

🕒 Создано: 20.11.2025 в 00:10

Обновлено: 03.01.2026 в 10:51

Санкт-Петербург, Ропшинское шоссе, 7

2 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Ропшинское шоссе, 7

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

98.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

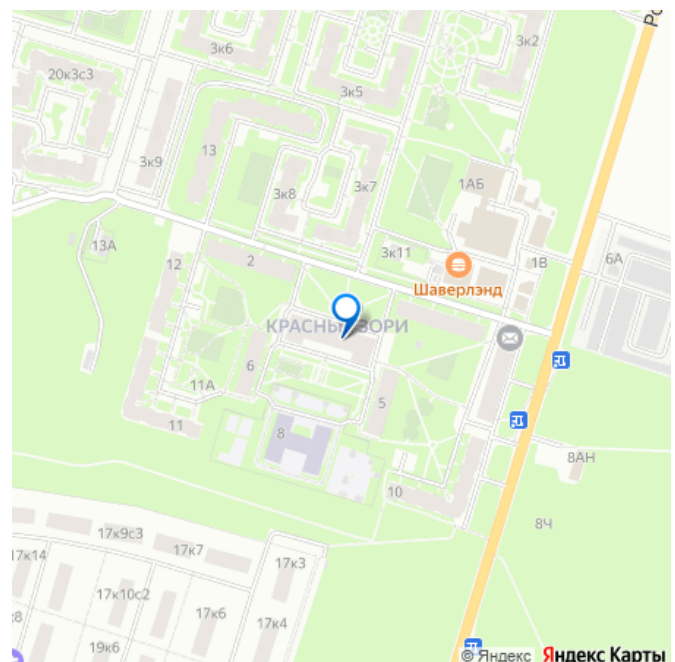
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9286721227>

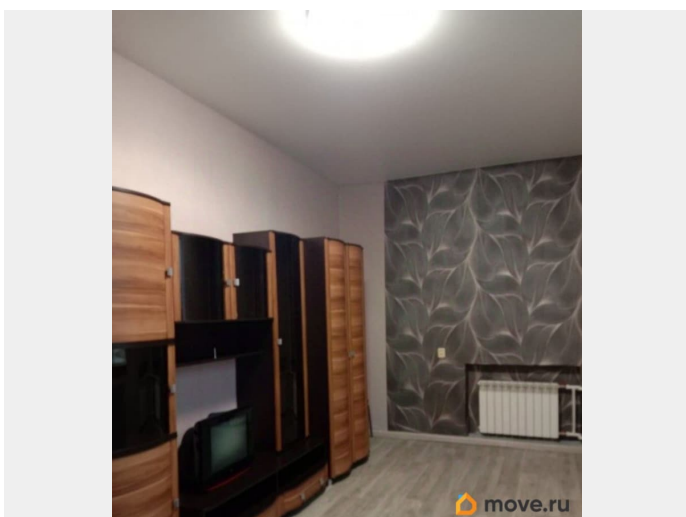
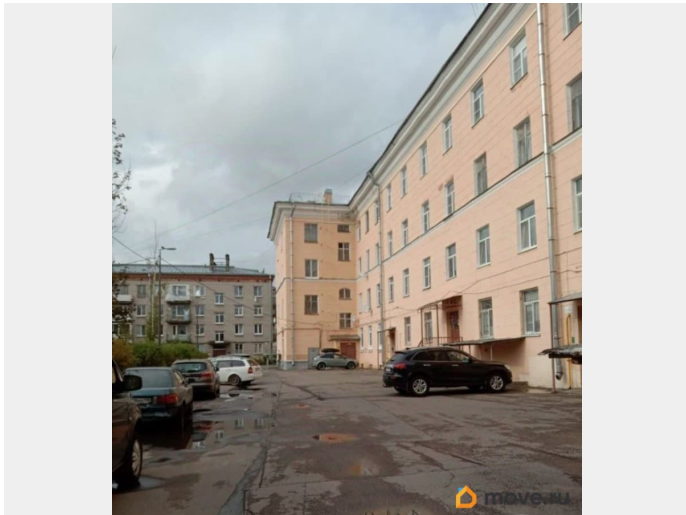
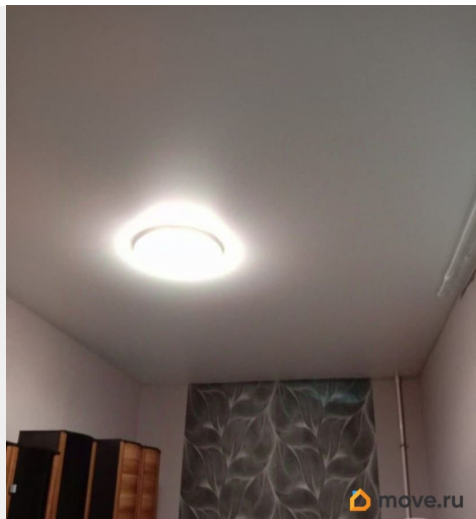
**Лариса Дерюжкина, Русский Фонд
Недвижимости**

