

Создано: 24.09.2025 в 11:32

Обновлено: 08.02.2026 в 16:32

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 77

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 77

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

Комната в квартире

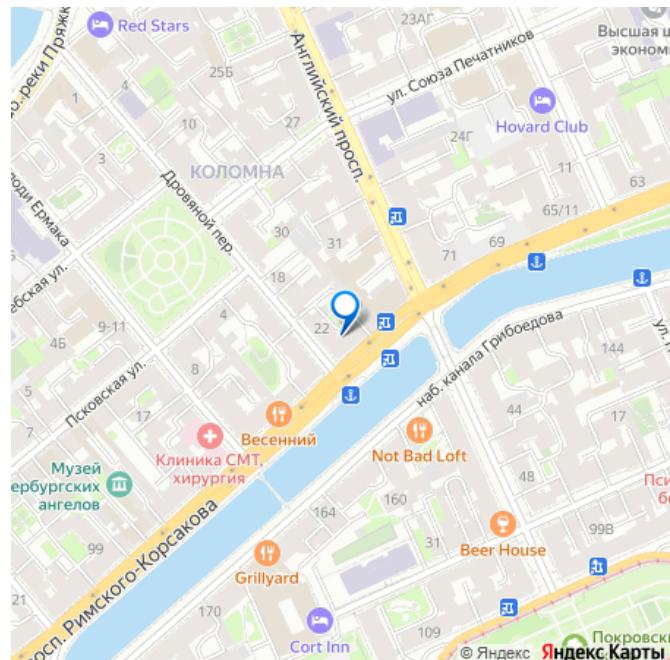
Жилая площадь

26.2 м²



Общая площадь

98 м²



Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

Это не просто комната. Это билет в сердце Петербурга, в его самую душу — легендарную Коломну. Продаётся уютная, светлая комната (26,2 кв.м) в просторной

<https://spb.move.ru/objects/9285160906>

Елена Русихина, CENTURY 21 MAV Real Estate

79811879516

для заметок

коммунальной квартире на набережной
канала Грибоедова. Представьте: вы
выходите из парадной и перед вами
открывается исторический пейзаж,
вдохновлявший поэтов и художников.

Шаговая доступность до главных жемчужин
города: Мариинский театр — для вечера
высокой культуры. Никольский Морской
собор — величие и благодать. Семимостье —
загадочная и фотогеничная точка
Петербурга. Ваши преимущества и выгоды:
Локация мечты: Рядом — уютные
Воскресенский и Покровский скверы для
прогулок. Вся инфраструктура центра под
рукой: кафе, магазины, аптеки — всё в пешей
доступности. Атмосфера спокойного
исторического района с его особой
энергетикой. Идеальная транспортная
доступность: Остановка в 1 минуте ходьбы.

Скоро откроется станция метро
«Театральная», что сделает вашу связь с
городом молниеносной. Об объекте и сделке:
Комната продаётся в прямую, без субаренды
и сложных цепочек. Всего два взрослых
собственника в сделке, что гарантирует
быстрое и прозрачное оформление.

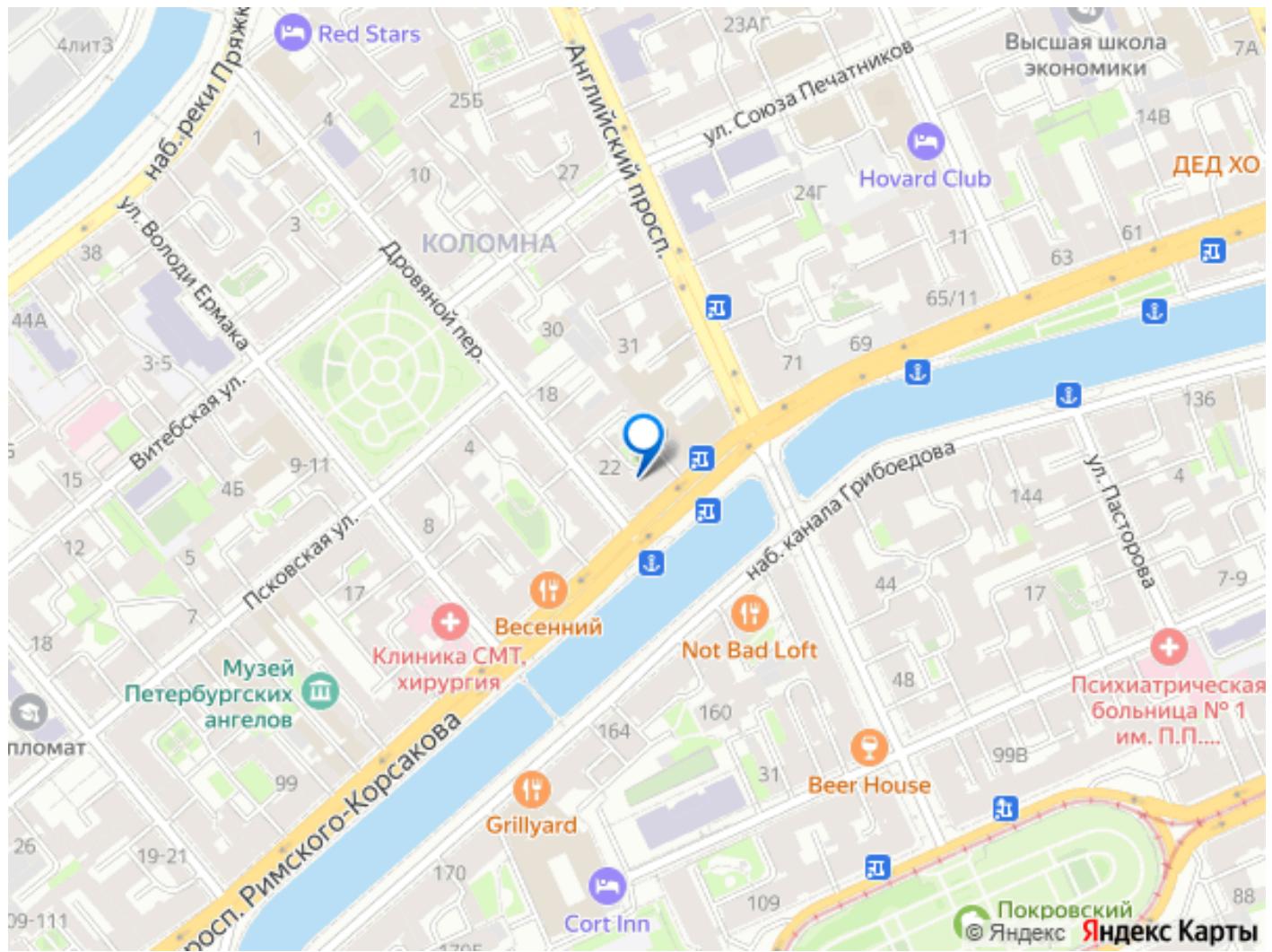
Просторная общая площадь квартиры (98
кв.м) создаёт ощущение свободы. Это шанс
поселиться не просто в Санкт-Петербурге, а в
его самом поэтичном и живописном уголке.

Идеально для студента, молодого
специалиста или в качестве выгодной
инвестиции в недвижимость исторического
центра. Не упустите возможность стать
частью истории города! Звоните, чтобы
задать вопросы и договориться о просмотре.
Увидите всё своими глазами и влюбитесь в
это место! Арт. 117720464



CENTURY 21
M.A.V. Real Estate & Investments





Move.ru - вся недвижимость России