

🕒 Создано: 01.12.2025 в 08:29

Обновлено: 03.01.2026 в 19:22

<https://spb.move.ru/objects/9287798174>

**Собственник**

**79811568983**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 156К1**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 156К1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

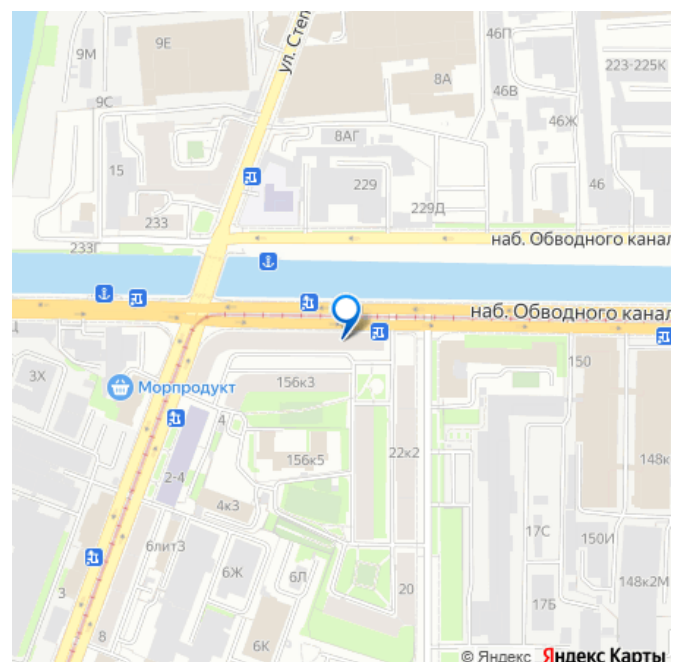
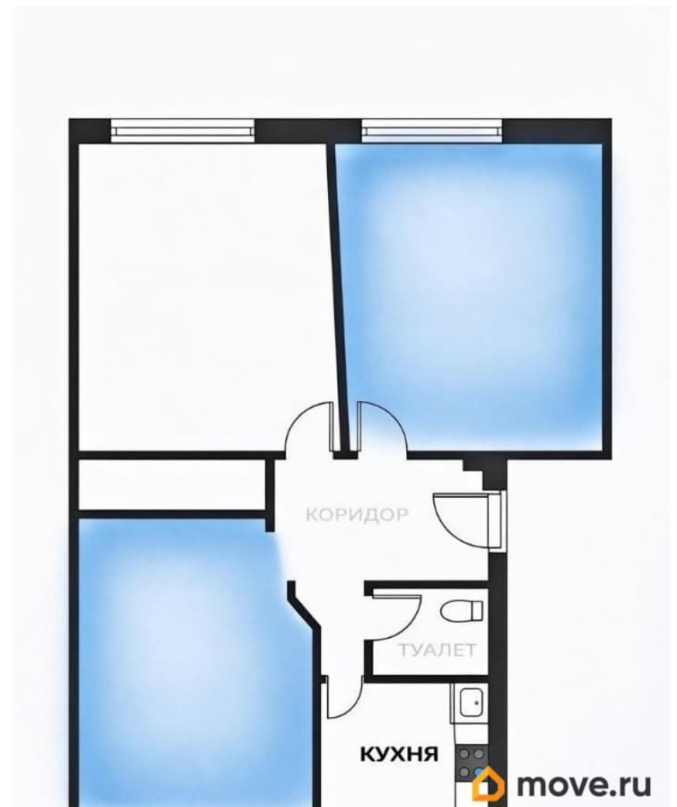
раздельный

