

Создано: 03.10.2025 в 17:13

Обновлено: 02.01.2026 в 18:48

<https://spb.move.ru/objects/9285435993>

Екатерина Резепкина, Питер

79811629294

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
237

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 237

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

88.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

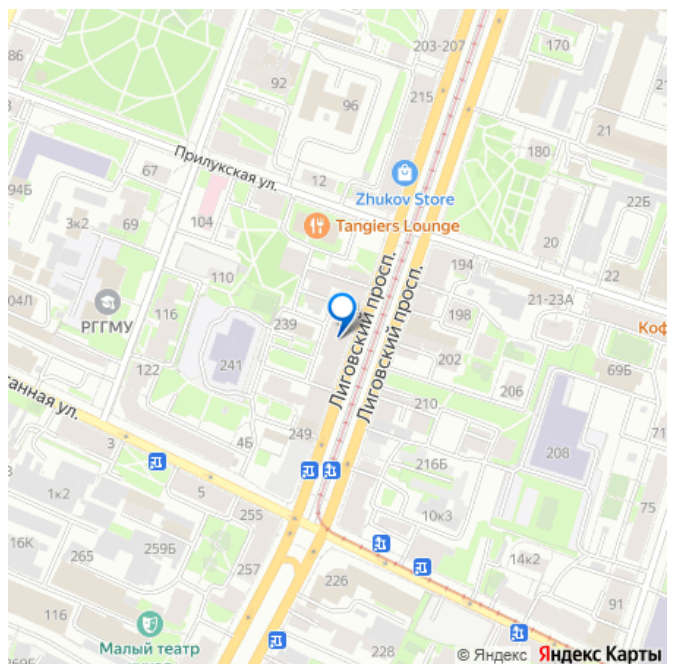
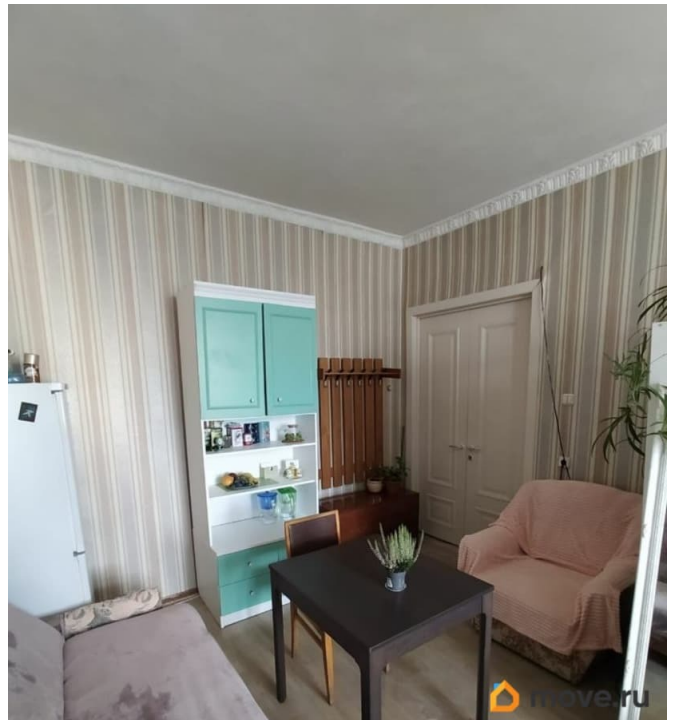
раздельный

Ремонт

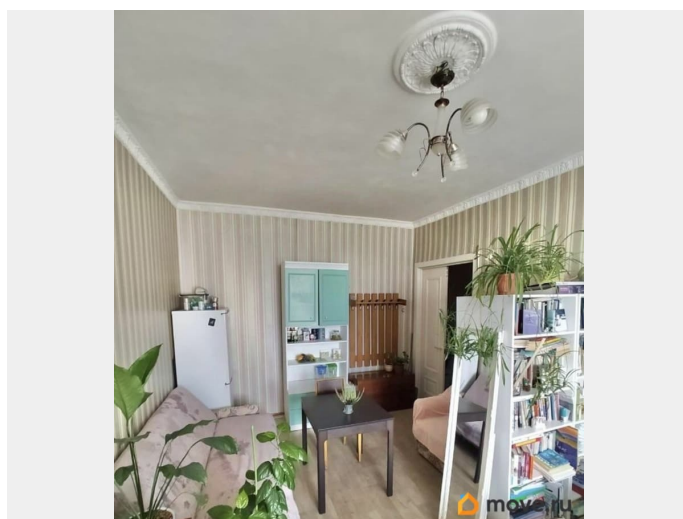
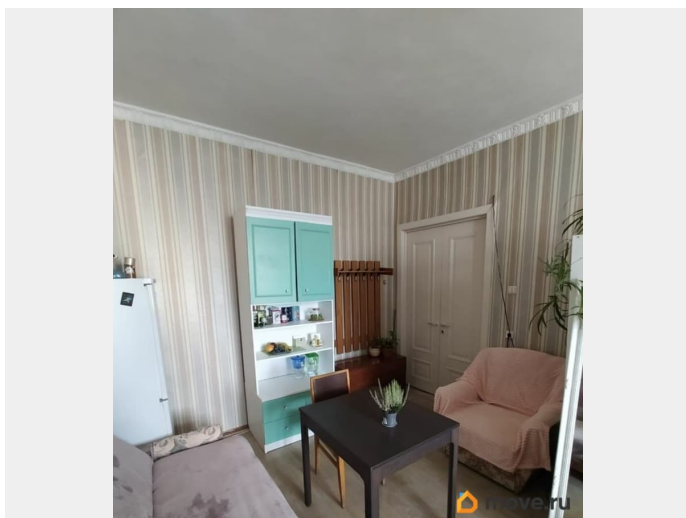
евро

