

Создано: 08.12.2025 в 20:26

Обновлено: 09.12.2025 в 10:03

## Санкт-Петербург, 8-я Красноармейская улица, 18

# 2 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Красноармейская улица, 18

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 8-я Красноармейская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

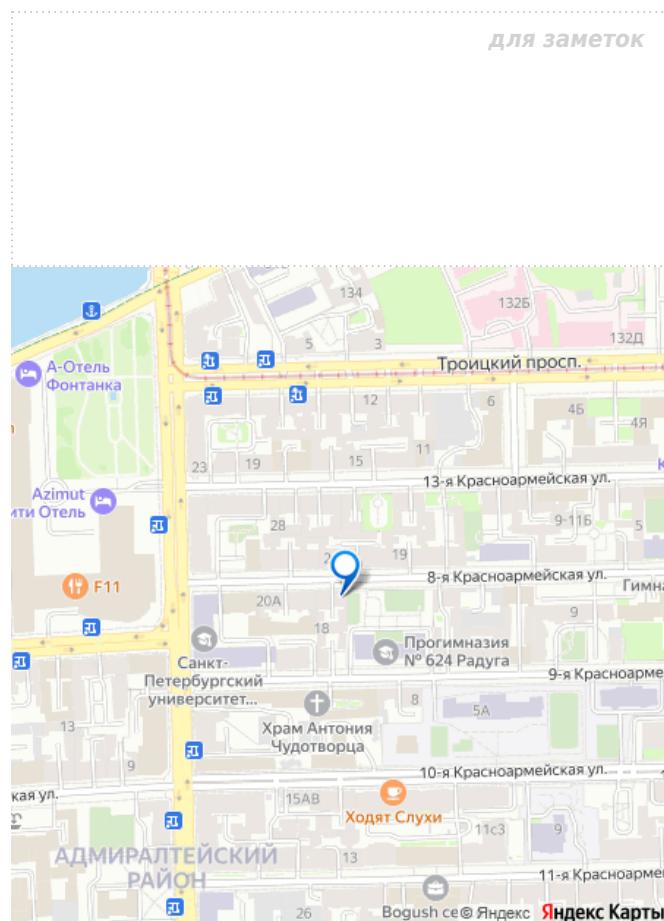
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

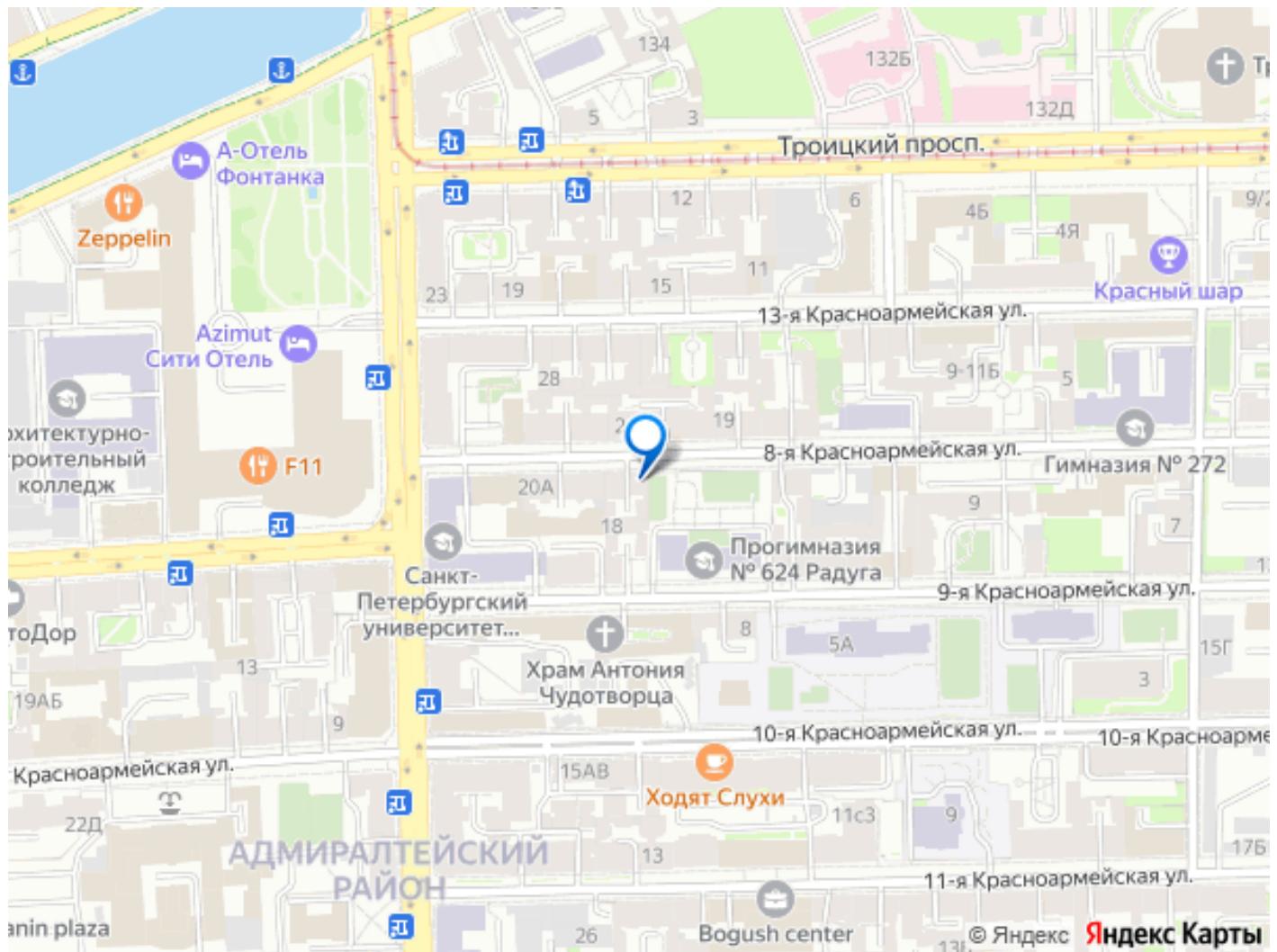
на улицу

Ремонт



## Описание

В Адмиралтейском районе, в тихом уголке центральной части города, продается светлая и уютная комната в малонаселенной квартире. Окна выходят на спокойную улицу, не на «колодец». После косметического ремонта, раздельный санузел. Соседи — интеллигентная семья из двух человек. Дом расположен в удобной локации между двумя станциями метро. До «Технологического института» 15 минут, до «Балтийской» — 10 минут пешком. Отличная транспортная доступность: остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы. В шаговой доступности Балтийский вокзал, гипермаркет «Лента», ТРК «Варшавский Экспресс», школы, детские сады, разнообразные магазины и банки. Есть возможность приобрести еще одну комнату в этой же квартире. Один собственник более пяти лет, все документы готовы. Подходит под ипотеку и использование материнского капитала.



Move.ru - вся недвижимость России