

🕒 Создано: 29.07.2025 в 17:06

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:05

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 44**

**3 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 44

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.36 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

### Описание

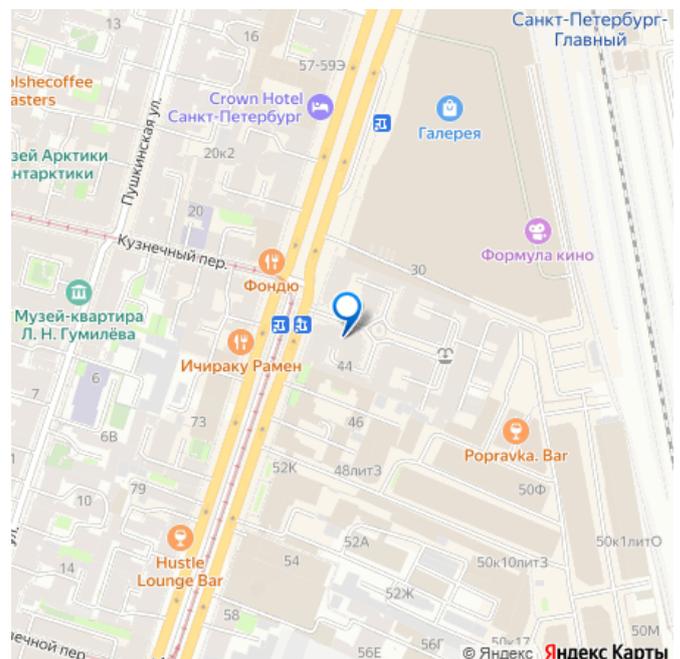
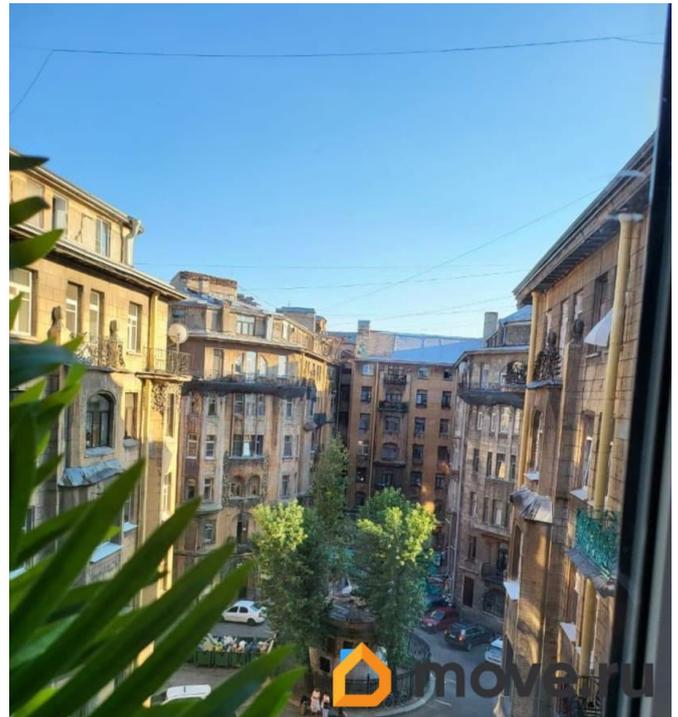
ПЕРЦОВ ДОМ. ПЕРВЫЙ ДВОР НАЛЕВО.  
СВЕТЛАЯ, С ХОРОШИМ ВИДОМ ИЗ ОКНА.

