

Создано: 11.12.2025 в 23:51

Обновлено: 24.01.2026 в 01:21

Санкт-Петербург, Вокзальная улица, 9

**2 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вокзальная улица, 9

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

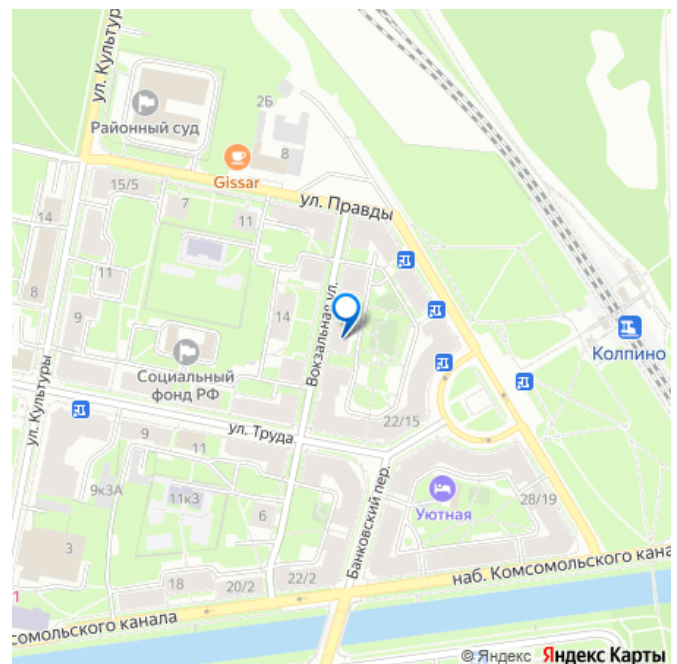
327725 В большом, комфортном, развитом городе-герое Колпино, стоящем на реке

<https://spb.move.ru/objects/9287369129>

**Ирина Долгобородова, Русский Фонд  
Недвижимости**

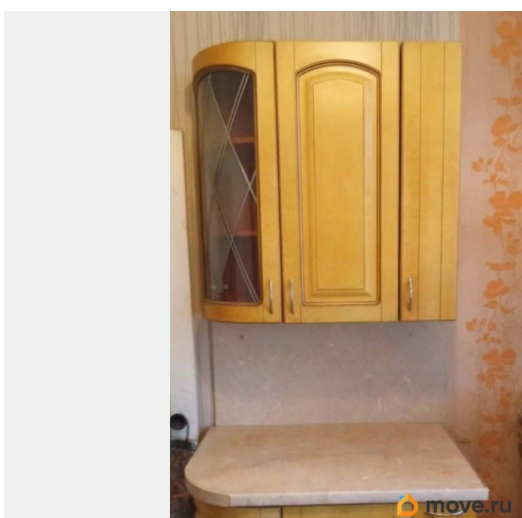
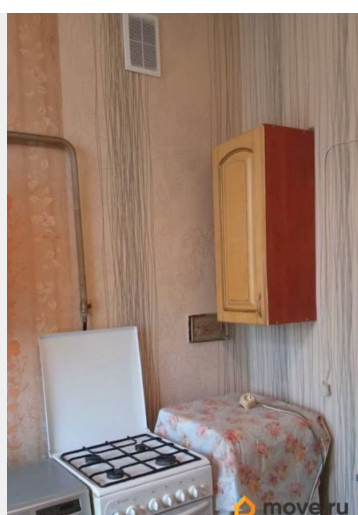
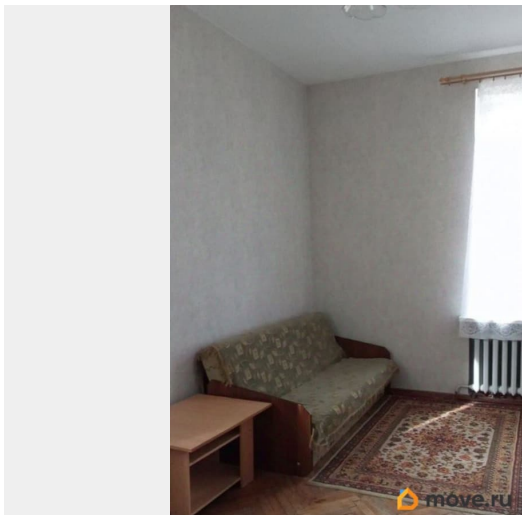
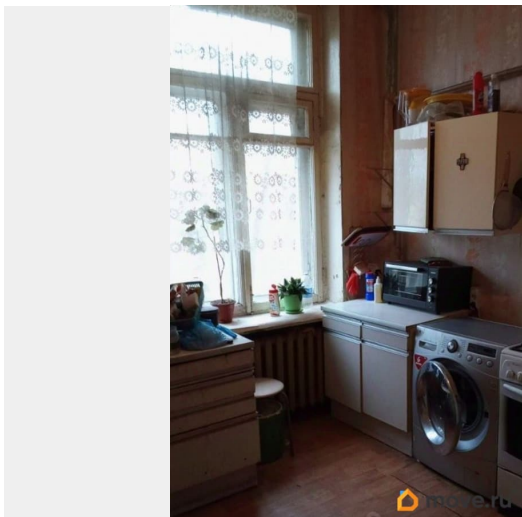
**79811128248**

