

🕒 Создано: 31.08.2025 в 09:51

Обновлено: 06.01.2026 в 15:54

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 33**

**3 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 33

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

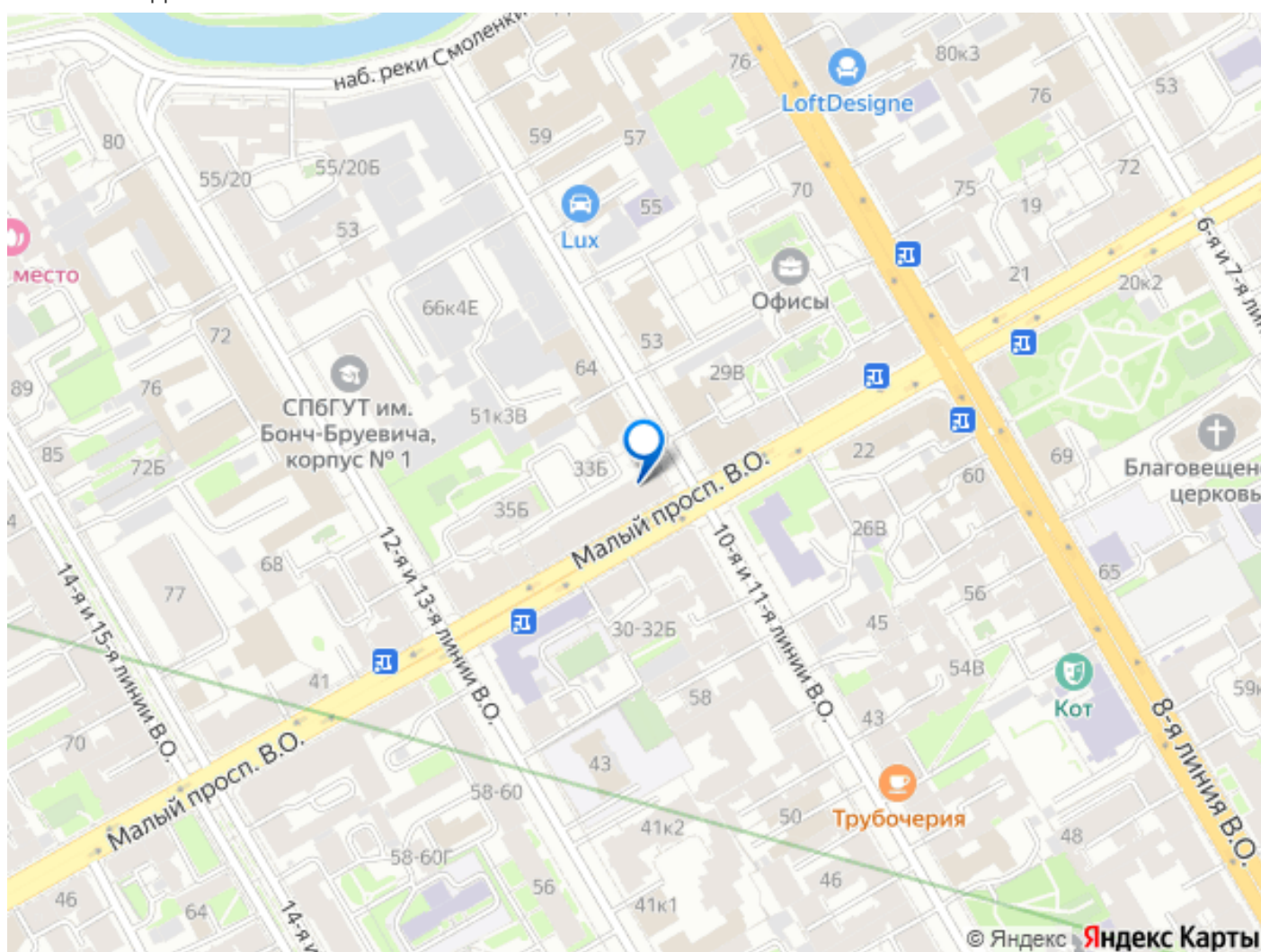
## Описание

Продам милую комнату с мокрой точкой

для заметок



(план Пиб 2006 г, в данный момент во всех инстанциях прошло согласование). Полы дубовый паркет и окно в отличном состоянии, родные. Потолки настоящие, не навесные. Все коммуникации в комнате новые. Счета разделены. Есть судебное определение и решение прав пользования местами общего пользования для прописанных и владельцев. Есть место на наземной парковке во дворе. Только для личного пользования или инвестиционный вариант выкупа у соседей. Все документы, также и письма отказы, готовы к сделке.



Move.ru - вся недвижимость России