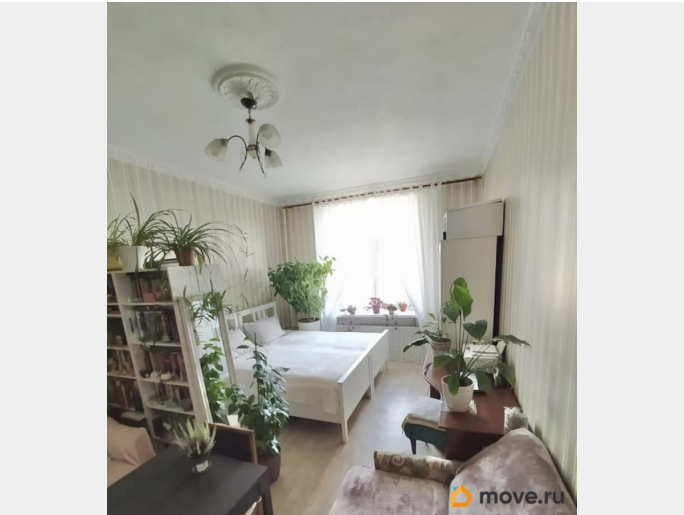
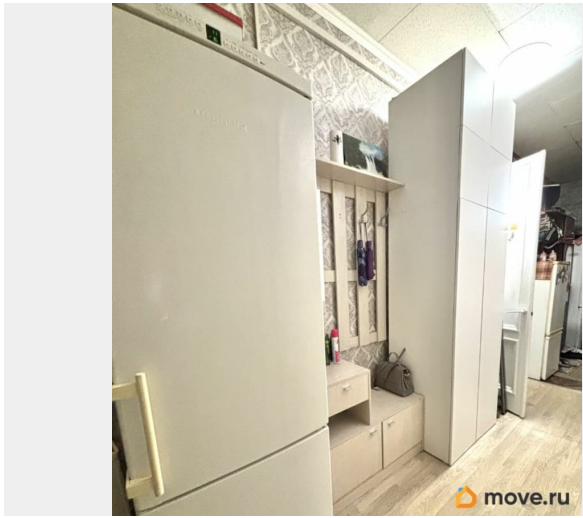
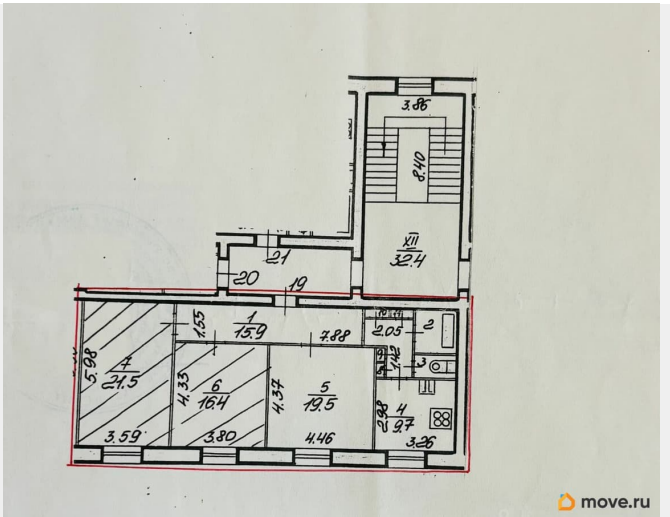
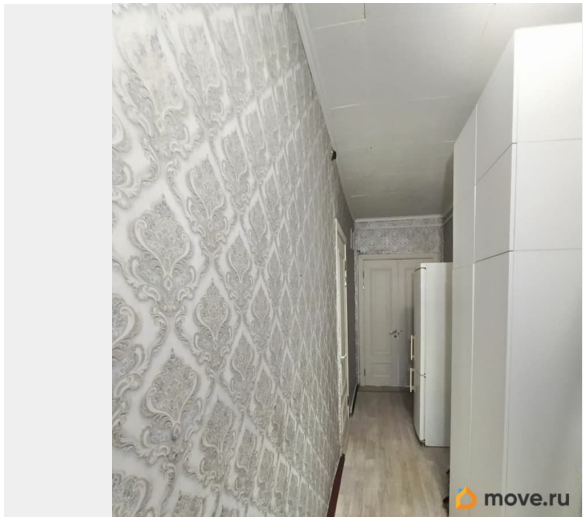
Описание

