

🕒 Создано: 31.01.2026 в 21:05

Обновлено: 31.01.2026 в 21:12

<https://spb.move.ru/objects/9288614002>

Собственник

79811684192

**Санкт-Петербург, 5-я Красноармейская
улица, 4**

4 200 000 ₽

Санкт-Петербург, 5-я Красноармейская улица, 4

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 5-я Красноармейская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

83.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

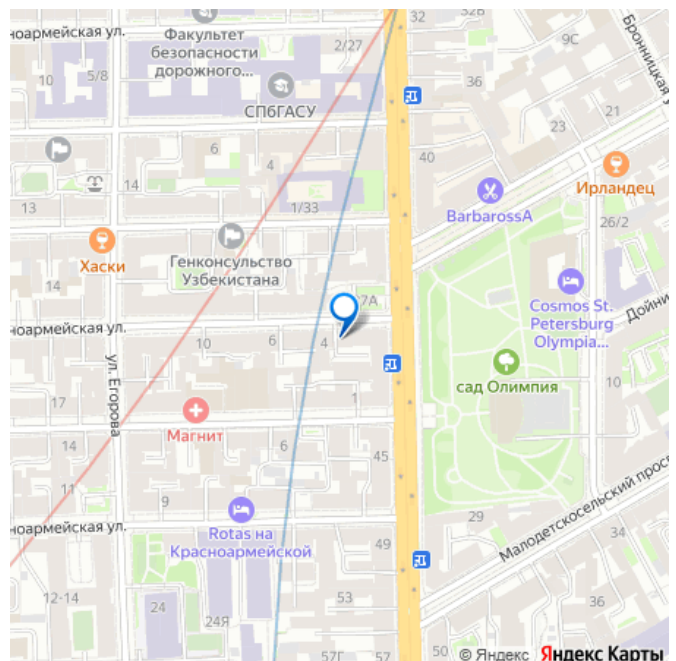
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Описание

Продаётся светлая и просторная комната в 3-х комнатной квартире. Комната квадратной формы, высокие потолки, три окна, окна выходят в тихий двор, много света и воздуха. На данный момент комната сдается в аренду за 22 000 ? — отличный вариант для инвестиций с готовым доходом. О квартире: коридор и кухня требуют ремонта ванна и туалет в нормальном, рабочем состоянии спокойные соседи Также в этой квартире продаётся вторая комната, переделанная в студию — можно приобрести сразу две комнаты. Локация: метро в пешей доступности — 4 минуты рядом общественный транспорт кафе, магазины и вся необходимая инфраструктура Подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните или пишите — отвечу на все вопросы и организую показ.

