

Создано: 03.10.2025 в 17:13

Обновлено: 02.01.2026 в 18:48

<https://spb.move.ru/objects/9285435993>

Екатерина Резепкина, Питер

**79811629294**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 237**

**4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 237

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

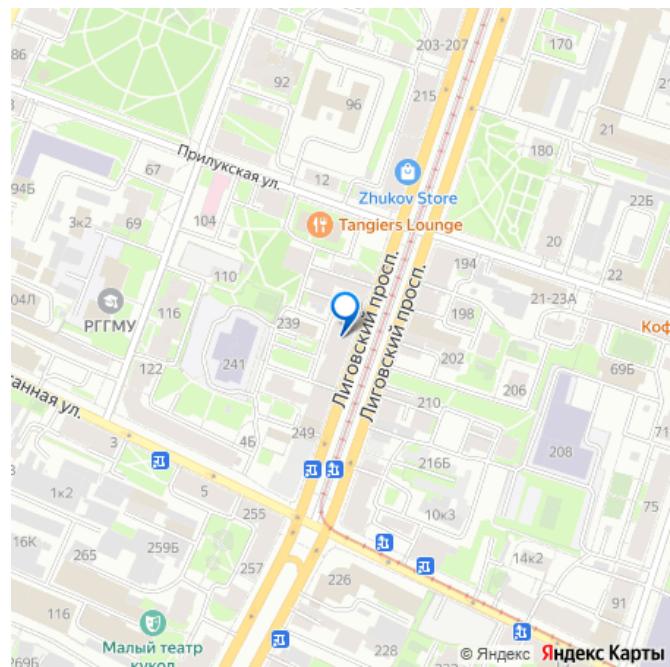
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

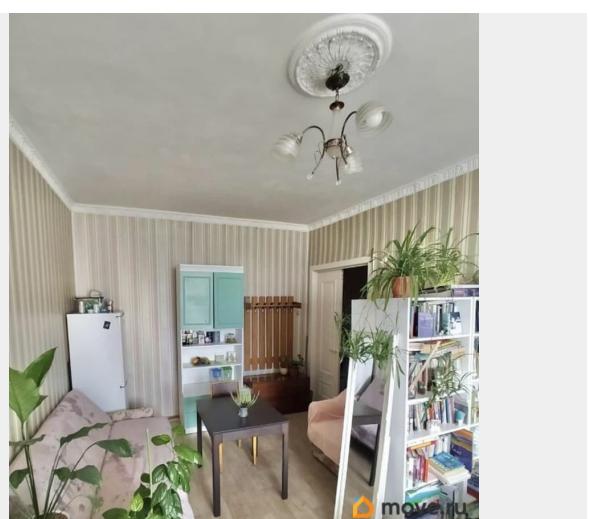
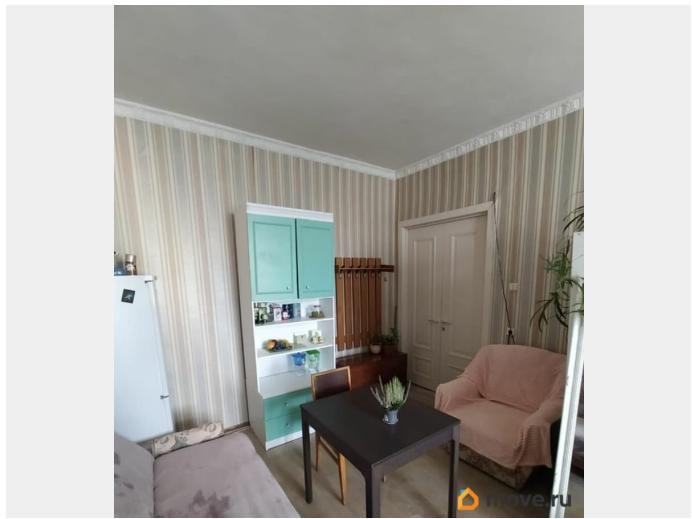
Ремонт

