

🕒 Создано: 02.04.2026 в 10:59

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:51

**Собственник**

**79817037428**

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 56**

**2 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
56

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

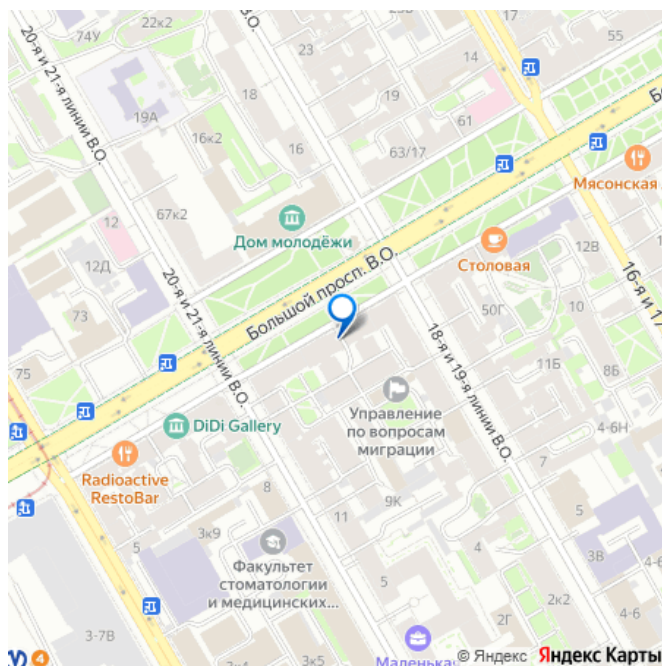
во двор

Ремонт

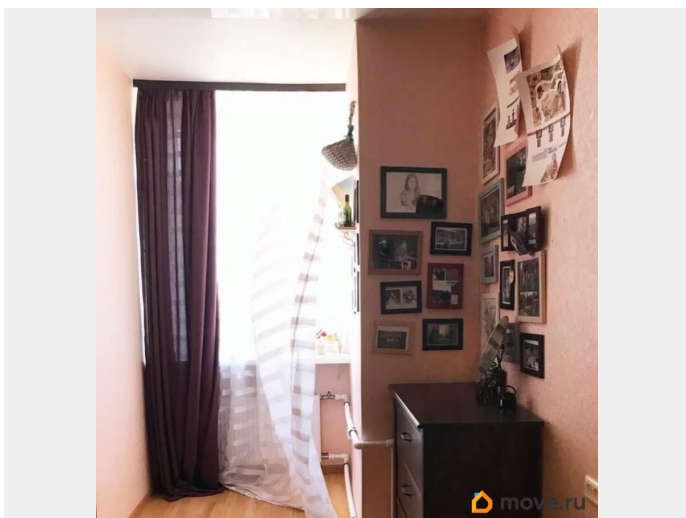
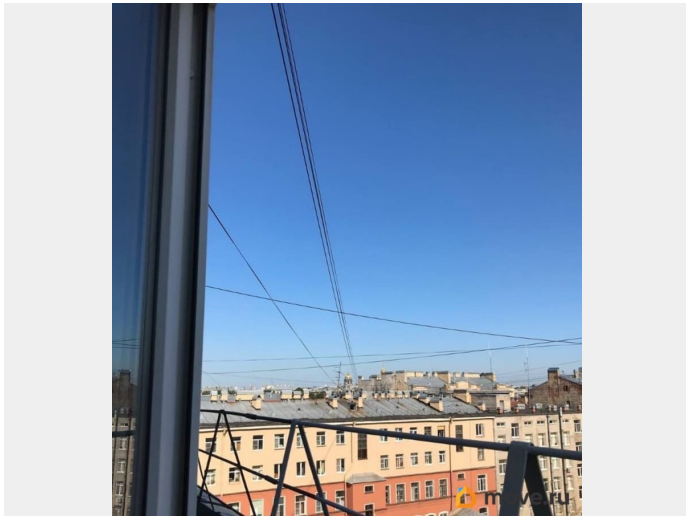
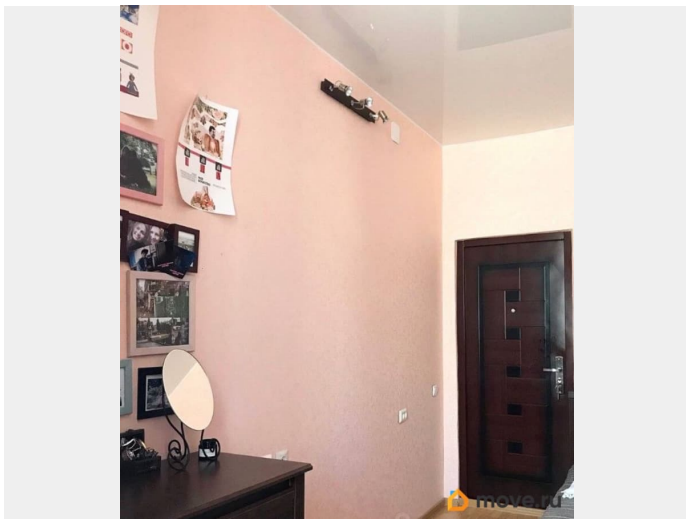
евро