Вид из окна

на улицу

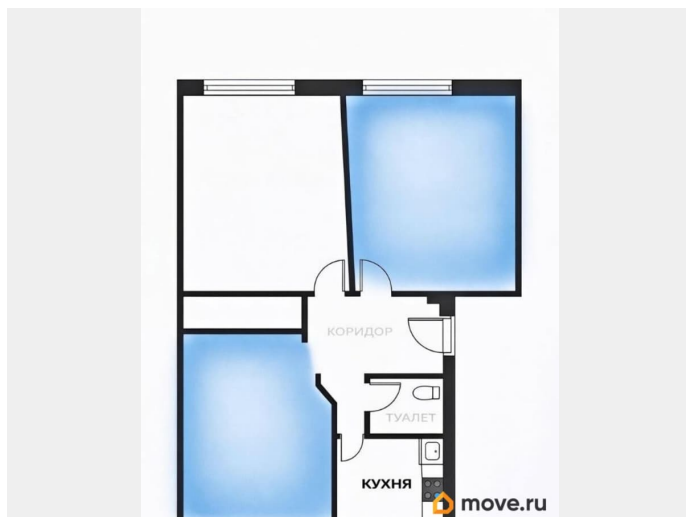
Ремонт

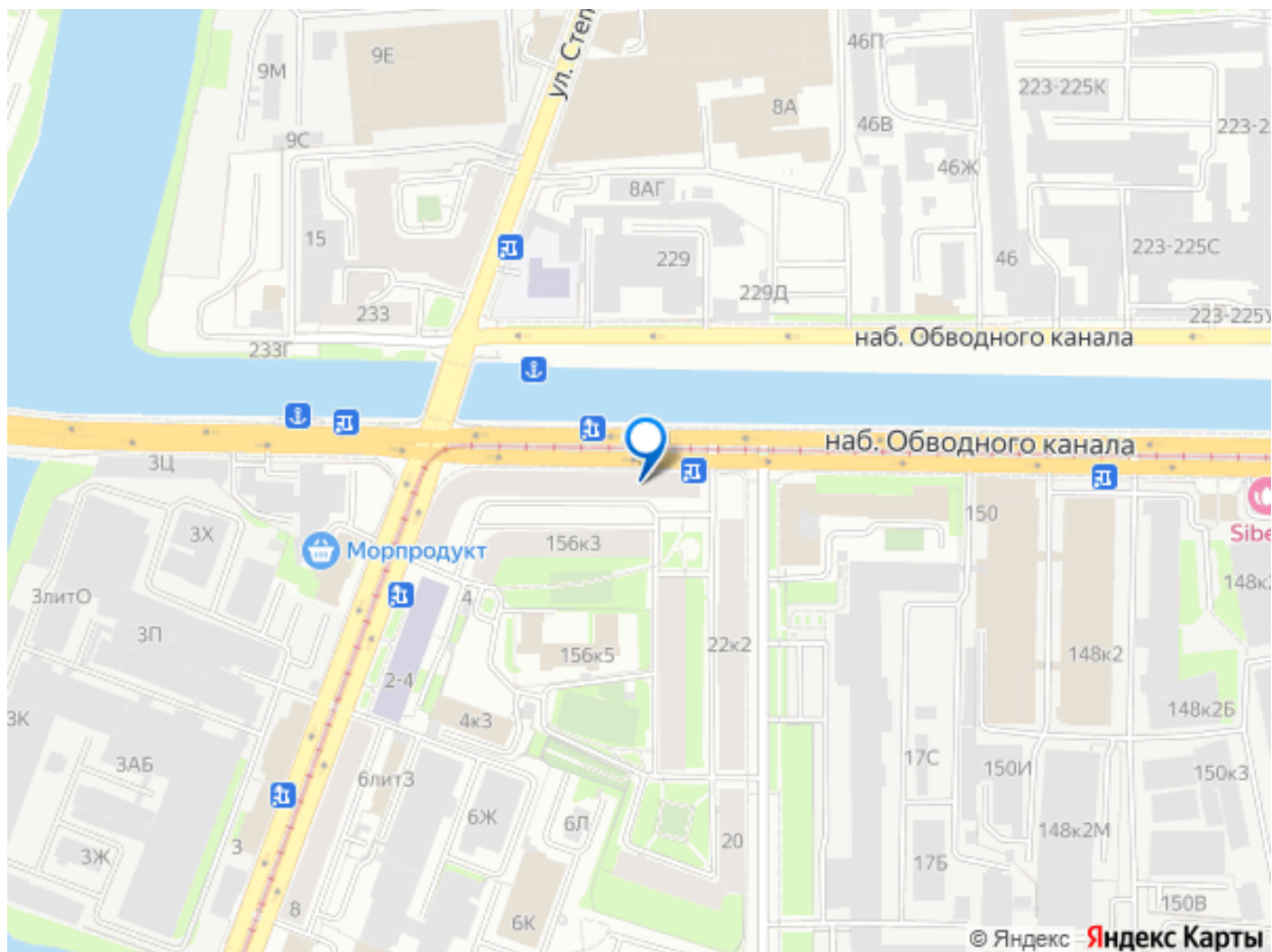
для заметок



## Описание

Продаю две изолированные комнаты в 3-комнатной квартире на 3 этаже кирпичного дома по адресу: наб. Обводного канала, д. 156, корп. 1. Квартира общей площадью 82,3 м?. Комнаты светлые, закрываются на ключ. Санузел раздельный, кухня общая. Дом тёплый, толстые кирпичные стены, тихие соседи. Без обременений, один собственник. Отличный вариант под проживание или аренду. Состояние помещений позволяет сразу заехать и жить либо сделать ремонт под себя. Мебель можем оставить по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России