

🕒 Создано: 19.11.2025 в 23:49

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 18:26

**Санкт-Петербург, Ропшинское шоссе, 7**

**2 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ропшинское шоссе, 7

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

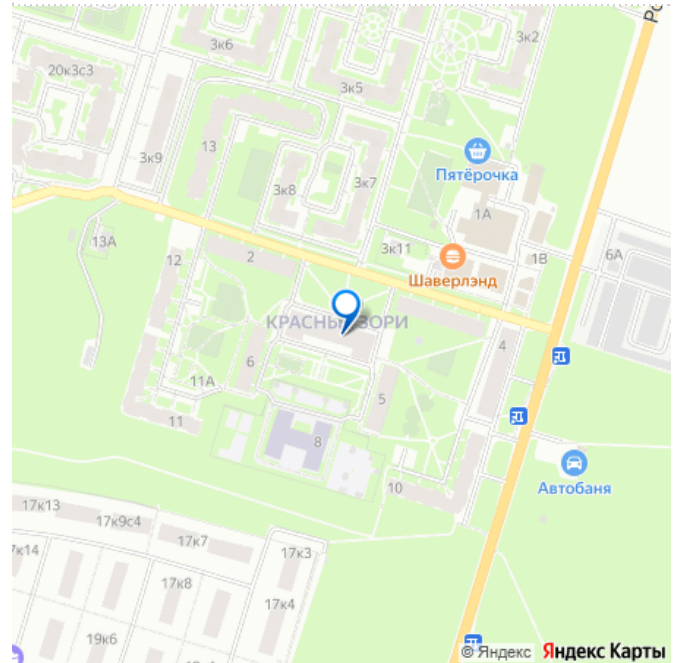
во двор

Ремонт

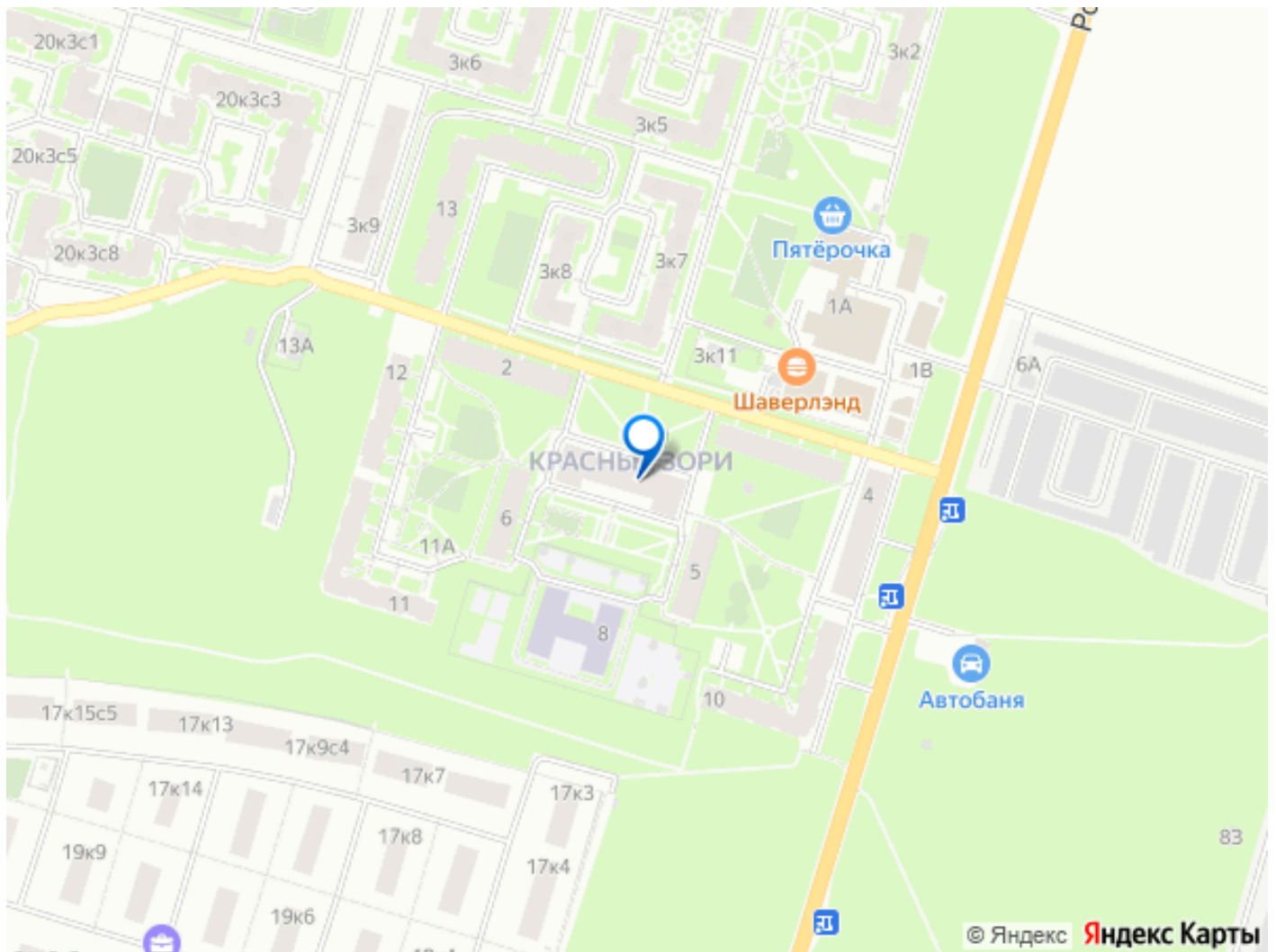
косметический

### Описание

для заметок



325739 Санкт-Петербург, г.Петергоф,  
Ропшинское шоссе д.7 Продается комната  
19,2 кв.м + свой коридорчик 0,8 кв.м в трех  
комнатной квартире. Сталинский дом 1958  
г.п. толстотенные кирпичные стены. Дом  
теплый, экологически чистый материал.  
Высокие потолки 3,30 м. В комнате одно  
большое панорамное окно- стеклопакет  
выходит на зеленый тихий двор . В комнате  
сделан новый косметический ремонт-  
выровнены стены, поклеены новые обои,  
натяжной потолок, пол -ламинат . Квартира  
большая общей площадью 98 кв.м, с  
просторным коридором 19 кв.м, в котором  
есть 3 персональные подсобные помещения-  
кладовки. Раздельный сан.узел 3, 8 кв.м с  
ванной комнатой. Места общего пользования  
в хорошем состоянии. Стены с отделкой  
кафеля. На продаваемую долю 19/60  
приходится 31 кв.м от площади квартиры.  
Отказ от преимущественного права покупки  
от одной из соседок получен, 2-я комната  
находится в государственной соб-сти. В  
квартире три комнаты, проживают три  
человека. Соседи дружелюбные, спокойная  
атмосфера. Активно развивающийся район  
г.ПЕТЕРГОФ с новостройками и развитой  
социальной и транспортной  
инфраструктурой. Ходит общественный  
транспорт . До жд платформы Новый  
Петергоф 10 мин. пешком. До КАД развязка  
Ропшинское шоссе 10 мин. Прекрасный и  
тихий, спокойный и экологически чистый  
район. Живописные парки, музеи и фонтаны  
г. Петергоф. Документы готовы к продаже.  
Один взрослый соб-к. Прямая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России