

Создано: 03.10.2025 в 16:36

Обновлено: 02.01.2026 в 18:41

<https://spb.move.ru/objects/9285435634>

Екатерина Резепкина, Питер

79811629294

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
237

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 237

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

37.9 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

88.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

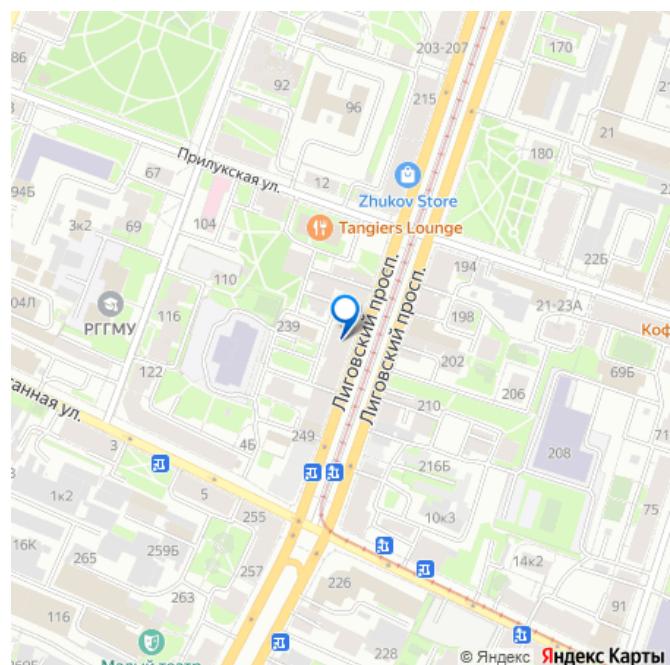
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

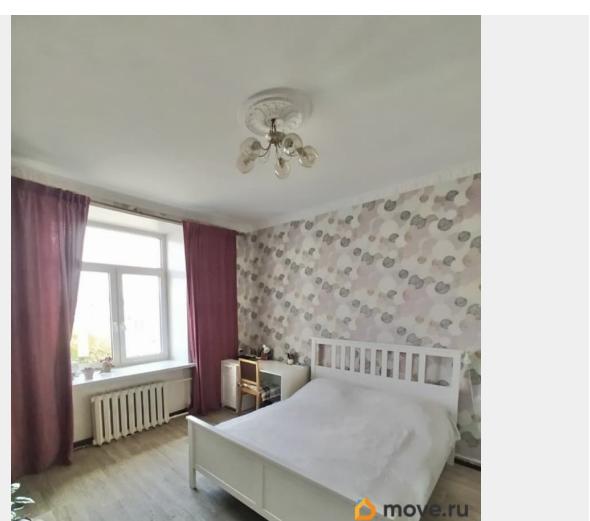
евро

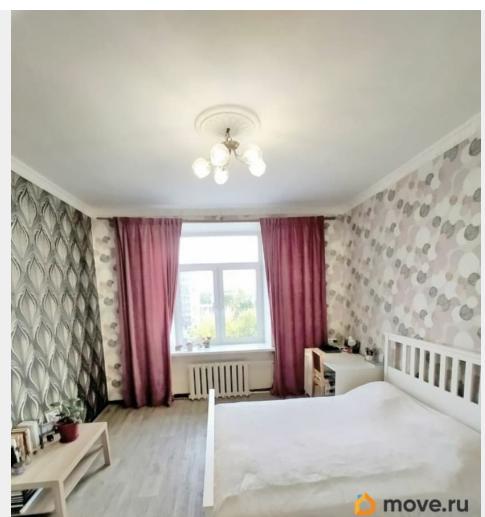
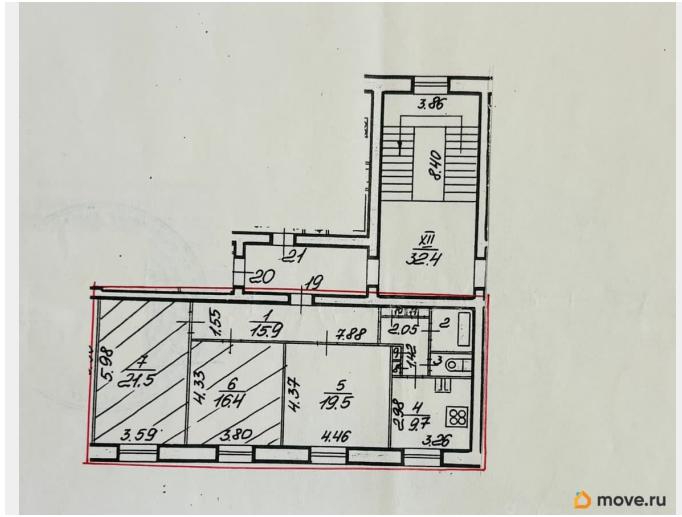


