

Создано: 25.05.2024 в 01:34

Обновлено: 08.12.2025 в 12:20

<https://spb.move.ru/objects/9253690787>

**Эльвира Всеволодова, Гарант-Сервис**

**79111685510**

**Санкт-Петербург, улица Ижорского  
Батальона, 23**

**1 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ижорского Батальона, 23

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

994 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

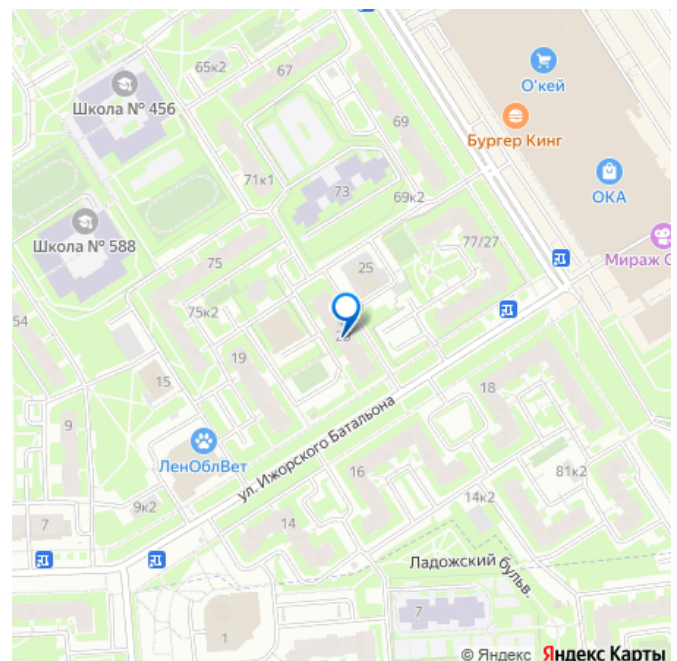
раздельный

Вид из окна

во двор

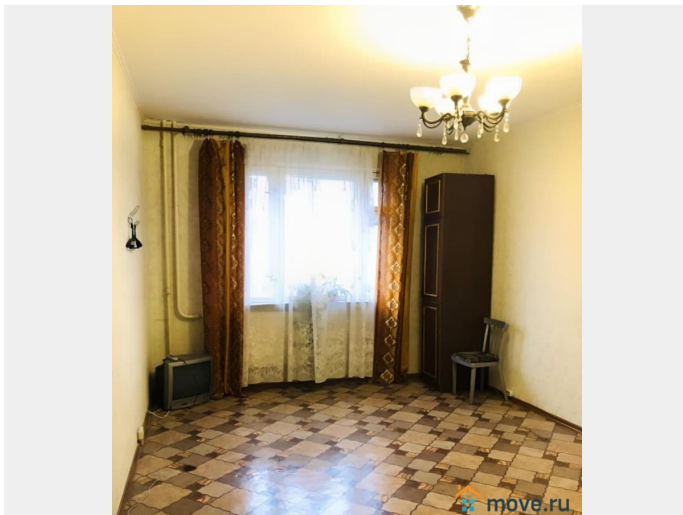
Ремонт

косметический



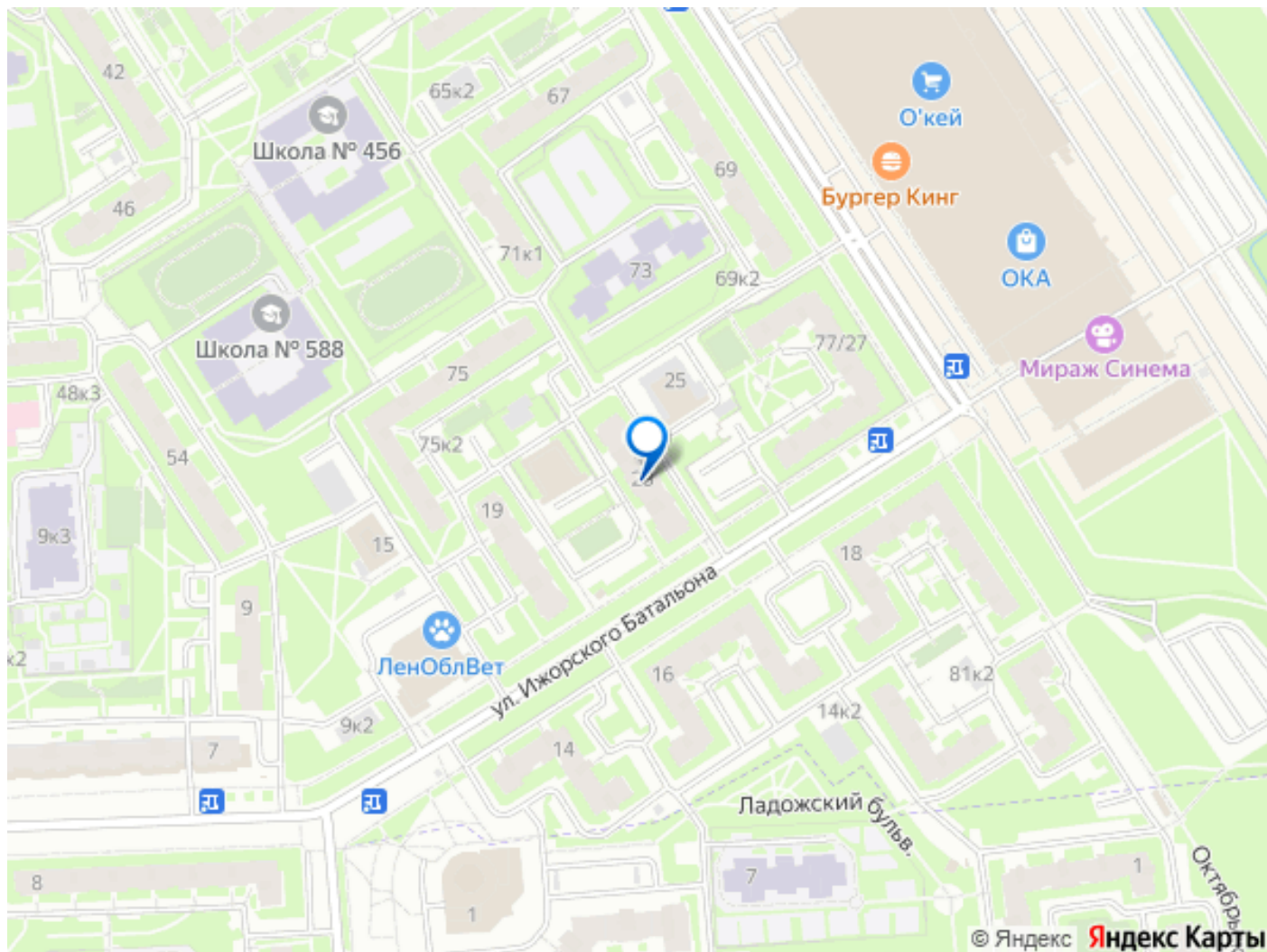
## Описание

Продается прекрасная , просторная , светлая комната в 3-х комнатной , малонаселенной квартире ! Соседи очень приличные ( сейчас никто не живет , комнаты закрыты ) ! Места общего пользования в нормальном состоянии ! Обратите внимание, что кухня не стандартная (в этих домах она расположена только так ) ! Но размер комнаты и ее конфигурация позволяют расположить кухню в комнате , по типу квартира-студия! Вся инфраструктура в шаговой доступности! Магазины , садики , школа , поликлиника ! До ж/д станции Колпино , 15 мин.пешком ! Документы чистые , в собственности более 5 лет ! Прямая продажа ! Один взрослый собственник . Быстрый выход на сделку ! Реальным покупателям торг ! Отказы готовы ( письма ) ! Письма принимают 2 банка ! Промсвязьбанк ! ТКБ !! Звоните , с удовольствием все покажем и расскажем ! Оперативный показ ! Ключи у агента !









Move.ru - вся недвижимость России