

Создано: 12.06.2024 в 05:31

Обновлено: 17.07.2025 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9255515860>

## Собственник

**79818911745**

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 29

**3 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 29

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>



Общая площадь

85.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

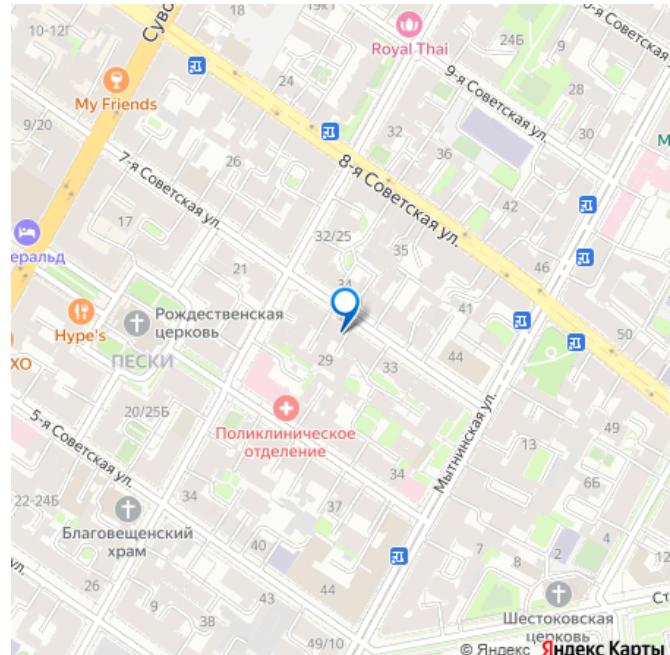
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

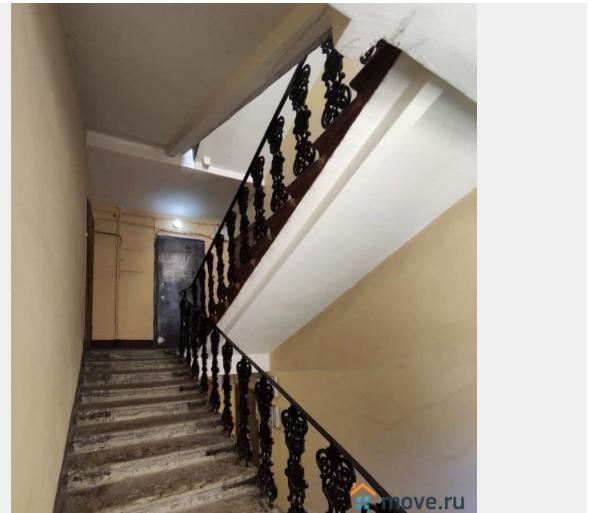
без ремонта

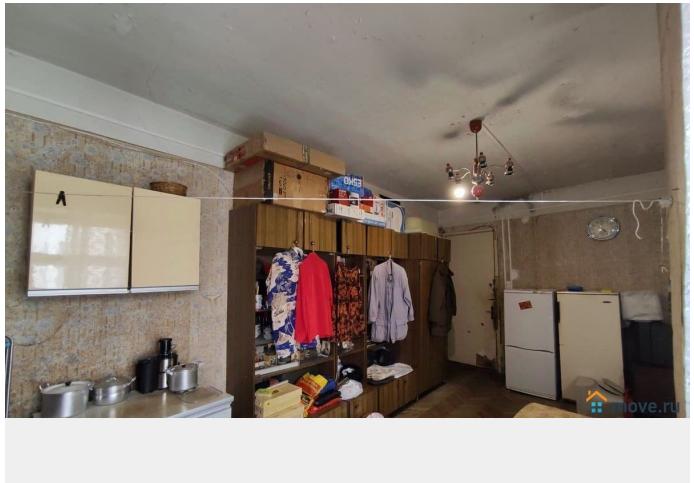
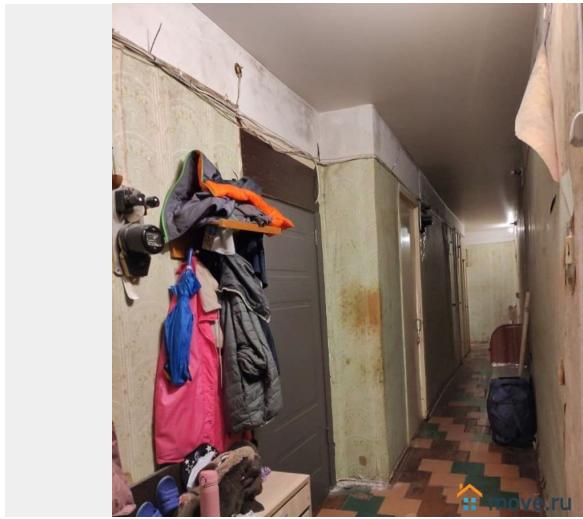