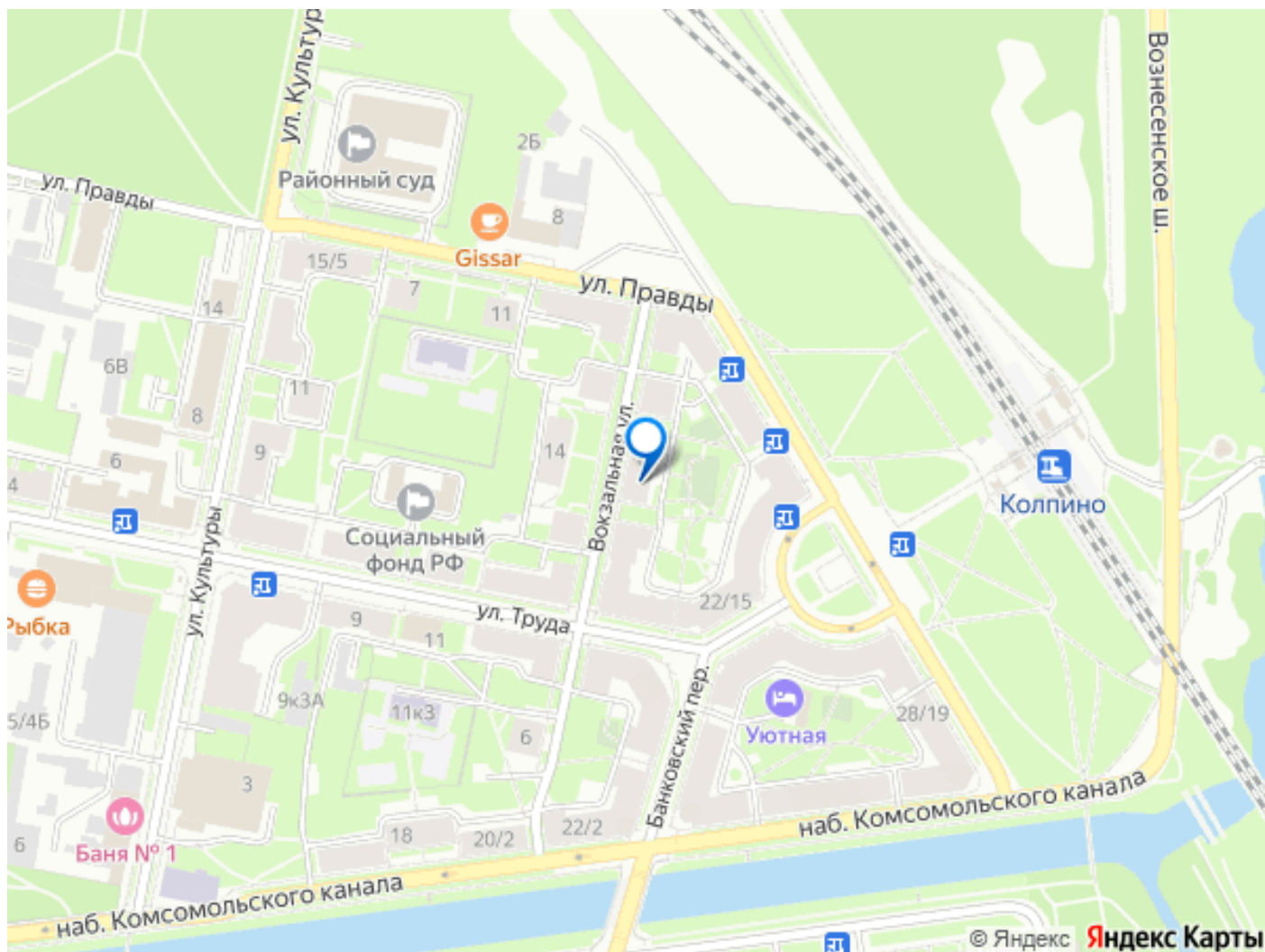
для заметок



Ижора, ул. Вокзальная, д.9, в 3-комнатной квартире, с мебелью, предлагается светлая, тёплая комната 20 м2 в хорошем состоянии 20/60 долей с 2 большими окнами (новые стеклопакеты), высота потолков 3,2 метра, трубы и сантехника поменяны, со всей развитой инфраструктурой (Колледжи с трудоустройством на Ижорский завод и т.д.), школа, детсад, магазины, спортшколы с разными видами спорта, два бассейна) в шаговой доступности. Дом находится недалеко от вокзала во дворе, поездов не слышно. Квартира тихая - 1 мужчина, вторую комнату снимают молодая пара без вредных привычек, двое совершеннолетних собственников более 5 лет. Отличное сообщение с СПб и с областью: Тосно, Поповка, Саблино - электричка, автобусы; Павловск 325 авт., Пушкин 374 авт., СПб: метро, автобусы: 196, 197, 326, 327, 330, 337 - Купчино, Шушары, Рыбацкое, Пролетарская; электричка до Московского вокзала -30 минут, Ласточка -20 минут. Прямая продажа. Все документы к сделке готовы.







Move.ru - вся недвижимость России