<https://spb.move.ru/objects/9283676970>

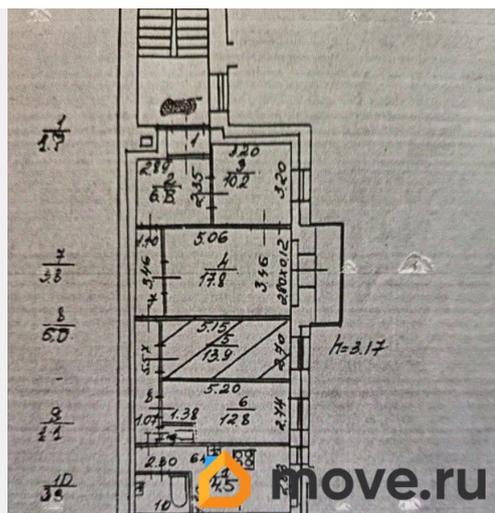
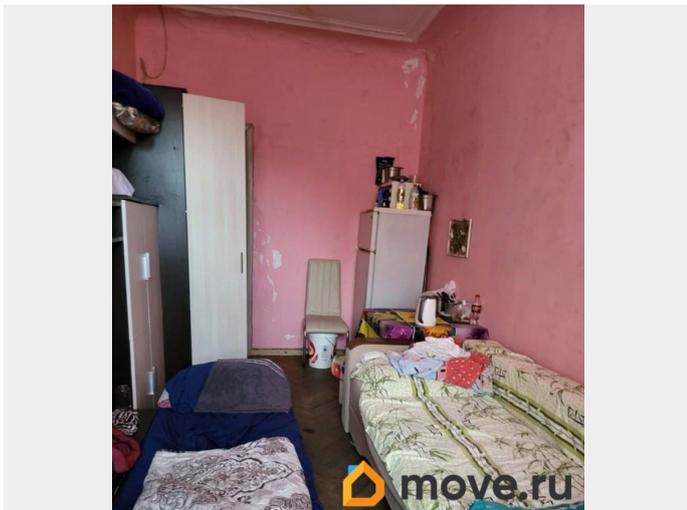
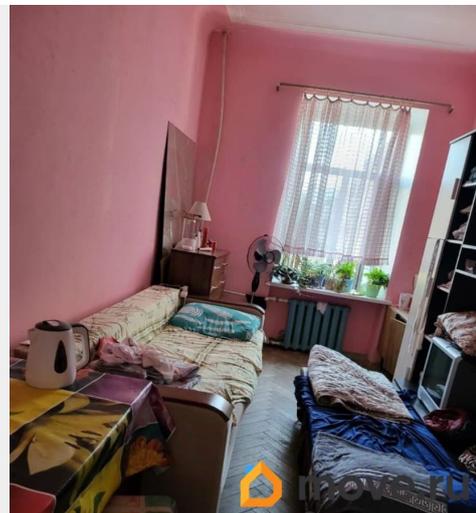
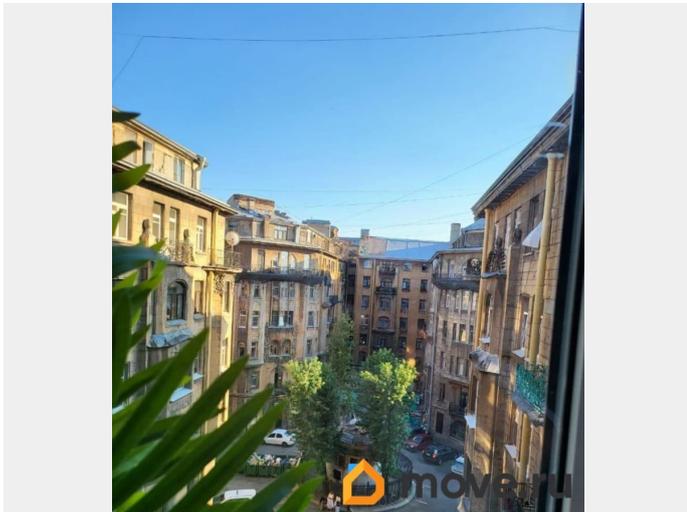
**Наталья Щетинина, Городской Центр  
Недвижимости**

