

Создано: 05.12.2025 в 04:05

Обновлено: 05.12.2025 в 04:45

<https://spb.move.ru/objects/9287151997>

Собственник

**79893360567**

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 20

**3 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 20

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

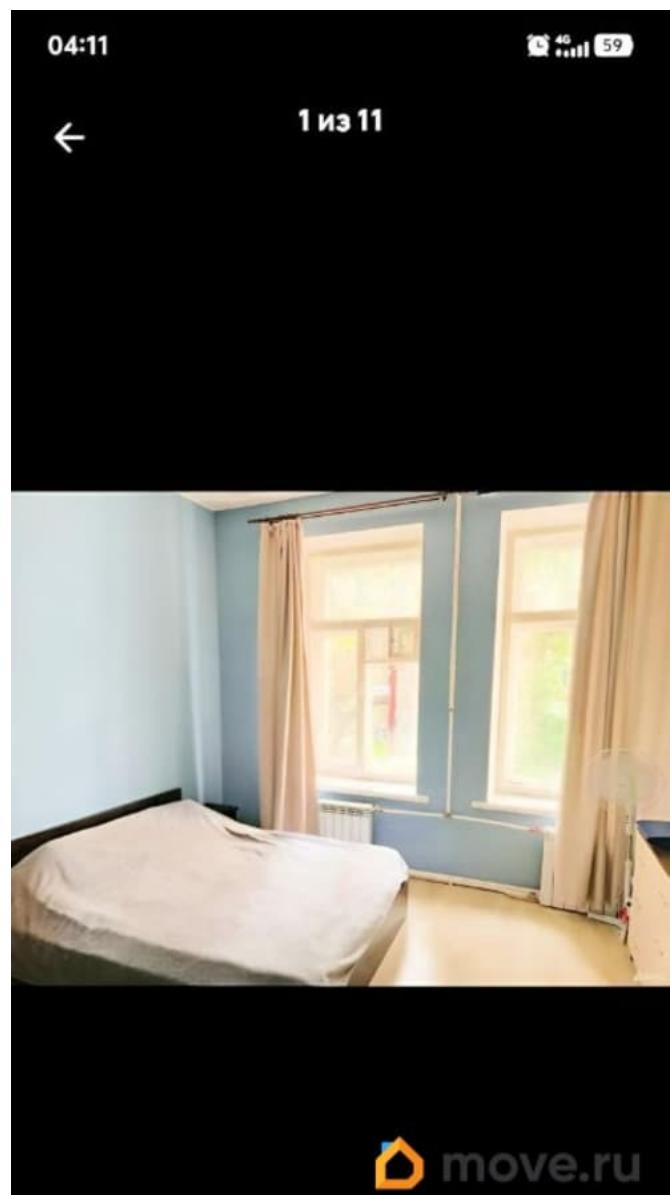
раздельный

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

[косметический](#)



## Описание

Продам достаточно просторную комнату правильной формы с шумоизоляцией, окна которой выходят во двор в малонаселенной квартире(мебель и техника не оставляются) в трёхкомнатной квартире в центре города в пяти минут ходьбы до м.Садовая, Спасская, Сенная ,так же недалеко находится м.Адмиралтейская. Документы в порядке отказы от соседей на руках обременений никаких нет(долгов по коммуналке, ипотеки тоже нету никакой) я один собственник. Расходы нотариуса за счет покупателя\*Огромная просьба риелторов ,брокерам и агентам не беспокоить!!! Без торга!