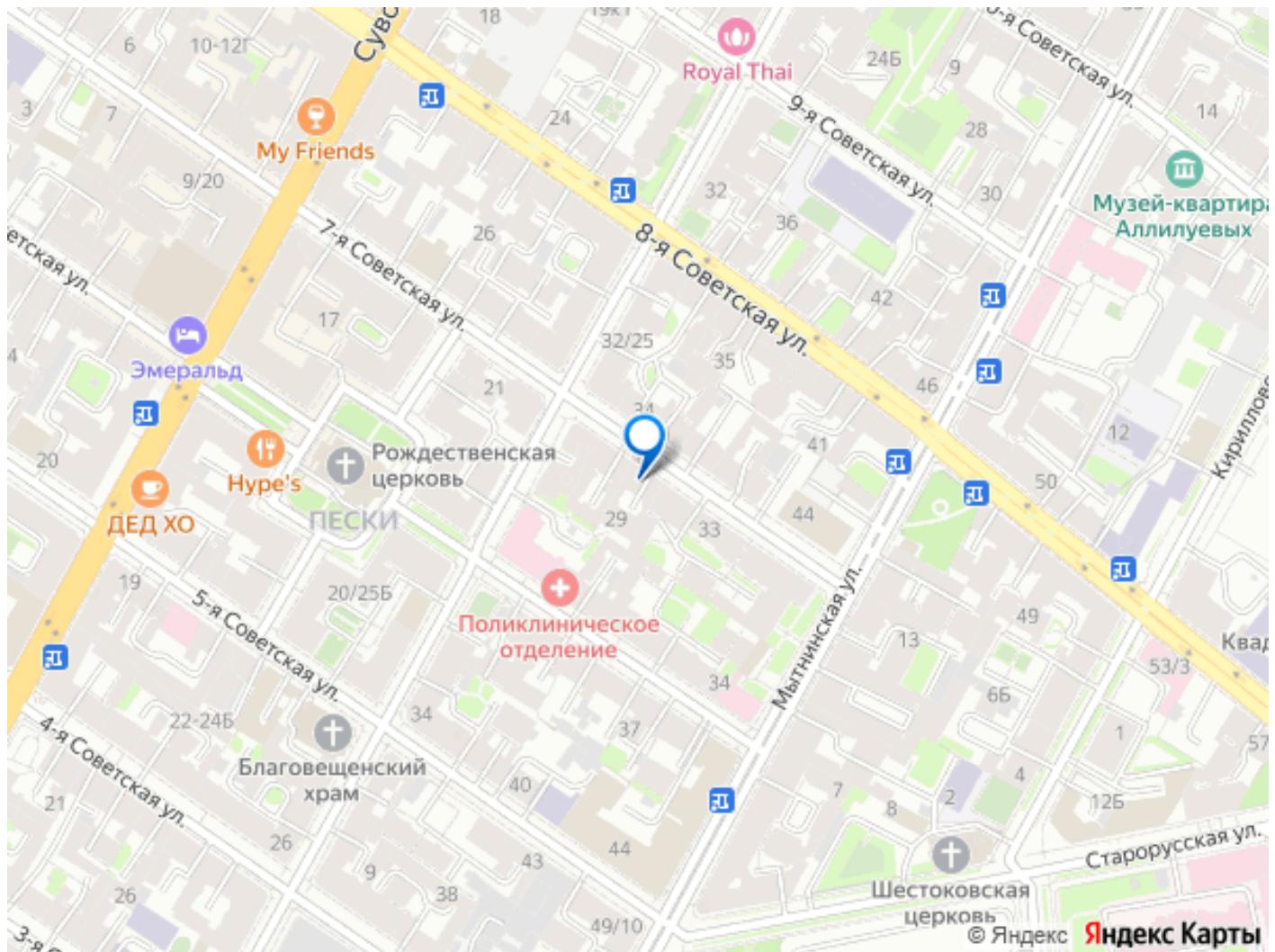
### Описание

До метро пл. Восстания 15-17, до Александра Невского на 5 минут дольше пешком.

Документы на руках, к продаже готовы.  
Риэлтор имеется ! Две смежные комнаты  
общей площадью 26,5 м?. По окну в каждой  
комнате. Окна смотрят в первый двор. кирпич  
по звуку непробиваемый, также в плане  
тепла . Площадь всей квартиры 85,8 м?. Ещё  
две комнаты. В одной живёт женщина лет 60-  
ти, в другой - семья из 3 человек «ребёнок,  
школьник» У каждой семьи свой  
электросчтчик. В местах общего пользования  
мы включаем свет своими выключателями,  
поэтому нет необходимости считать и делить  
расходы с соседями. 10-12 лет назад во всём  
доме поменяны трубы и радиаторы  
отопления, имеют настройку. По звонку не  
всегда отвечаю сразу, но всегда  
перезваниваю. По всем вопросам риэлтор  
Алексей Львович проведёт консультацию и  
совместный осмотр. По вопросам расселения  
не звонить, соседей не интересуют  
адекватные деньги за их метраж.







Move.ru - вся недвижимость России