

Создано: 19.01.2026 в 15:37

Обновлено: 19.01.2026 в 23:44

<https://spb.move.ru/objects/9288099904>

Собственник

79111812135

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 14к4**

2 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 14к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

87.3 м²

Этаж

1/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

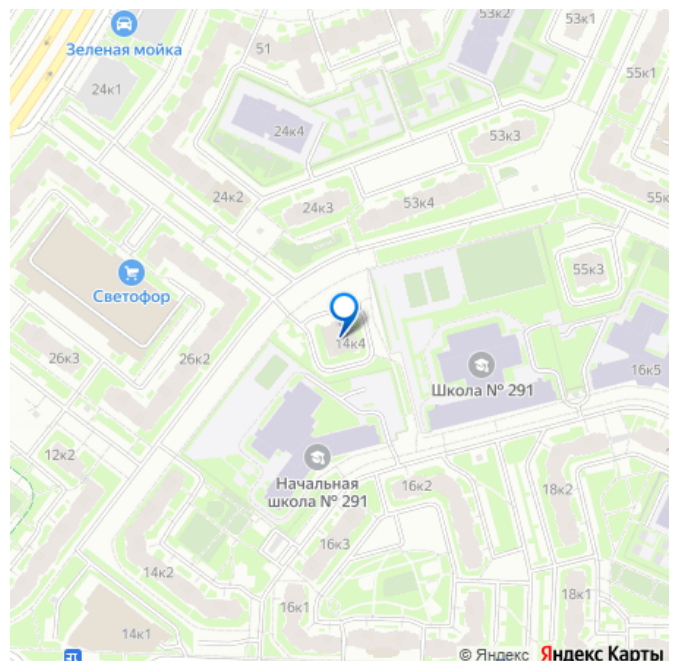
раздельный

Ремонт

косметический

Описание

для заметок



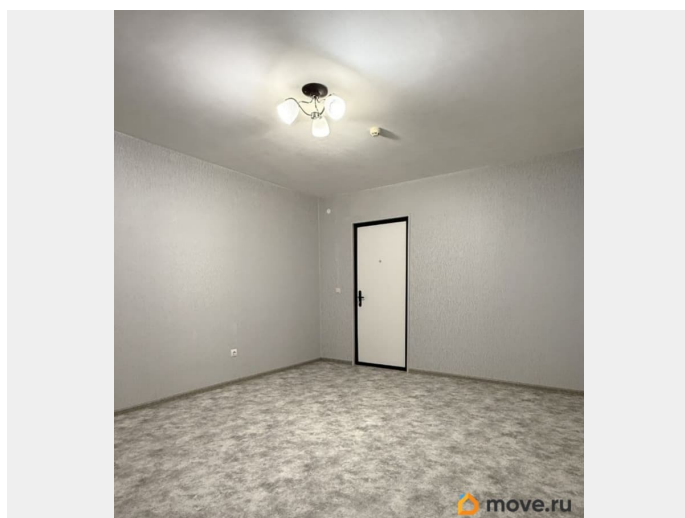
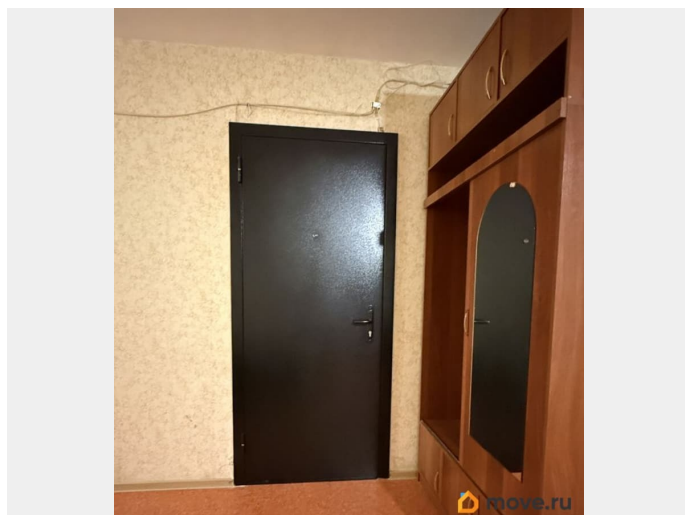
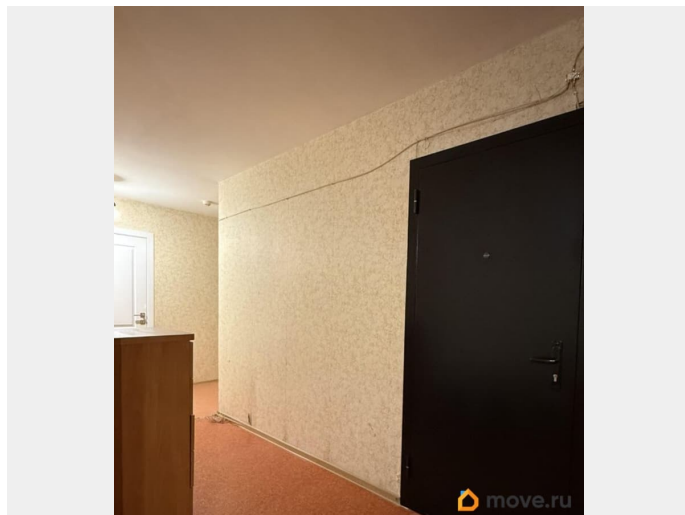
Продаётся просторная комната 17,6 кв.м. в 3-комнатной квартире! Комната расположена в кирпичном доме с одной парадной.