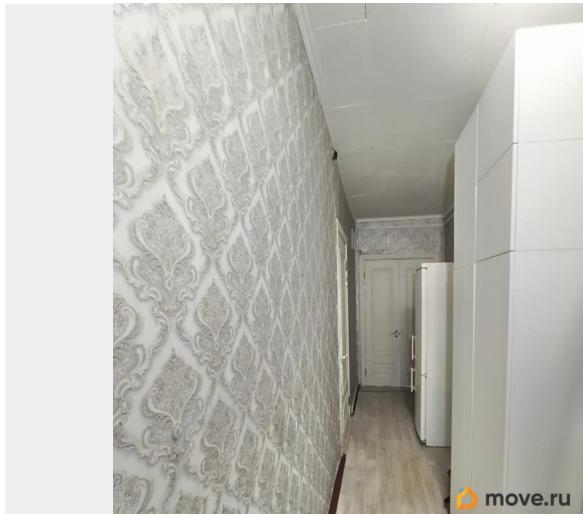
евро



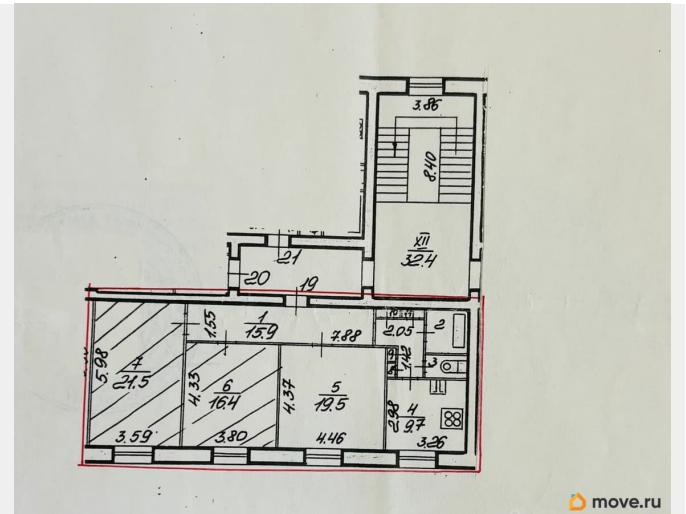
## Описание

Комната 21.5 м<sup>2</sup> в 3 комнатной квартире, на 5 этаже кирпичного дома, в Историческом центре Санкт-Петербурга, в 5 минутах пешком от станции метро Обводный канал. Общая площадь квартиры 88,5 м<sup>2</sup>., продается комната 21.5 м<sup>2</sup>, так же в продаже у нас вторая комната 16.4 м<sup>2</sup>. Квартира очень уютная, чистая, светлая и теплая, в местах общего пользования сделан косметический ремонт. Дом построен в стиле Стalinского неоклассицизма, большинство квартир выкуплено, в доме осталось только 2 коммунальные квартиры. За домом следят, очень чисто, установлены системы охраны, камеры, возле дома сделана просторная парковка для жильцов. Комната находится рядом Невским проспектом и всеми достопримечательностями Центра Санкт-Петербурга, в районе с прекрасно развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, университеты, театры, музеи, магазины, скверы, реки и еще множество красот Санкт-Петербурга. Один взрослый собственник. Мы показываем полную стоимость в договоре купли-продажи. Прямая продажа.





