

Создано: 22.09.2025 в 15:31

Обновлено: 22.09.2025 в 14:33

<https://spb.move.ru/objects/9285106814>

**Собственник**

**79817414318**

**Санкт-Петербург, улица Ольминского, 33**

**3 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ольминского, 33

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ольминского](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

**18.9 м<sup>2</sup>**



Площадь кухни

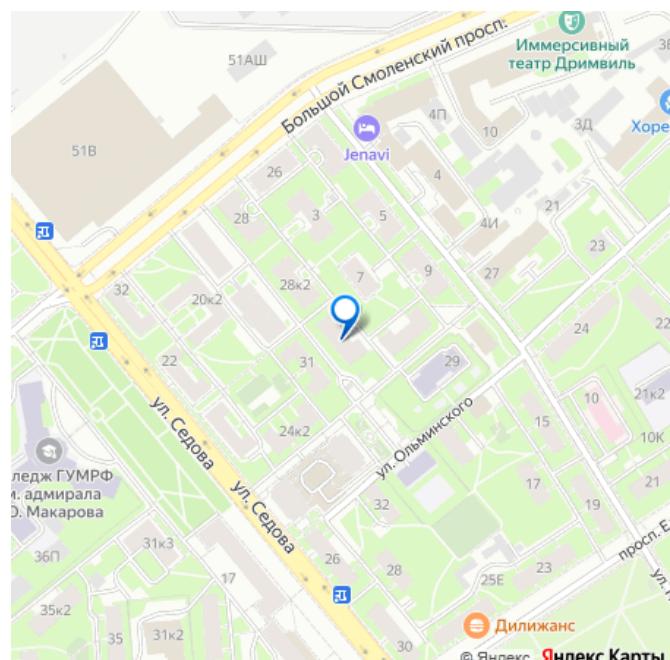
**8 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**84 м<sup>2</sup>**

Этаж

**3/3**



**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

**балкон**

Тип санузла

**раздельный**

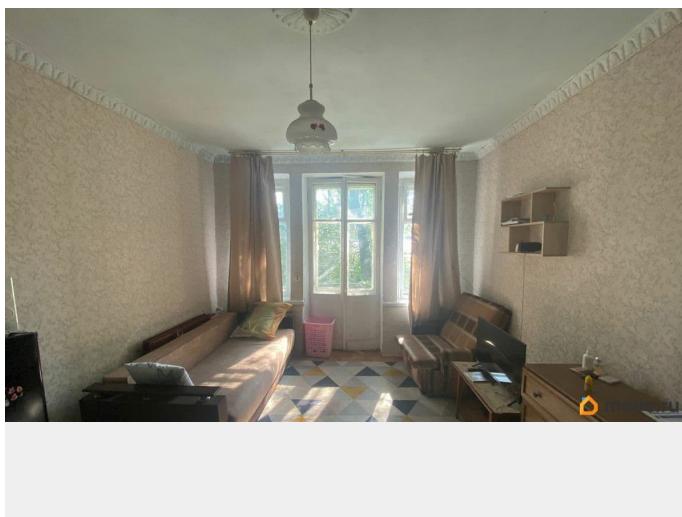
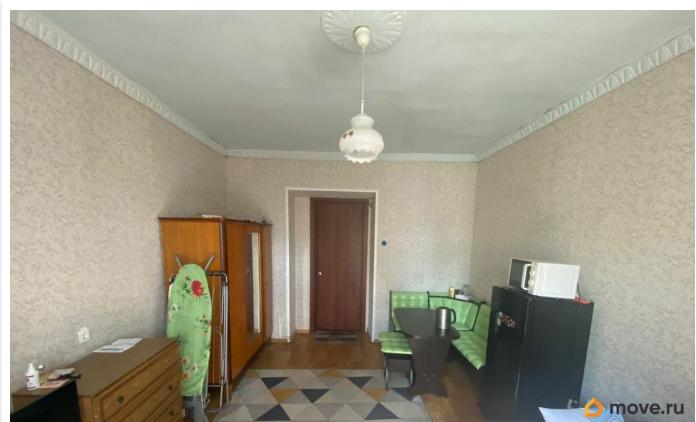
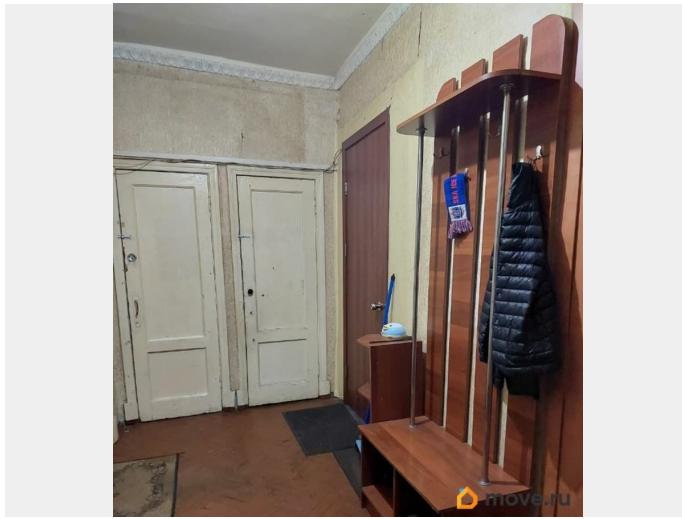
Вид из окна

