

🕒 Создано: 05.09.2025 в 13:46

Обновлено: 13.03.2026 в 17:59

**Санкт-Петербург, переулок Апраксин, 20**

**4 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, переулок Апраксин, 20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Апраксин переулок](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

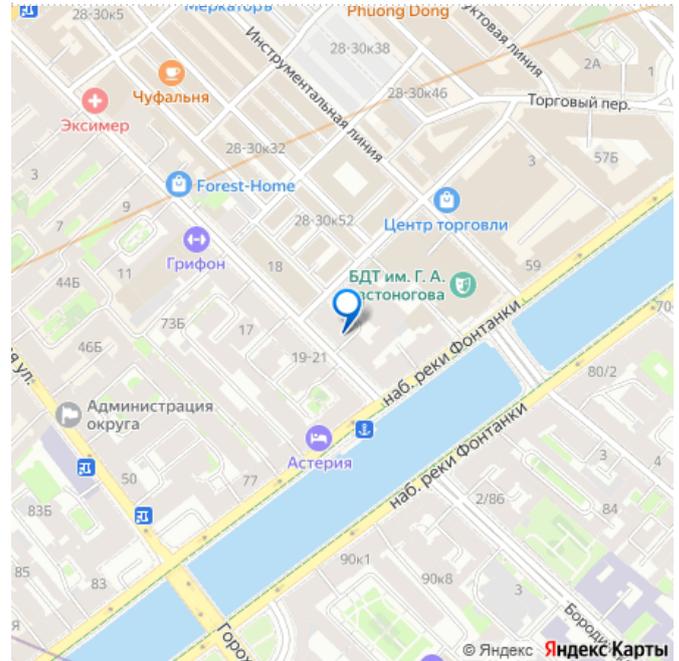
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок



## Описание

Две комнаты (формально - одна, 26,9 ) в трехкомнатной квартире. Исторический Центр города, метро Сенная Площадь 5 минут пешком. Первый дом от угла с Фонтанкой. Капитальный ремонт в 1975г. Перекрытия - кирпичные своды по металлическим балкам. Хороший двор, подъезд. Все удобства, отдельный санузел. В комнатах нормальное состояние, стеклопакеты. Свое место в кухне, стиральная машина. Общий коридор требует ремонта. В оставшихся двух комнатах проживают всего два адекватных человека. Очень простая встречная покупка, возможен разрыв сделки. Разумный торг.

