

🕒 Создано: 27.01.2025 в 19:11

Обновлено: 06.12.2025 в 08:37

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Фонтанки, 189**

**4 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 189

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

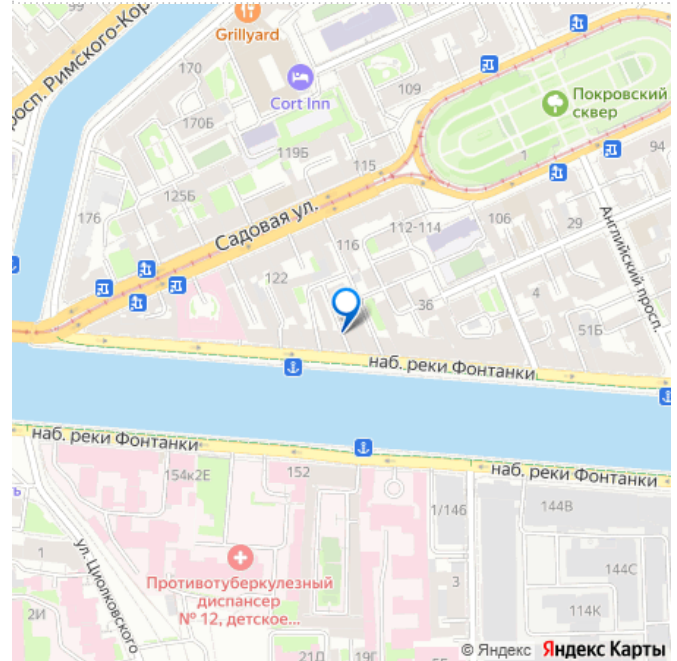
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

для заметок



## Описание

В доме после капитального ремонта, продается просторная комната-студия 23 м<sup>2</sup>, в 3 комнатной кв. санузел отдельный, ванная комната только после ремонта, есть место для стиральной машины, Комната квадратная, имеет два окна, только после ремонта, никто не жил, окна во двор, В комнате есть все, что необходимо для комфортного проживания: новая мебель, телевизор, стиральная машина( на кухне), также кухонная зона, оборудованная техникой для готовки: электрической плитой, вытяжкой, чайником, встроенный холодильник Liebherr, посудой. Хорошая, чистая парадная, вход во двор возможен с улицы Садовая и с набережной Фонтанки, в собственности более 5-и лет.

