

🕒 Создано: 01.02.2026 в 13:34

Обновлено: 01.02.2026 в 13:33

**Санкт-Петербург, Кирочная улица, 23**

**4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

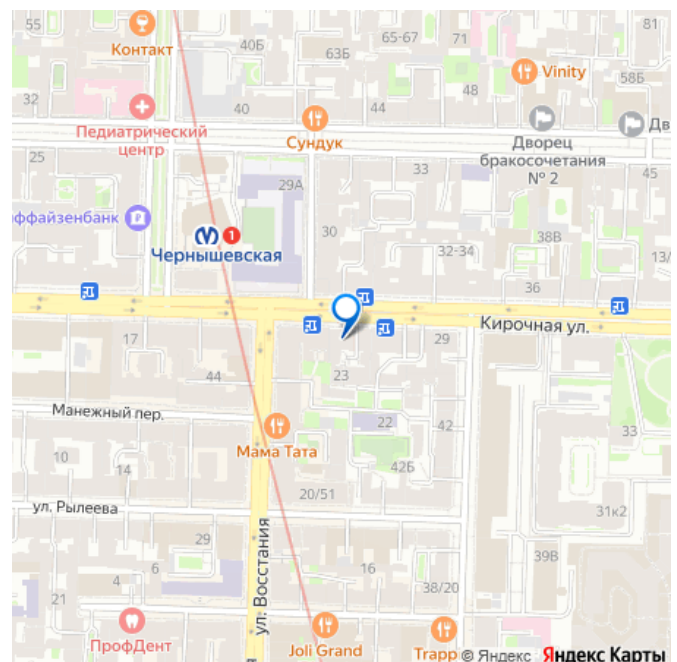
В самом центре Санкт-Петербурга, в двух шагах от метро Чернышевская продается светлая, просторная комната 16,5 кв.м в 3-х комнатной квартире. Комната правильной квадратной формы с двумя окнами,