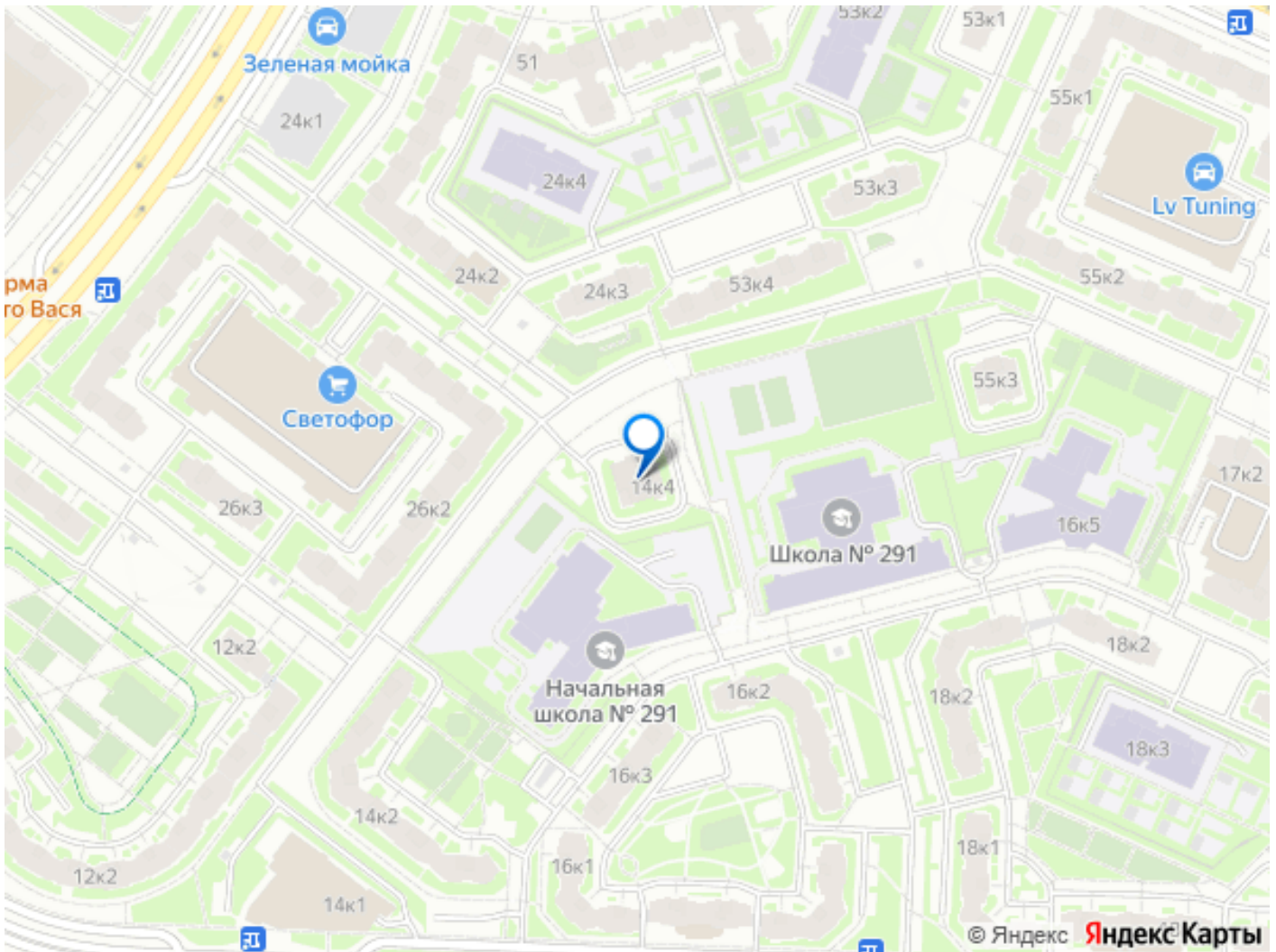
Комфортный высокий 1 этаж - без необходимости ожидания лифта. На этаже отдельная большая площадка. Комната после свежего ремонта с использованием качественных материалов, светлая и уютная, готова к обустройству по вашему вкусу.

Установлена металлическая дверь с замком и глазком. Вид из окна в сторону школы, место спокойное, не проходное. На кухне выделено свое место: установлен небольшой кухонный гарнитур, есть холодильник и микроволновая печь. Общая электроплита с духовкой. У входной двери в комнату шкаф и комод.

Имеется место для стиральной машины в просторной ванной и общая кладовка в коридоре. В настоящий момент в соседних комнатах никто не проживает. Планируется ремонт мест общего пользования. Район и окружение: Экологически благоприятный, зелёный район • 7 минут пешком до Финского залива - прогулочные зоны, благоустроенный пляж, детские площадки и красивые закаты • 5 минут пешком до Южно-Приморского парка - аттракционы, каток зимой, прокат лодок и катамаранов летом • В пешей доступности также большой парк Новознаменка Транспортная доступность: • Остановки общественного транспорта рядом • Удобный выезд на КАД и ЗСД • До метро Юго-Западная - до 10 минут на транспорте Инфраструктура: • современные детские сады и три школы с бассейнами (в том числе начальная) рядом с домом • спортивный комплекс • ТЦ Прибалтийский, ТРЦ Жемчужная Плаза • поликлиники, магазины, пункты выдачи заказов и всё необходимое для комфортной жизни Документы: • Покупка по ДКП • Один взрослый

собственник • Прямая продажа • Никто не
прописан • Без обременений и долгов •
Нотариальные отказы в процессе Отличное
предложение как для проживания, так и для
инвестиций. Звоните и записывайтесь на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России