

🕒 Создано: 31.10.2025 в 16:02

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:07

**Диана Виноградова, АРИН**

**79812268161**

**Санкт-Петербург, Планерная улица, 71К3**

**6 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Планерная улица, 71К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

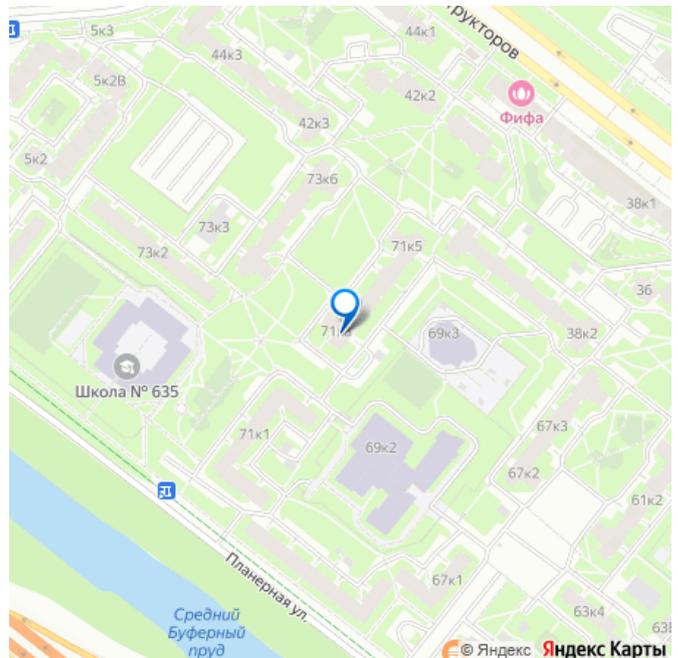
балкон

Ремонт

без ремонта

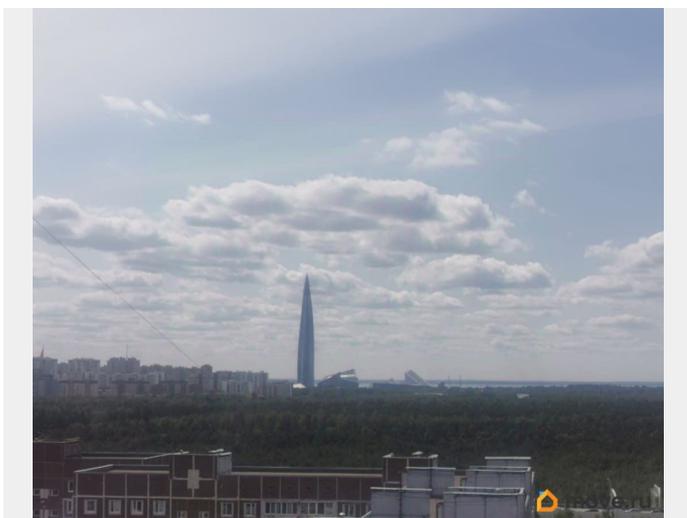
### Описание

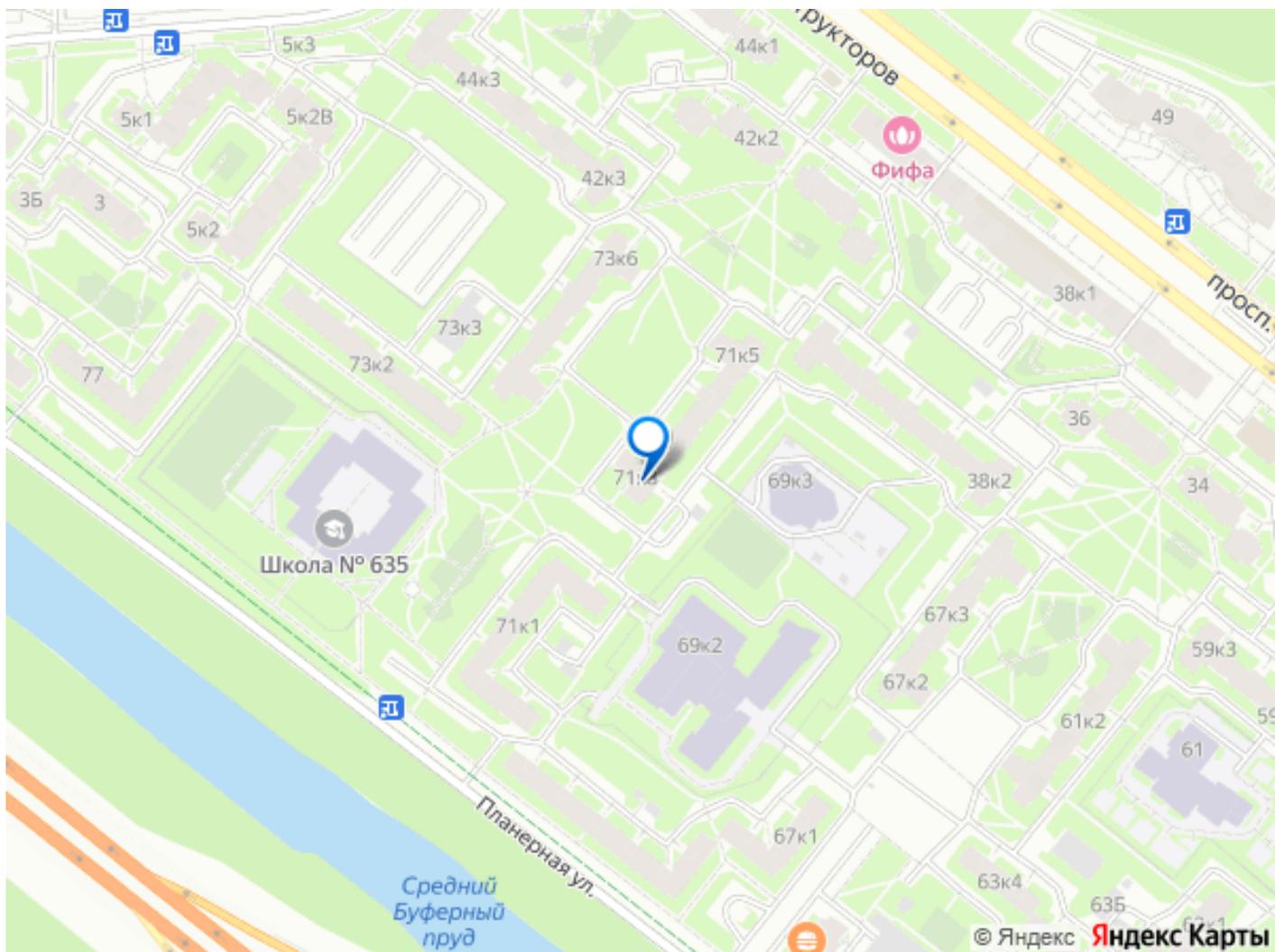
для заметок



Арт. 124134654 В продаже 1/2 доли в просторной квартире с тремя изолированными комнатами (15,3+17,4+15) и кухней более 12 кв.м. Доли не выделены в натуре. Второй собственник - мужчина 67 лет, большую часть времени проживает на даче. В квартире начали делать ремонт, частично сняли обои. Перед входом в квартиру, есть индивидуальный тамбур, который удобно использовать для хранения. Дом кооперативный, что позволяет значительно экономить на коммунальных услугах и оперативно решать все вопросы. Во дворе всегда можно найти места для парковки. Большое количество детских садов и школ в пешей доступности, много различных магазинов и сфер услуг, отличная транспортная доступность - делают данный квартал очень комфортным для проживания. Собственность более 5 лет, взрослый собственник, обременений/ограничений нет. Прямая продажа. Нотариальный отказ от преимущественного права покупки в процессе подготовки. Торг реальному покупателю. Звоните, просмотры в удобное







Move.ru - вся недвижимость России