<https://spb.move.ru/objects/9288613997>

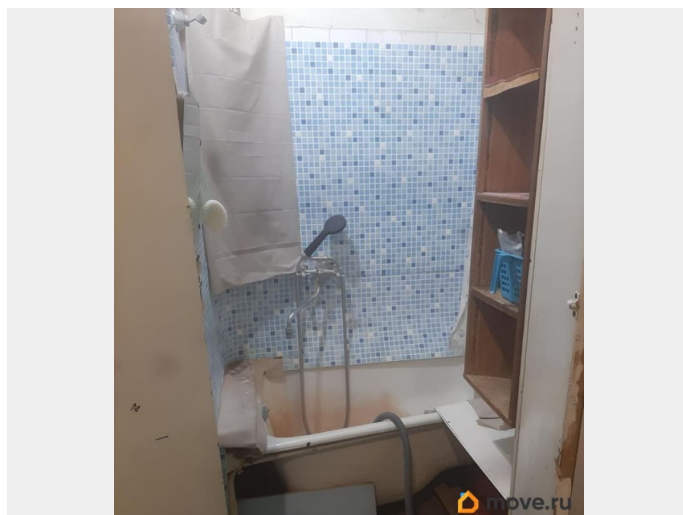
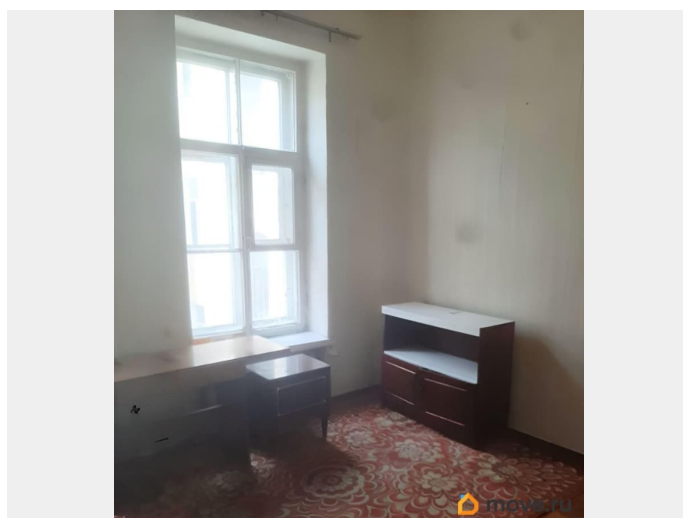
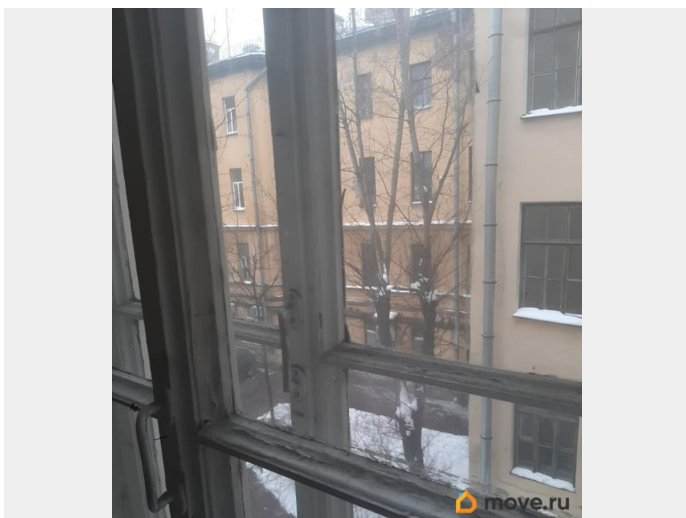
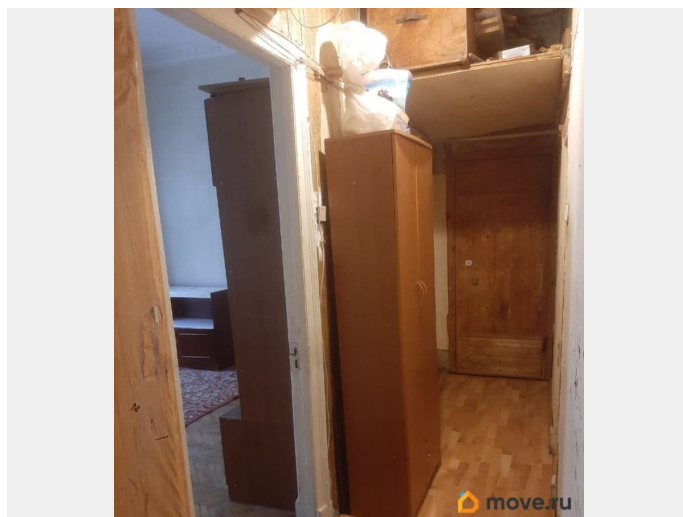
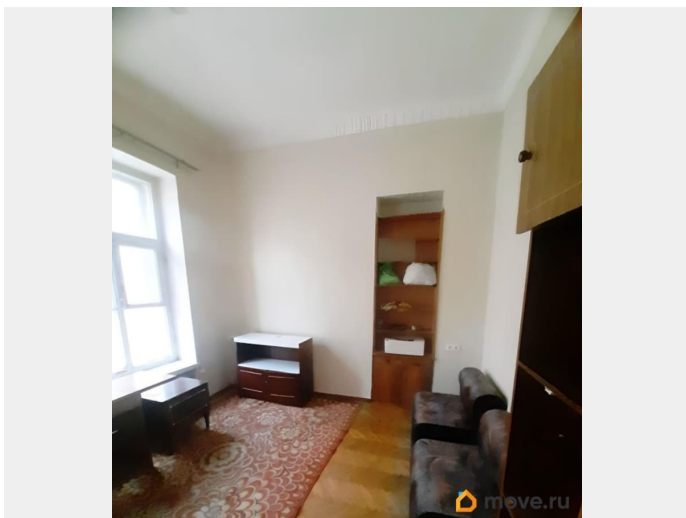
**Алексей Емельянов, Елисеевский  
квартал**

