

Создано: 29.08.2025 в 09:05

Обновлено: 04.01.2026 в 08:33

**Санкт-Петербург, 10-я Васильевского
острова линия, 39**

5 750 000 ₽

Санкт-Петербург, 10-я Васильевского острова линия, 39

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

83.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

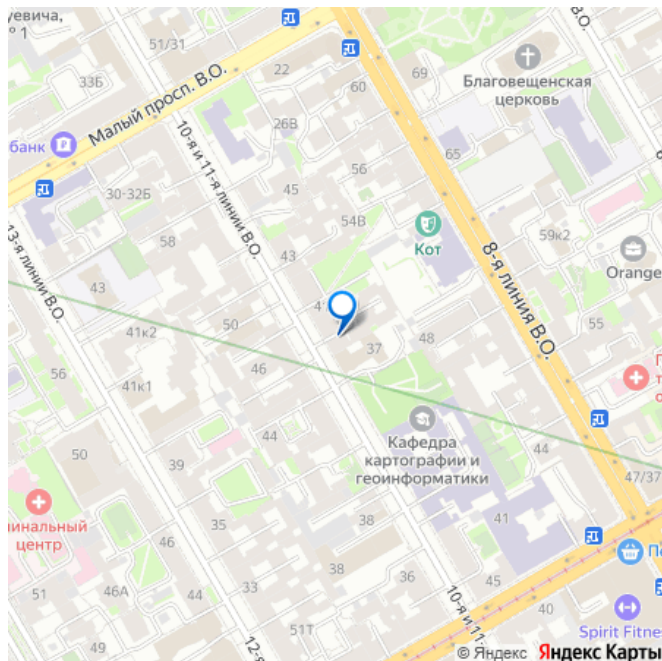
115081357 В продаже 2 комнаты 14,2 кв. м и

<https://spb.move.ru/objects/9284654290>

**Юлия Озолиньш (Василеостровский),
Итака**

79817869357

для заметок



18,7 кв. м в малонаселенной 3-х комнатной квартире. В большой комнате 2 окна, все окна выходят в тихий зелёный двор. В квартире проживает всего один сосед. Квартира находится в доходном доме купца Н. С. Львова в самом центре Васильевского острова, в 6 минутах пешком от метро Василеостровская. Рядом вся необходимая инфраструктура - продуктовые магазины и супермаркеты, лучшие пекарни, все пункты выдачи, а также аптеки, салоны красоты, кафе и рестораны. В пешей доступности набережные Невы, Стрелка Васильевского острова, музей современного искусства Эрарта. В районе множество детских садов, гимназий и школ, а ещё высшие учебные заведения, детские и спортивные площадки. Просмотры по предварительной договоренности. Звоните! Итака. Работаем с 1993 года.

