

🕒 Создано: 29.06.2025 в 13:44

Обновлено: 20.01.2026 в 23:16

<https://spb.move.ru/objects/9288153435>

**Дриада, Дриада**

**79811490943**

для заметок

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 64/5**

**4 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
64/5

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

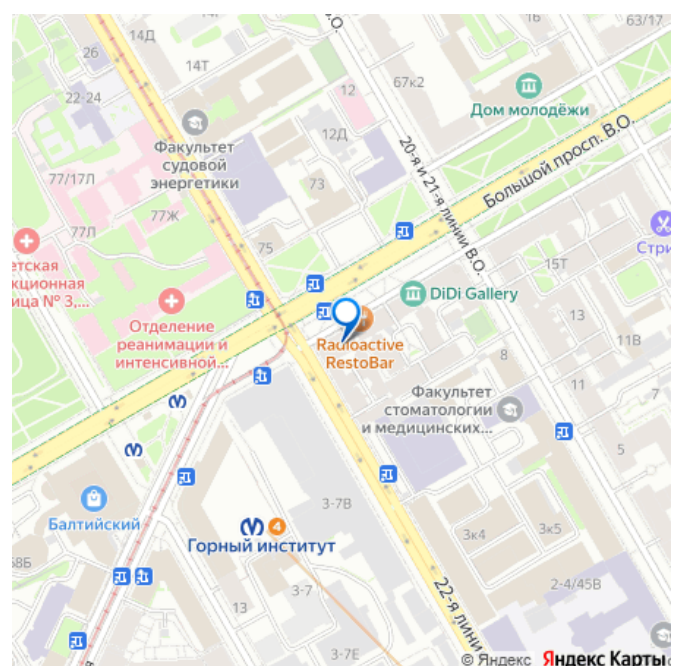
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



## Описание

Предлагаем комнату в малонаселенной квартире на Васильевском ! Совсем рядом (в 100метрах!) с новой станцией метро «Горный институт». Квартира чистая, просторная. Места общего пользования в хорошем состоянии. Соседи (еще в двух комнатах) не живут, одну комнату сдают (проживает молодой человек). Документы: приватизация. Один взрослый собственник. У соседей муниципальная площадь Комната разделена на две небольших комнаты со своей прихожей. Высокие потолки позволяют сделать второй уровень. Ранее там и было обустроено спальное место, когда проживал собственник. Сейчас осталось только на фото.