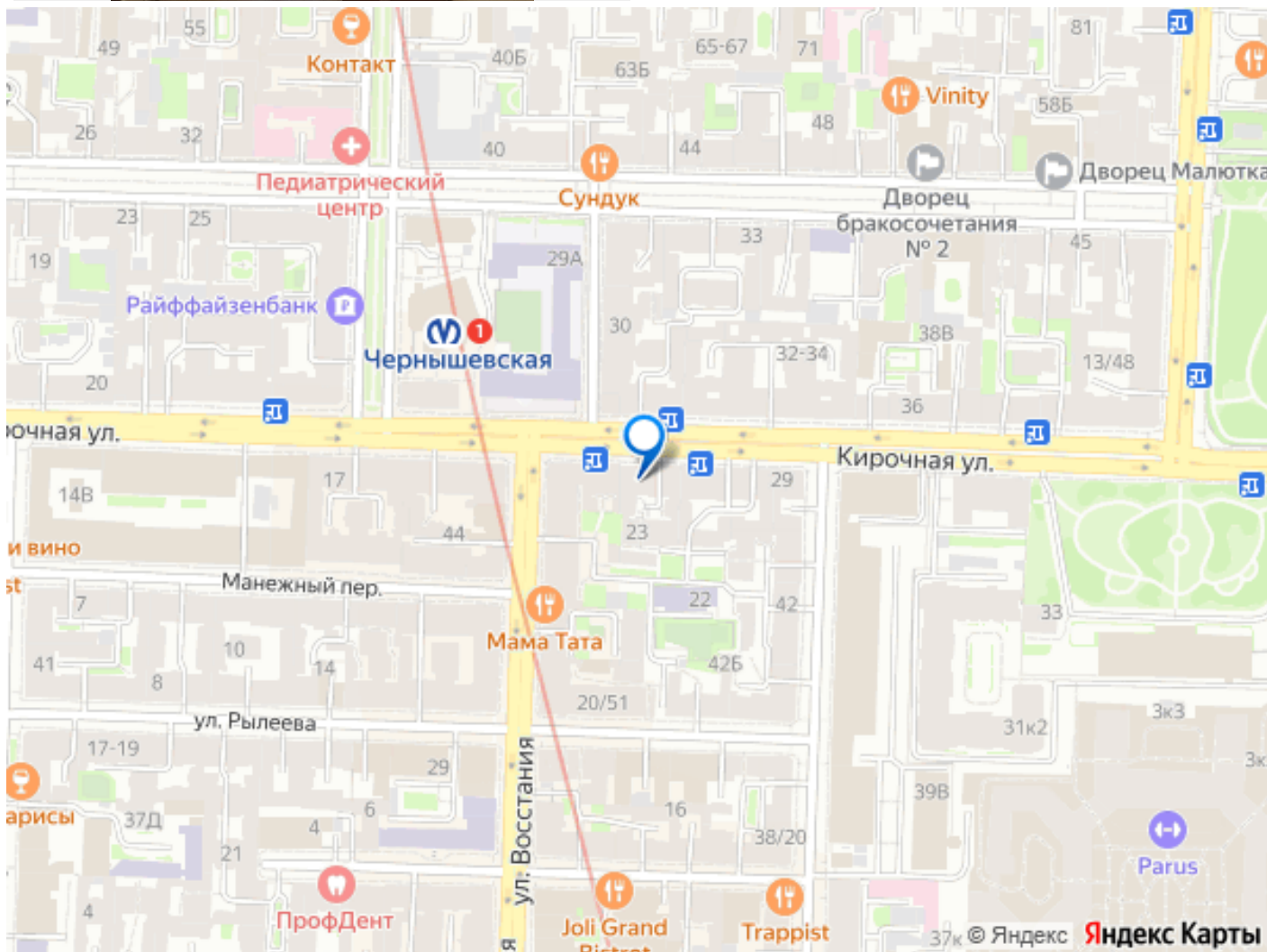
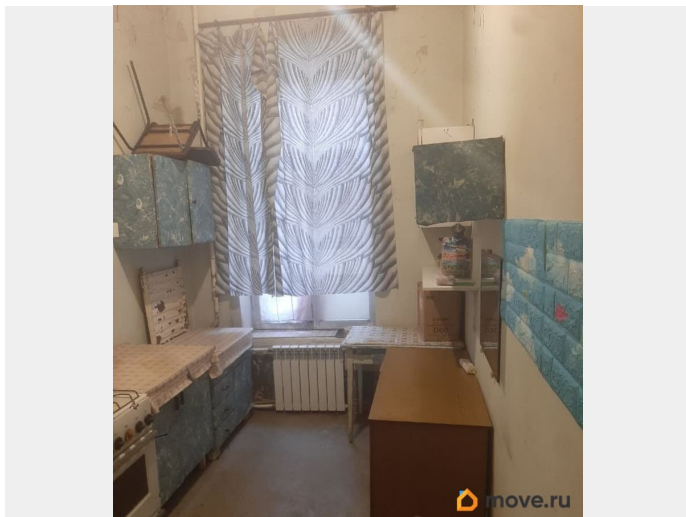
**79817019749**

для заметок



выходящими в зеленый двор - в квартире тихо, шум улицы не слышен. Один взрослый собственник. Собственность с 2003 года, полная стоимость в договоре. Никаких обременений, никаких долгов по коммунальным платежам. Две другие комнаты закрыты, в них давно никто не проживает, принадлежат одному собственнику.





Move.ru - вся недвижимость России