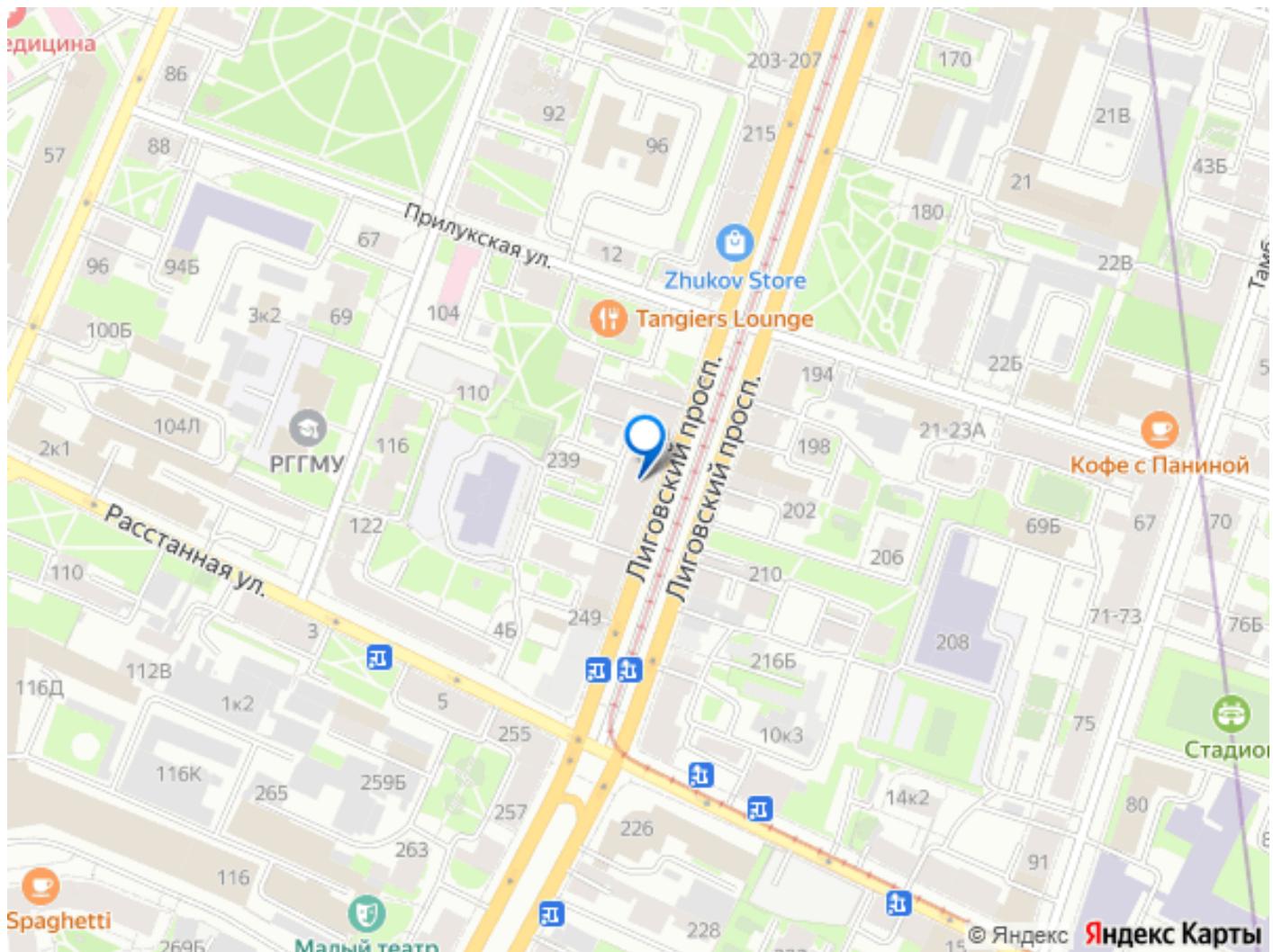
Описание

2 комнаты 37,9 м² в 3 комнатной квартире, на 5 этаже кирпичного дома, в Историческом центре Санкт-Петербурга, в 5 минутах пешком от станции метро Обводный канал. Общая площадь квартиры 88,5 м²., продается комната 21.5 м² и 16.4 м².

Квартира очень уютная, чистая, светлая и теплая, в местах общего пользования сделан косметический ремонт. Дом построен в стиле Сталинского неоклассицизма, большинство квартир выкуплено, в доме осталось только 2 коммунальные квартиры. За домом следят, очень чисто, установлены системы охраны, камеры, возле дома сделана просторная парковка для жильцов. Квартира находится рядом с Невским проспектом и всеми достопримечательностями Центра Санкт-Петербурга, в районе с прекрасно развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, университеты, театры, музеи, магазины, скверы, реки и еще множество красот Санкт-Петербурга. Один взрослый собственник. Мы показываем полную стоимость в договоре купли-продажи. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России