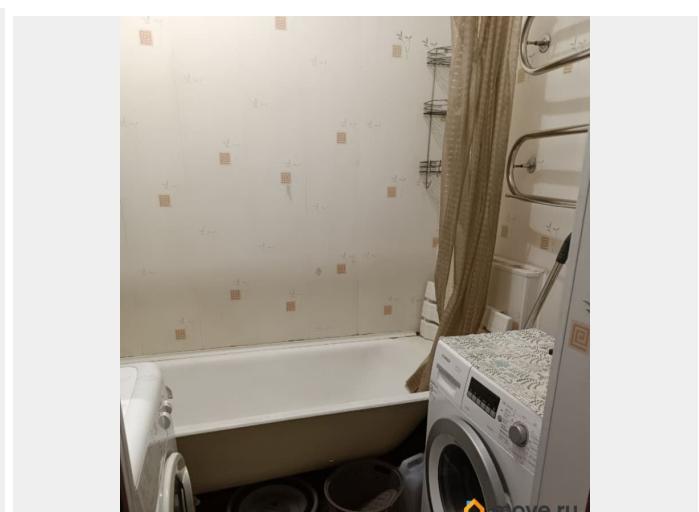
Квартира в жилом состоянии, есть санузел,

кухня, все коммуникации. Сделка: Чистая

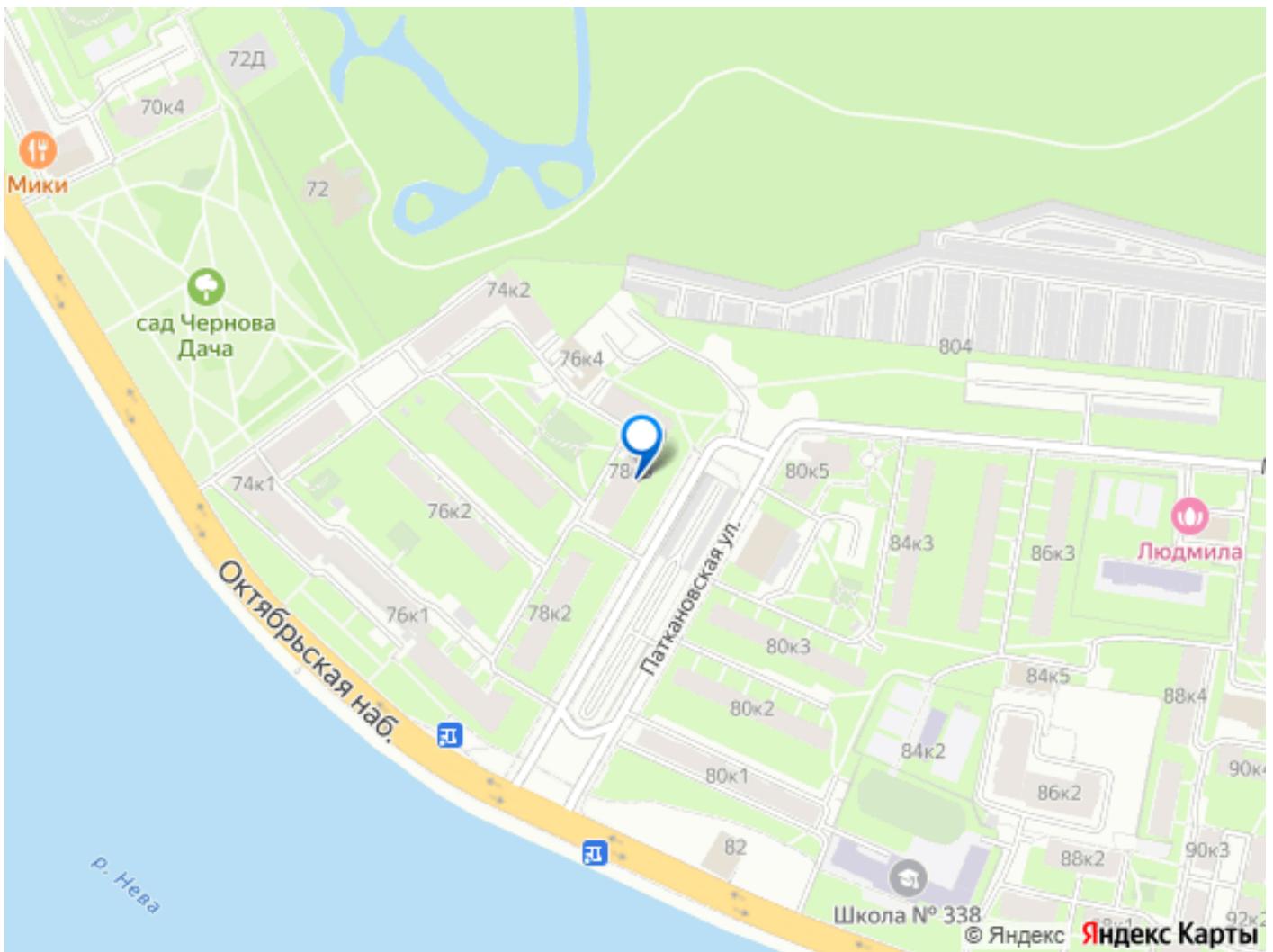
продажа, готовы к быстрому оформлению.

Звоните, всё подробно расскажу, покажу в

удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России