

🕒 Создано: 21.04.2025 в 15:24

Обновлено: 12.08.2025 в 08:16

<https://spb.move.ru/objects/9277599546>

**Собственник**

**79112307991**

**Санкт-Петербург, Садовая улица, 127**

**4 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 127

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

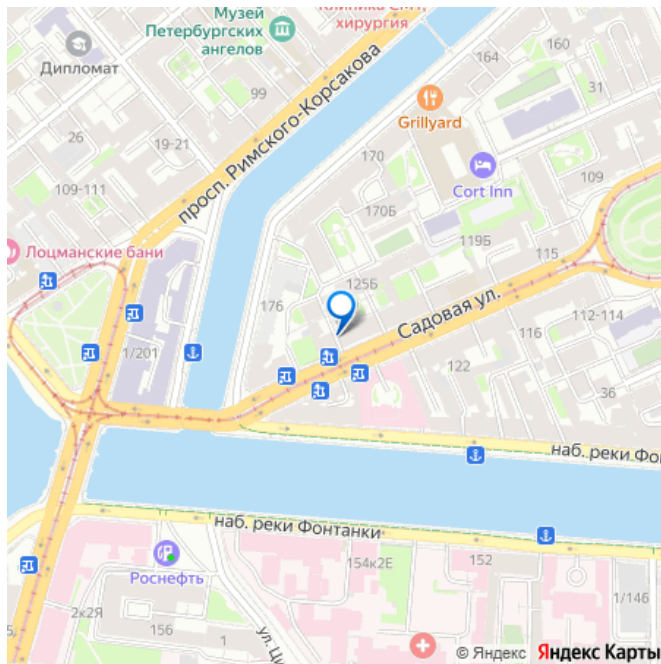
Вид из окна

на улицу

Ремонт

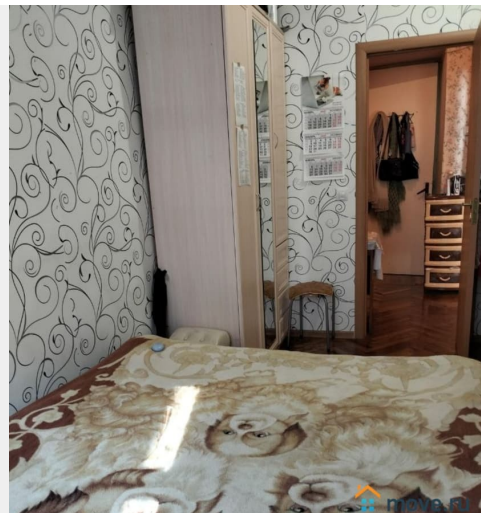
косметический

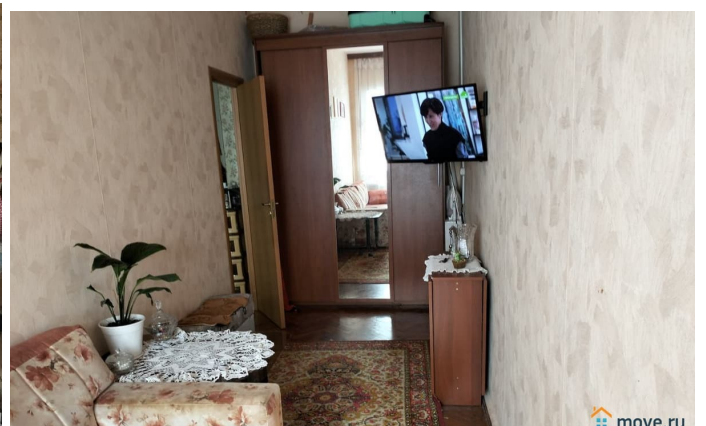
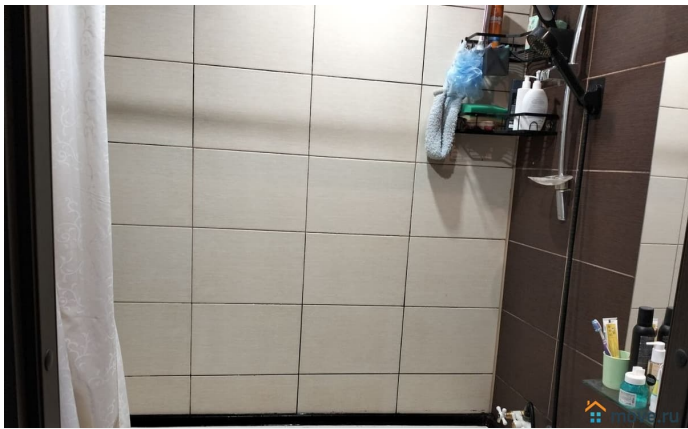
для заметок



