

Создано: 24.09.2025 в 11:32

Обновлено: 08.02.2026 в 16:32

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 77

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 77

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

Комната в квартире

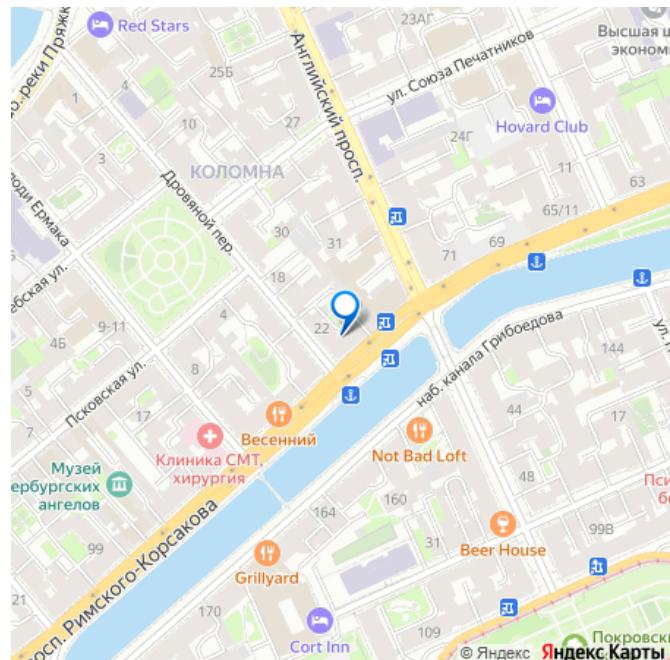
Жилая площадь

26.2 м²



Общая площадь

98 м²



Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

Это не просто комната. Это билет в сердце Петербурга, в его самую душу — легендарную Коломну. Продаётся уютная, светлая комната (26,2 кв.м) в просторной

<https://spb.move.ru/objects/9285160906>

Елена Русихина, CENTURY 21 MAV Real Estate

79811879516

для заметок

коммунальной квартире на набережной канала Грибоедова. Представьте: вы выходите из парадной и перед вами открывается исторический пейзаж, вдохновлявший поэтов и художников.

Шаговая доступность до главных жемчужин города: Мариинский театр — для вечера высокой культуры. Никольский Морской собор — величие и благодать. Семимостье — загадочная и фотогеничная точка Петербурга. Ваши преимущества и выгоды: Локация мечты: Рядом — уютные Воскресенский и Покровский скверы для прогулок. Вся инфраструктура центра под рукой: кафе, магазины, аптеки — всё в пешей доступности. Атмосфера спокойного исторического района с его особой энергетикой. Идеальная транспортная доступность: Остановка в 1 минуте ходьбы.

Скоро откроется станция метро «Театральная», что сделает вашу связь с городом молниеносной. Об объекте и сделке: Комната продаётся в прямую, без субаренды и сложных цепочек. Всего два взрослых собственника в сделке, что гарантирует быстрое и прозрачное оформление.

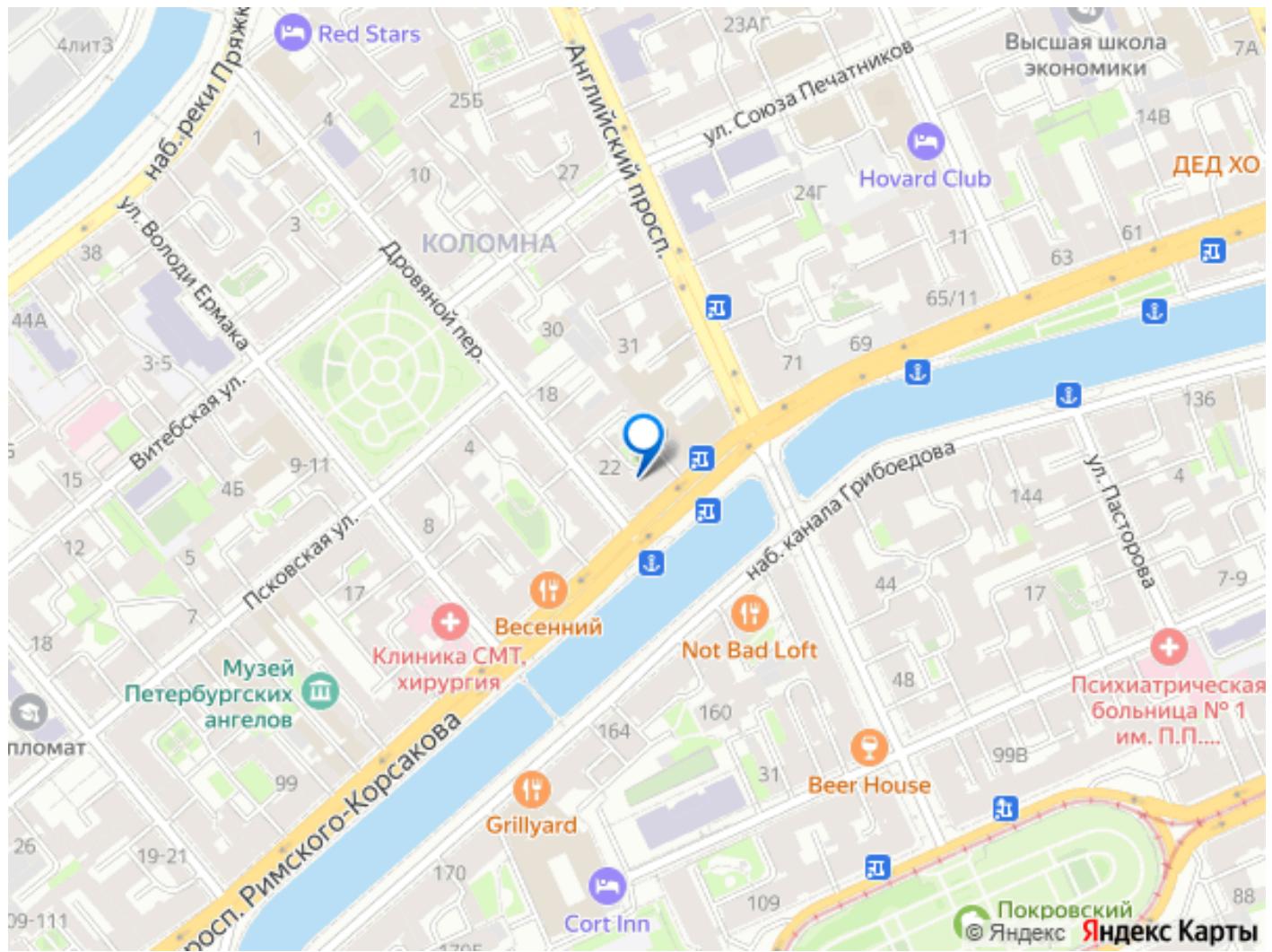
Просторная общая площадь квартиры (98 кв.м) создаёт ощущение свободы. Это шанс поселиться не просто в Санкт-Петербурге, а в его самом поэтичном и живописном уголке.

Идеально для студента, молодого специалиста или в качестве выгодной инвестиции в недвижимость исторического центра. Не упустите возможность стать частью истории города! Звоните, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре. Увидите всё своими глазами и влюбитесь в это место! Арт. 117720464



CENTURY 21
M.A.V. Real Estate & Investments





Move.ru - вся недвижимость России