

🕒 Создано: 07.04.2025 в 12:43

Обновлено: 30.11.2025 в 21:00

**Санкт-Петербург, улица Харченко, 10Б**

**3 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Харченко, 10Б

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Харченко](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

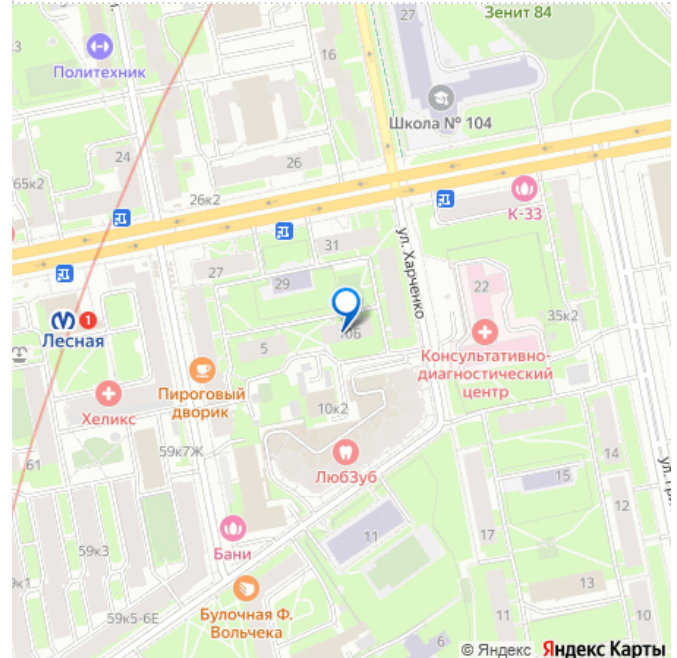
Ремонт

косметический

## Описание

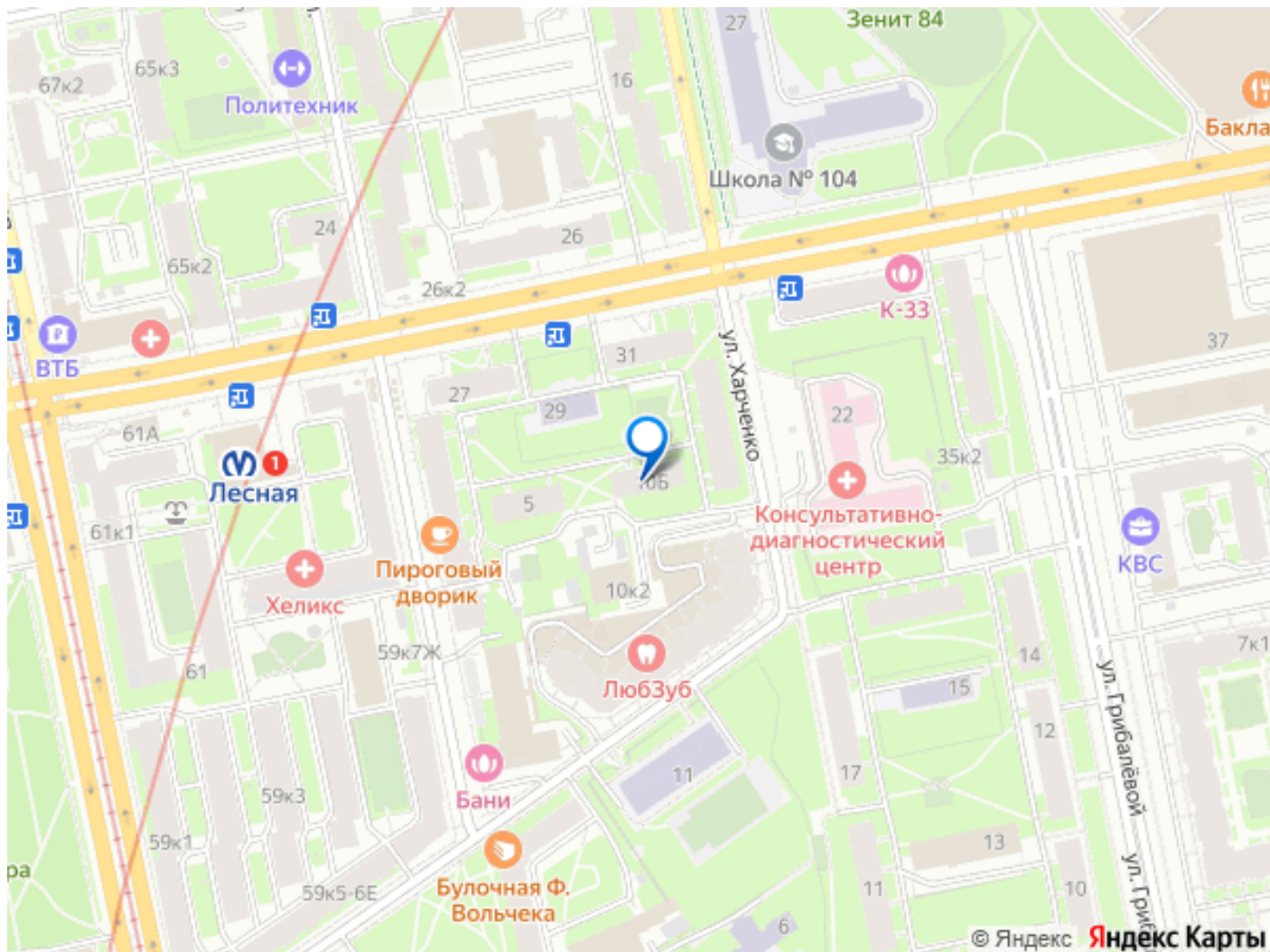
Арт. 99161137 Комната с метражом студии у метро! Вашему вниманию предлагается

для заметок



большая комната в трёх минутах от метро Лесная! Про объект : Всего в квартире три комнаты. Комната правильной, квадратной формы. Два угловых окна. Тёплая, светлая. Высокий 1 этаж. Комнату возможно переделать в полноценную студию, благодаря тому, что это первый этаж и снизу нет соседей. Или перевести статус жилья в коммерческое и открыть студию красоты .

Про район и инфраструктуру: Комната находится в трёх минутах ходьбы от метро Лесная! Во дворе детский сад. Рядом много образовательных учреждений. Рядом сад Александра Матросова, набережная Невы, а так же множество кафе, ресторанов и магазинов. Устоявшаяся инфраструктура. Про сделку: Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Материнский капитал не использовался. Отказы получены. Быстрый выход на сделку. Звоните сейчас, что бы записаться на просмотр в удобное для Вас время!



Move.ru - вся недвижимость России