

🕒 Создано: 10.12.2025 в 17:37

Обновлено: 10.12.2025 в 17:13

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 12к1**

2 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 12к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

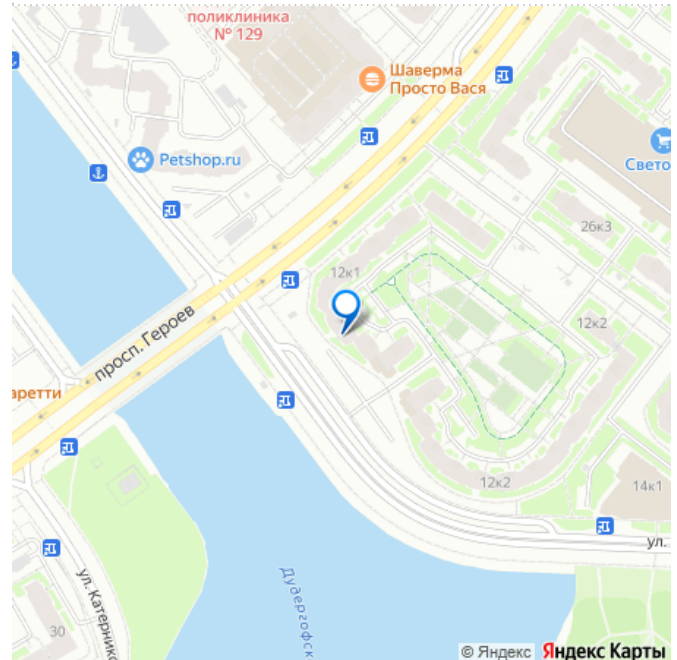
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Описание

Ждет своего нового хозяина комната 20 км.кв в коммунальной квартире. Комната требует ремонта. Всего в квартире 3 комнаты, общая площадь квартиры 82 кв.м., большая кухня с выходом на балкон, просторная прихожая, где можно поставить свой шкаф-купе. Санузел отдельный. Квартира малонаселенная, две пожилые соседки, спокойные, доброжелательные. Большой двор с благоустроенной детской и спортивной площадкой. Дом находится рядом с набережной Дударенговского канала, но самым важным преимуществом в расположении дома является близость к Южно- Приморскому парку, идеальному месту для прогулок и отдыха. Инфраструктура района развита, много наземного транспорта, до метро Ленинский проспект, Автово, проспект Ветеранов 15 минут на транспорте. В ближайшее время рядом откроется новая станция метро. Один собственник, прямая продажа. Нотариальные отказы.



Move.ru - вся недвижимость России