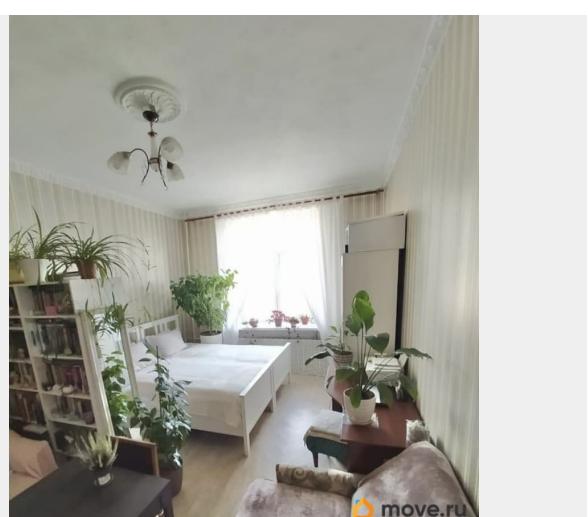
move.ru



move.ru



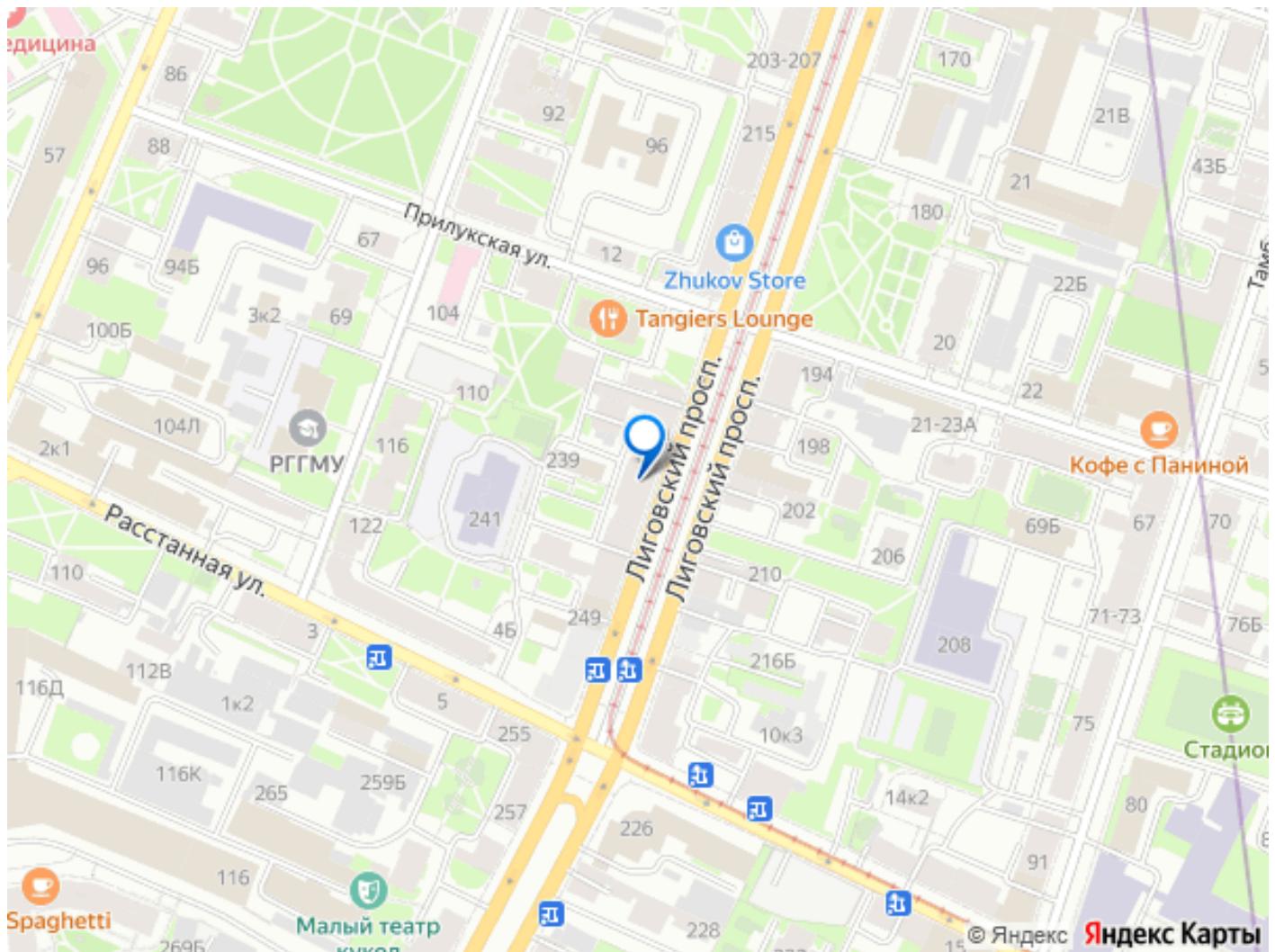
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России