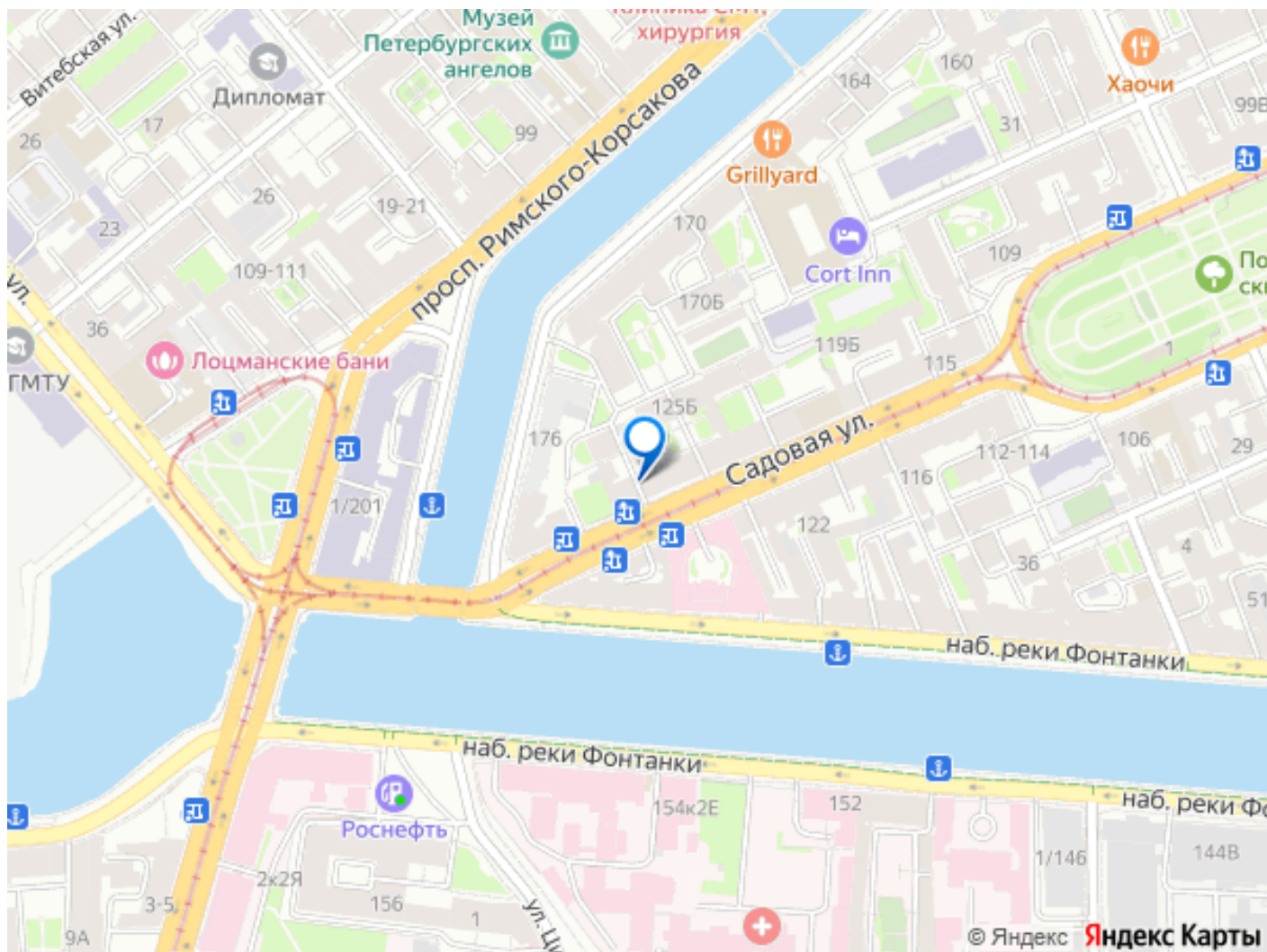
## Описание

-ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ !!! -ДОЧИТАЙТЕ ДО КОНЦА!!! -В продаже отличная комната в центре города в малонаселенной квартире, в доме после кап ремонта по КАДАСТРОВОЙ стоимости!!! -В комнате произведено зонирование на ДВЕ изолированные комнаты, что позволяет комфортно жить с детьми и спокойно принимать родственников и гостей, приезжающих в наш город. -Есть кладовка, 2-е антресоли и доп.полки в сан.узле. -В шаговой доступности: Мариинский театр, Новая Голландия, р.Нева и Английская набережная, что позволяет беспрепятственно созерцать все! мероприятия проходящие на реке!! ,прогулочным шагом можно дойти до Дворцовой площади мимо Исаакиевского собора..... -Один собственник(более 10 лет) и второй с момента приватизации. -Адекватные соседи -Отказы собраны -Мебель, по необходимости, в подарок! -Торг возможен, в разумных пределах. -В услугах агентов не нуждаюсь, есть опыт работы в недвижимости, продаю сама. -Звоните буду рада ответить на все вопросы, ( агенты с реальными покупателями)









Move.ru - вся недвижимость России