

Создано: 31.08.2025 в 09:51

Обновлено: 06.01.2026 в 15:54

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 33

3 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 33

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

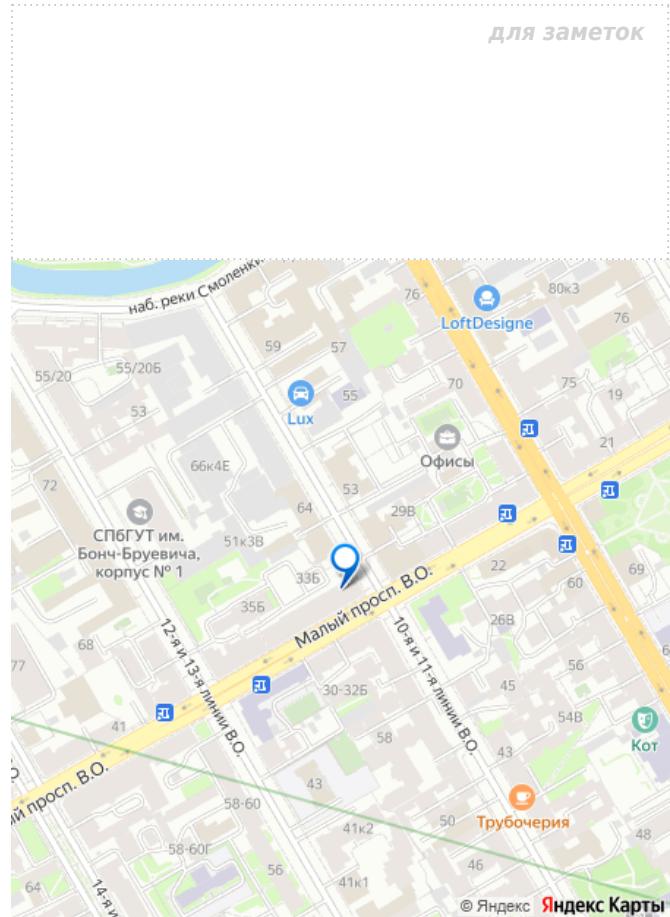
[на улицу](#)

Ремонт

[дизайнерский](#)

Описание

Продам милую комнату с мокрой точкой



(план Пиб 2006 г, в данный момент во всех инстанциях прошло согласование). Полы дубовый паркет и окно в отличном состоянии, родные. Потолки настоящие, не навесные. Все коммуникации в комнате новые. Счета разделены. Есть судебное определение и решение прав пользования местами общего пользования для прописанных и владельцев. Есть место на наземной парковке во дворе. Только для личного пользования или инвестиционный вариант выкупа у соседей. Все документы, также и письма отказы, готовы к сделке.