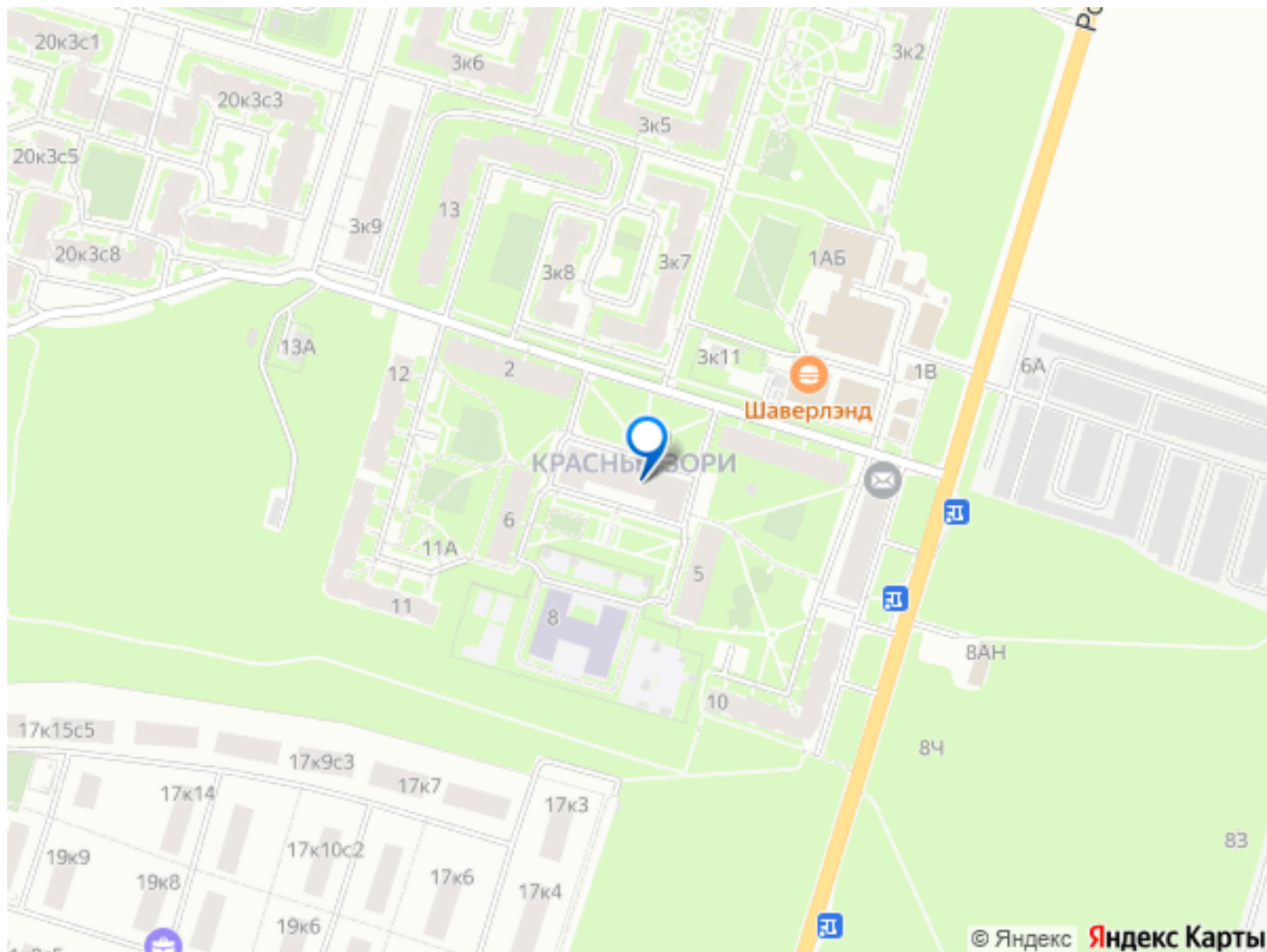
79811128248

для заметок



325739 Санкт-Петербург, г.Петергоф,
Ропшинское шоссе д.7 Продаётся комната
19,2 кв.м + свой коридорчик 0,8 кв.м в трех
комнатной квартире. Сталинский дом 1958
г.п. толстотенные кирпичные стены. Дом
теплый, экологически чистый материал.
Высокие потолки 3,30 м. В комнате одно
большое панорамное окно- стеклопакет
выходит на зеленый тихий двор . В комнате
сделан новый косметический ремонт-
выровнены стены, поклеены новые обои,
натяжной потолок, пол -ламинат . Квартира
большая общей площадью 98 кв.м, с
просторным коридором 19 кв.м, в котором
есть 3 персональные подсобные помещения-
кладовки. Раздельный сан.узел 3, 8 кв.м с
ванной комнатой. Места общего пользования
в хорошем состоянии. Стены с отделкой
кафеля. На продаваемую долю 19/60
приходится 31 кв.м от площади квартиры.
Отказ от преимущественного права покупки
от одной из соседок получен, 2-я комната
находится в государственной соб-сти. В
квартире три комнаты, проживают три
человека. Соседи дружелюбные, спокойная
атмосфера. Активно развивающийся район
г.ПЕТЕРГОФ с новостройками и развитой
социальной и транспортной
инфраструктурой. Ходит общественный
транспорт . До жд платформы Новый
Петергоф 10 мин. пешком. До КАД развязка
Ропшинское шоссе 10 мин. Прекрасный и
тихий, спокойный и экологически чистый
район. Живописные парки, музеи и фонтаны
г. Петергоф. Документы готовы к продаже.
Один взрослый соб-к. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России