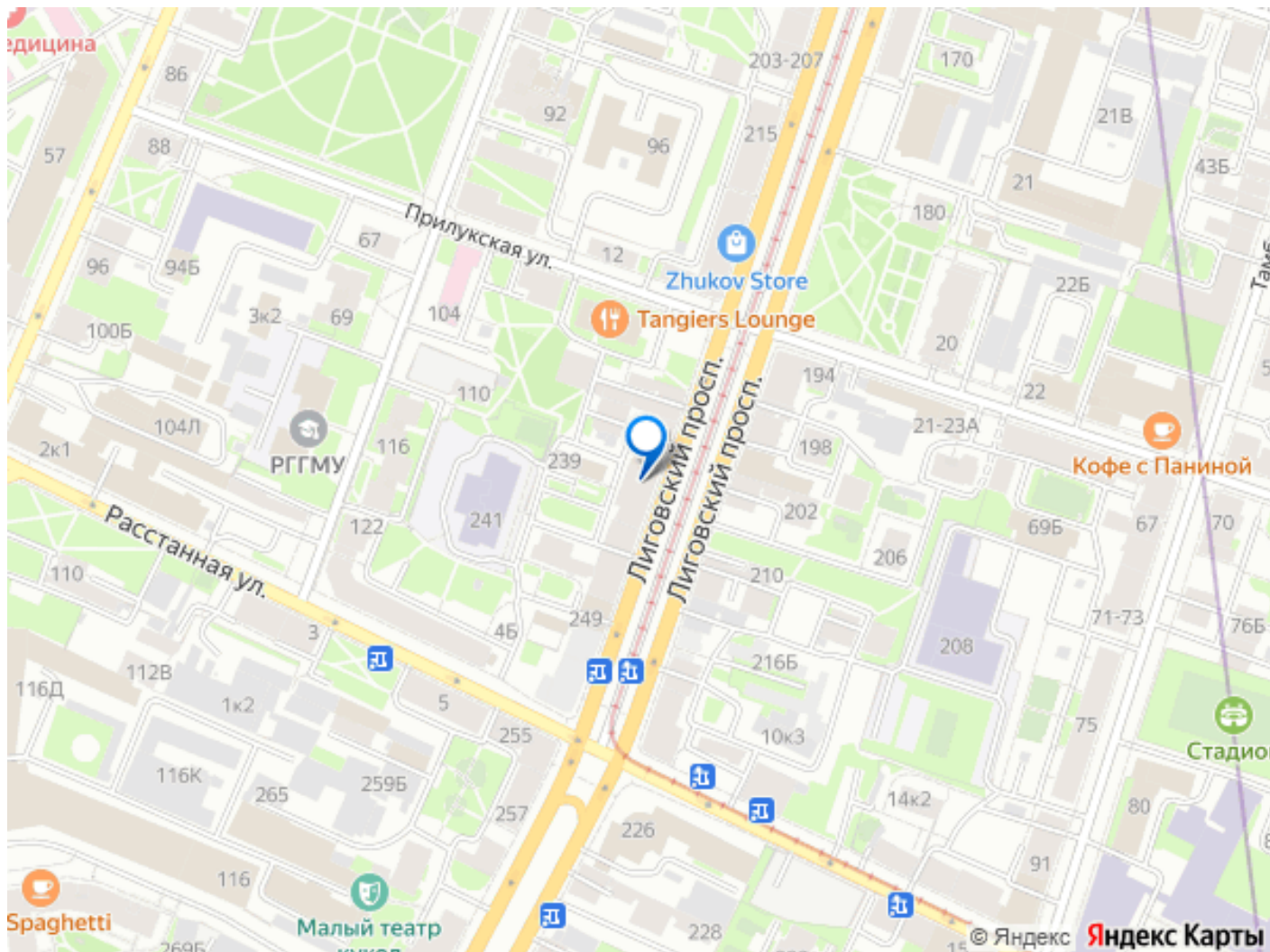
для заметок



Комната 21.5 м2 в 3 комнатной квартире, на 5 этаже кирпичного дома, в Историческом центре Санкт-Петербурга, в 5 минутах пешком от станции метро Обводный канал. Общая площадь квартиры 88,5 м2., продается комната 21.5 м2, так же в продаже у нас вторая комната 16.4 м2. Квартира очень уютная, чистая, светлая и теплая, в местах общего пользования сделан косметический ремонт. Дом построен в стиле Сталинского неоклассицизма, большинство квартир выкуплено, в доме осталось только 2 коммунальные квартиры. За домом следят, очень чисто, установлены системы охраны, камеры, возле дома сделана просторная парковка для жильцов. Комната находится рядом Невским проспектом и всеми достопримечательностями Центра Санкт-Петербурга, в районе с прекрасно развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, университеты, театры, музеи, магазины, скверы, реки и еще множество красот Санкт-Петербурга. Один взрослый собственник. Мы показываем полную стоимость в договоре купли-продажи. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России