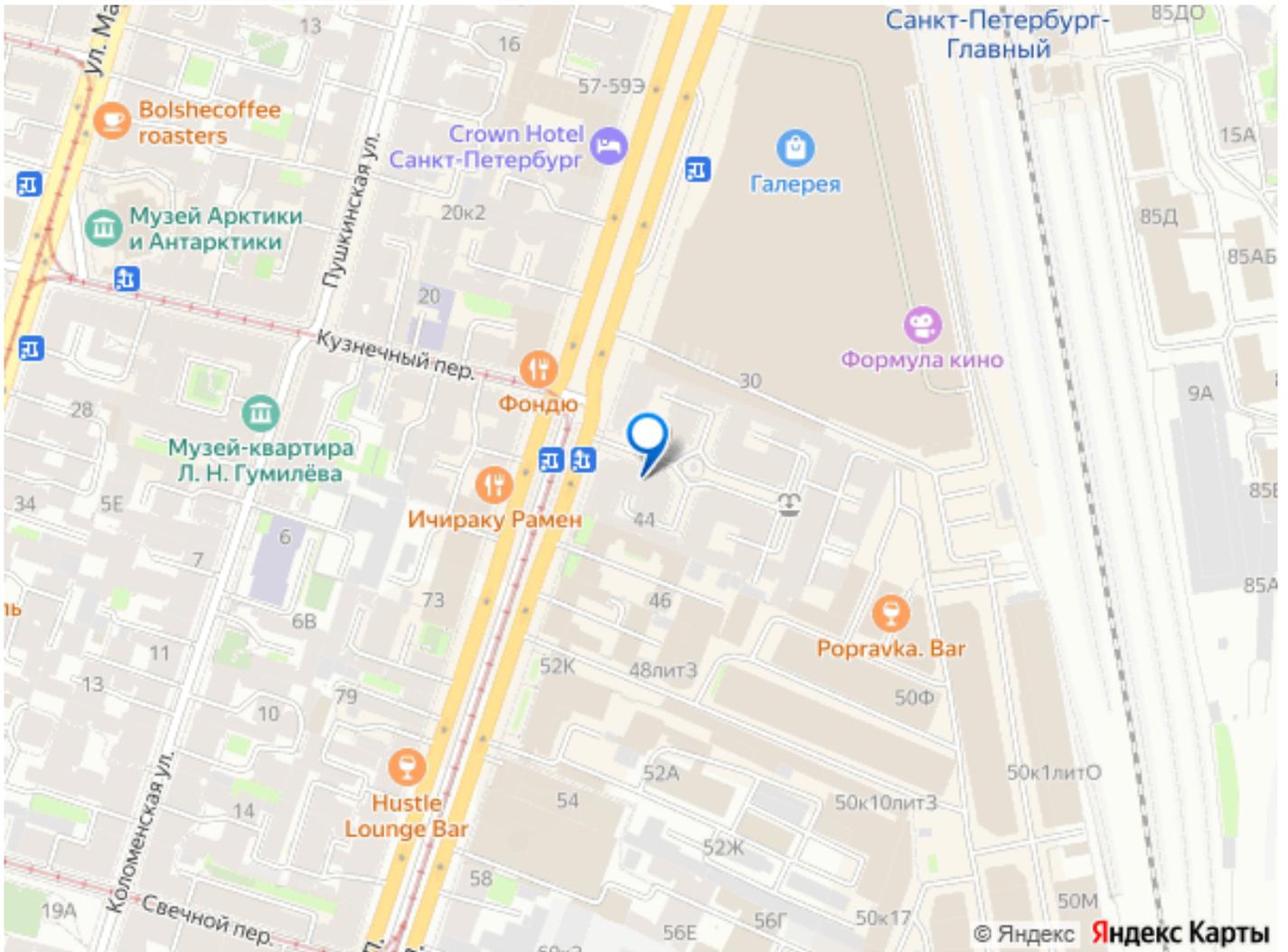
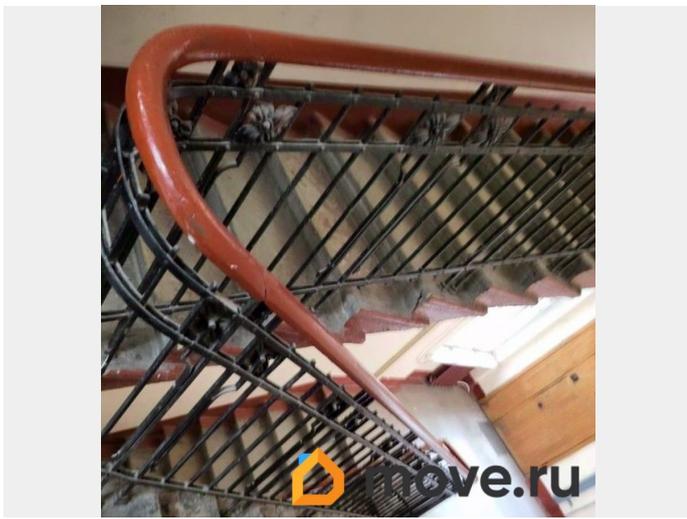
**79811517398**

для заметок



ДУБОВЫЙ ПАРКЕТ. ВАННАЯ КОМНАТА 3.8  
КВ.М. КОМНАТА 12.8 - ОБЩЕГО  
ПОЛЬЗОВАНИЯ. В ДОМЕ ЕСТЬ ВСЁ:  
МАГАЗИНЫ, ПОЧТА, ТЕАТР, ... В ЭТОЙ ЖЕ  
КВАРТИРЕ ПРОДАЕТСЯ ЕЩЕ ОДНА КОМНАТА  
РЯДОМ 17.8 кв.м. С ДЕЙСТВУЮЩИМ  
БАЛКОНОМ НАД ЭРКЕРОМ ЗА 5млн 300ТР  
РУБЛЕЙ. РЯДОМ СТАНЦИИ МЕТРО С  
ПЕРЕСАДКАМИ: ПЛ. ВОССТАНИЯ-  
МАЯКОВСКАЯ-3 МИН, ВЛАДИМИРСКАЯ-  
ДОСТОЕВСКАЯ-7 МИН, ЛИГОВСКИЙ ПР.-7 МИН.  
МОСКОВСКИЙ ВОКЗАЛ-3 МИН. БКЗ -  
БОЛЬШОЙ КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ. ПОКАЖУ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ.





Move.ru - вся недвижимость России