

Создано: 10.02.2026 в 21:11

Обновлено: 14.02.2026 в 17:58

<https://spb.move.ru/objects/9289604682>

Агент

**79118410329**

Санкт-Петербург, улица Спирина, 7к2

**3 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Спирина, 7к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

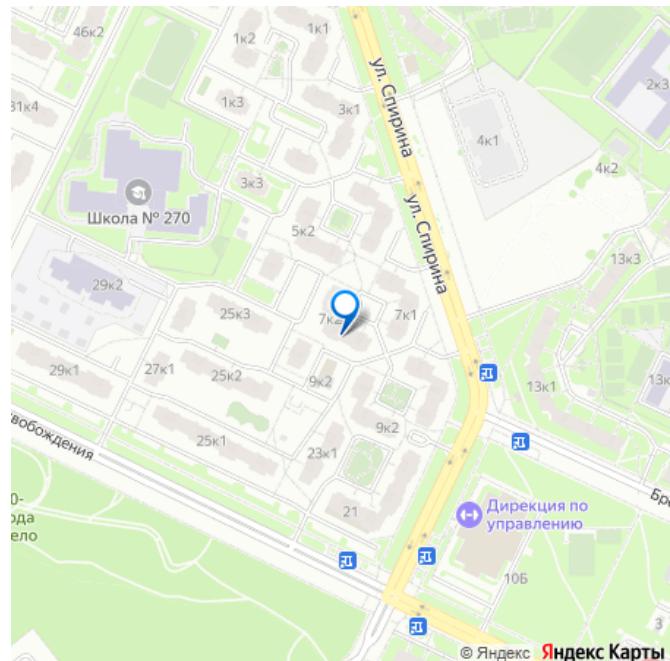
лоджия

Тип санузла

раздельный

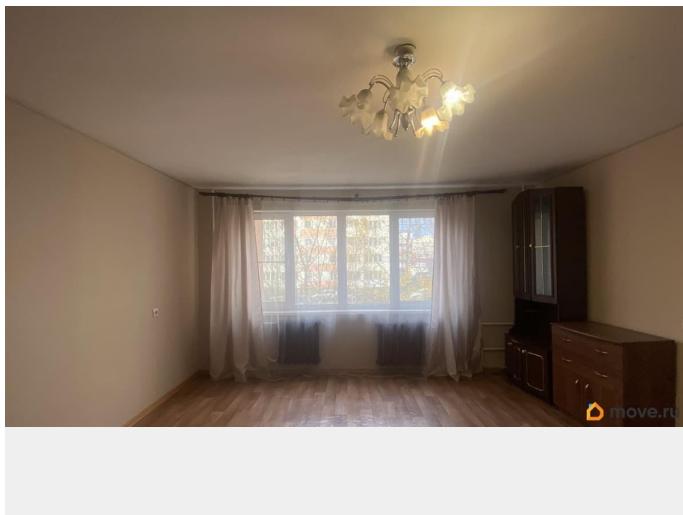
Ремонт

косметический

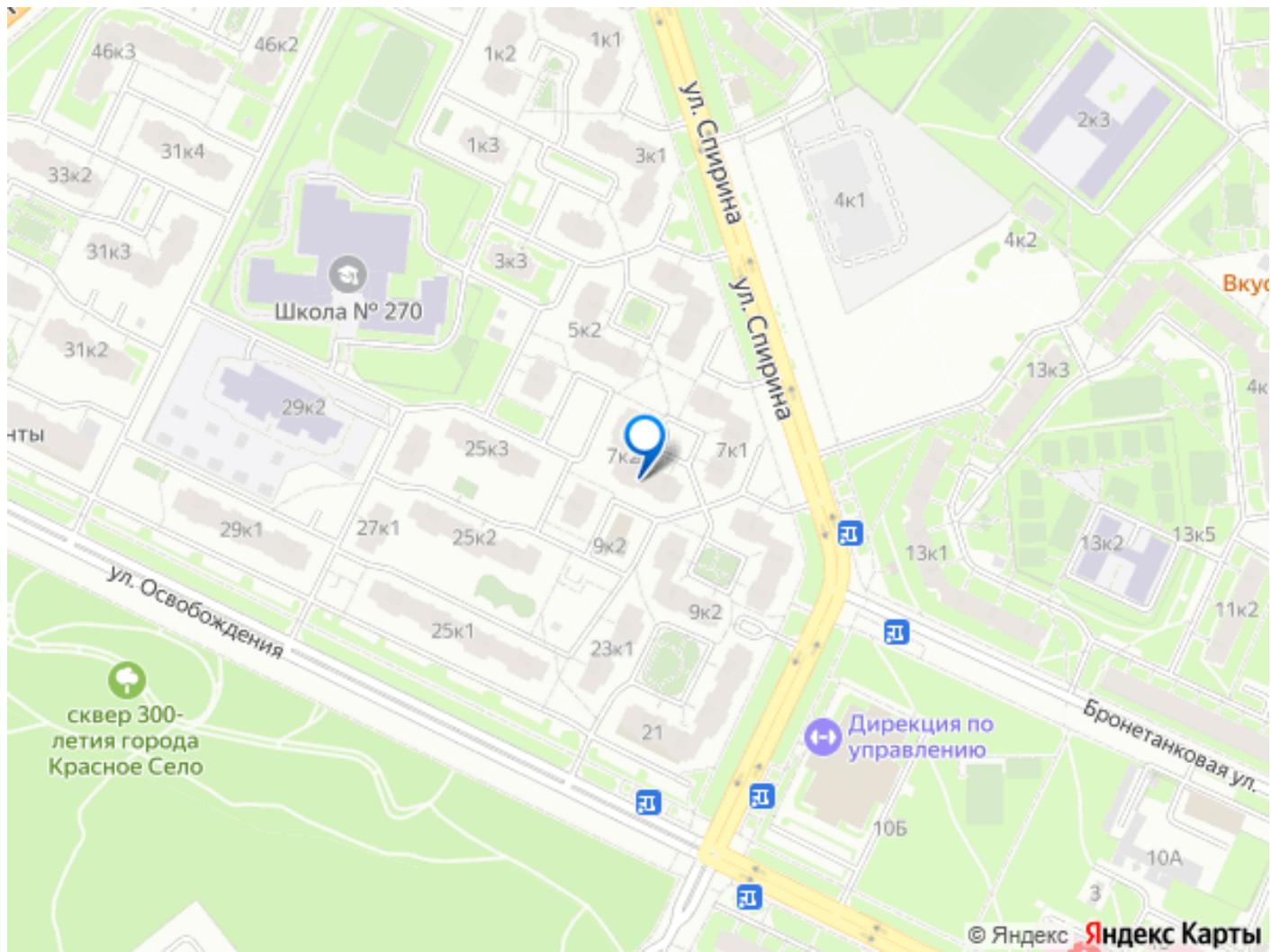


### Описание

Отличная, светлая, просторная комната 26 кв.м, правильной формы в 3-комнатной квартире (на плане квартиры - комната N1), 2 другие комнаты принадлежат одной собственнице. В квартире живет одна семья. Квартира ухоженная, чистая, места общего пользования в хорошем состоянии. Также в чистоте и порядке содержится дом, подъезды, лифты, придомовая территория. Дом 600.11 серии, с очень комфортными планировками для жизни. Развитая инфраструктура района, рядом с домом школы, детские сады, в шаговой доступности магазины, аптеки, МФЦ, парк 300-летия города для прогулок и отдыха. Тихий, зеленый район. Остановки общественного транспорта рядом с домом, автобусы до метро пр.Ветеранов, Московская. Один взрослый собственник, полная цена в договоре, отказ от соседки получен в нотариальной форме.







Move.ru - вся недвижимость России