

Создано: 12.02.2025 в 15:13

Обновлено: 10.12.2025 в 19:23

## Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 23/2

# 2 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 23/2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

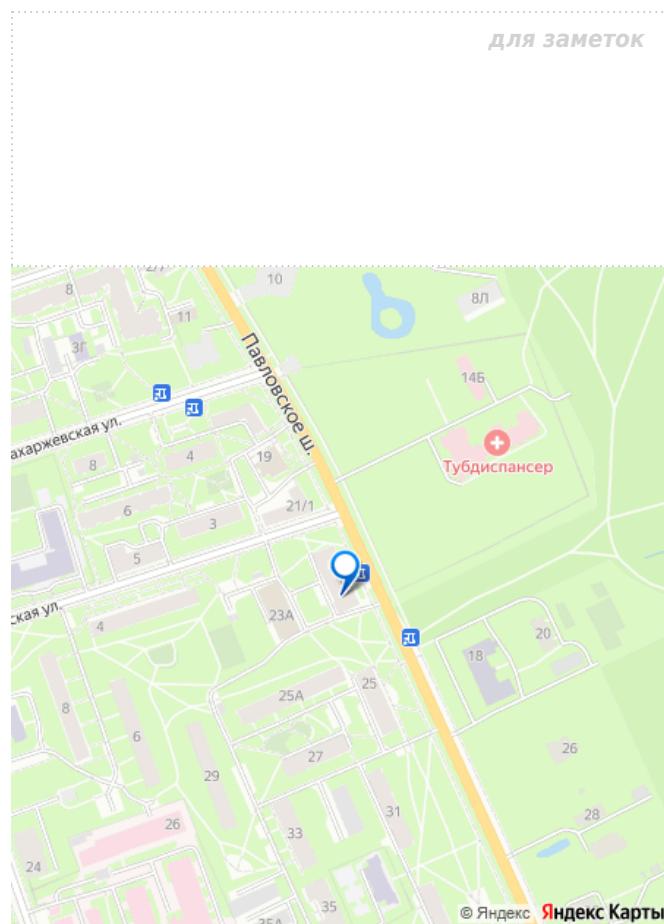
9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

Предлагается к продаже просторная комната в малонаселенной трёхкомнатной квартире в

городе Пушкине в окружении парков:  
Павловского, Екатерининского, Баболовского  
и Отдельного и знаменитых особняков. 5  
минут езды до Екатерининского и  
Александровского дворца, Царского Села,  
дачии Юсуповой. Вся инфраструктура в пешей  
доступности: в дворе школа, МФЦ, в 5-10  
минутах ходьбы еще несколько школ,  
детский сад, лицей, бассейн, почта,  
больница, церковь, Софийский Собор, ВКА  
им. А.Ф, Можайского, различные магазины .  
Дом кирпичный 1917 года постройки,  
капитальный ремонт в 1956 году. Комната в  
хорошем состоянии, солнечная, огромный  
коридор, высота потолки 3 м, газовая плита,  
газовая колонка (горячая вода круглый год).  
Комната идеально подходит как для личного  
проживания, так и для сдачи в аренду.  
Прямая продажа. Звоните!