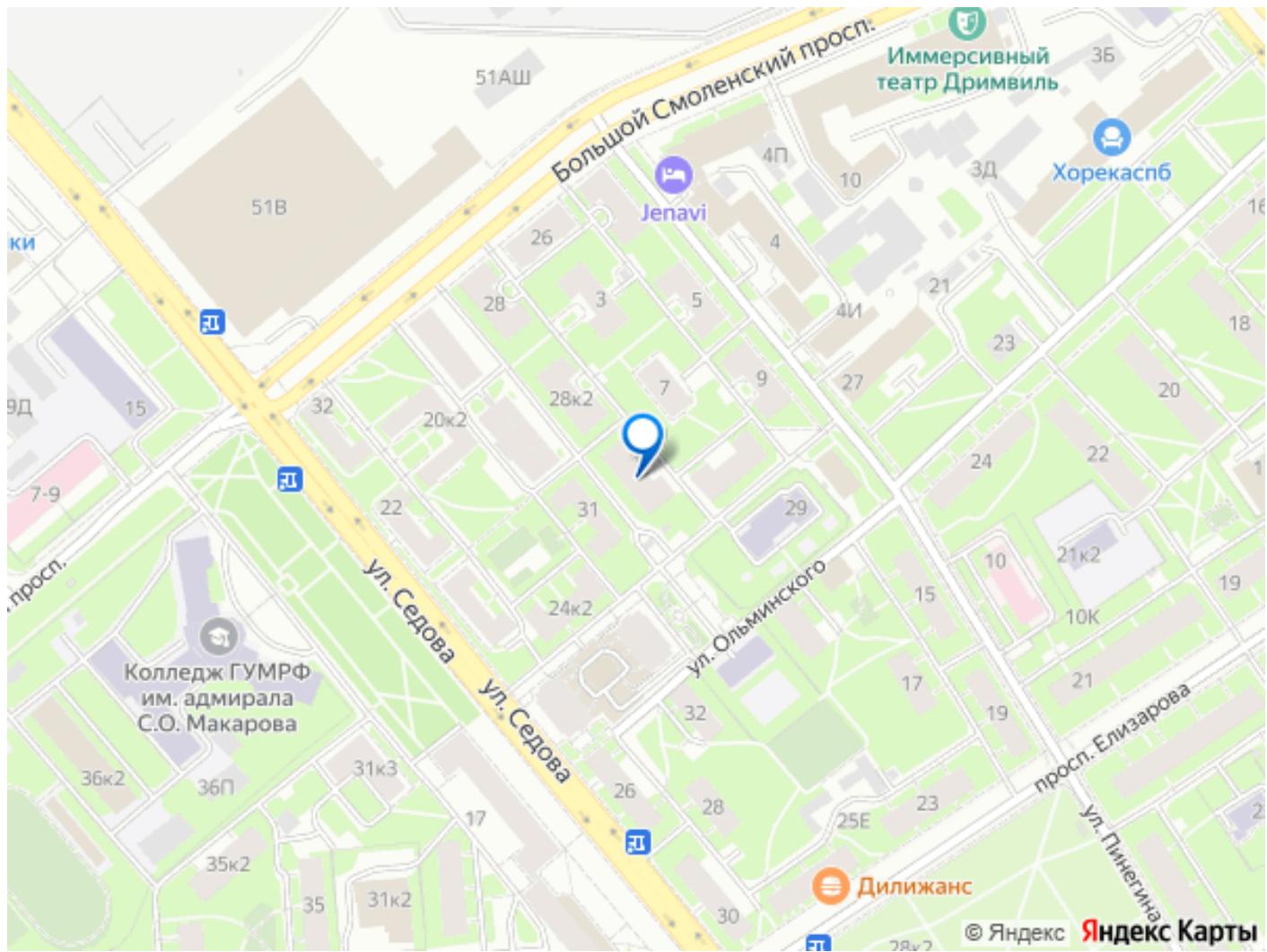
**во двор**

**Описание**

Продаётся комната, площадь 18,9 м, с балконом, потолок 3 метра. Есть своя кладовка, год назад был сделан ремонт, новые обои. Из техники: телевизор, холодильник, микроволновка. Трёхкомнатная квартира площадью 86м. Дом хороший, крепкий, сталинка, по 2 квартиры на этаже. Квартира малонаселённая, так как соседняя комната пустует, в другой комнате живёт дружелюбная семейная пара. Хороший, спокойный, тихий, развитый район, рядом есть всё необходимое: магазины, детские сады, школы, остановки общественного транспорта, до ближайшей станции метро Елизаровская пешком 8-10 минут (700 метров), до центра города 9 минут. Недалеко от дома есть зелёные зоны, сады. До парка Бабушкина пешком 20-25 минут. Неподалеку строится Большой Смоленский мост, и после его строительства недвижимость в районе вырастет в цене. Комната в собственности, 1 собственник







Move.ru - вся недвижимость России