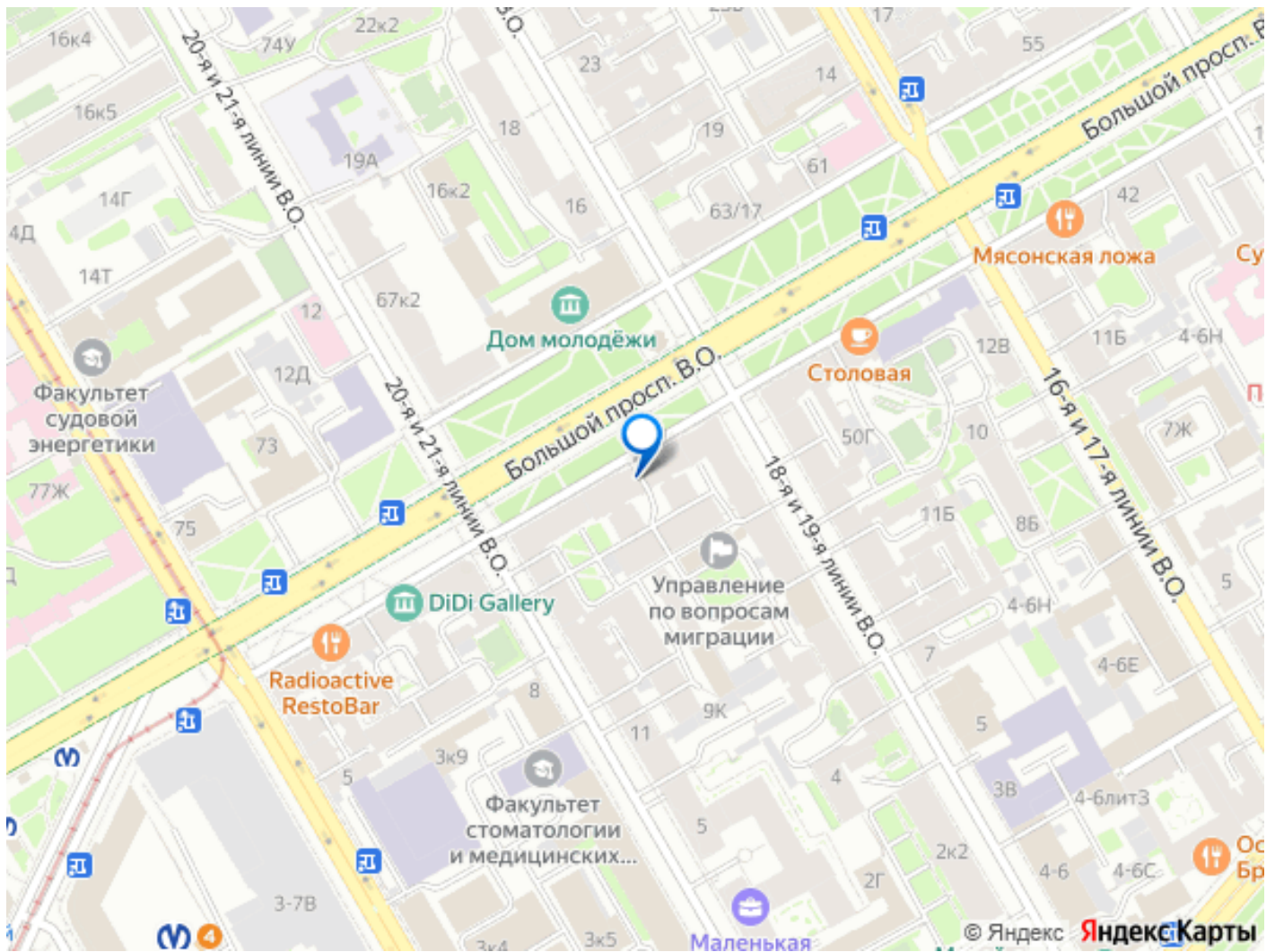
### Описание

для заметок



Продаётся уютная, светлая, чистая комната с хорошим ремонтом в 4х комнатной коммунальной квартире в историческом центре Петербурга - на Васильевском острове в 5 минутах пешком от метро Горный институт. ОТ СОБСТВЕННИКА! - Комната 12 кв.м. с хорошим ремонтом, окно пластиковое, высокий натяжной потолок, ровные стены из гипрока, напольное покрытие ламинат - Расположение в 5 мин. ходьбы от ст.м. Горный институт по живописным улочкам Васьки - Транспортная доступность отличная, до метро рядом, до Невского 15 мин. на автобусе, транспорт ходит часто и допоздна. - Квартира 4х комнатная. Туалет и душ в нормальном состоянии, на кухне ремонт освежили. Есть стиральная машина - Соседи хорошие: три молодые девушки и дедушка - В доме и поблизости много магазинов: Дикси, Реал, Красное и белое, Улыбка радуги. Есть классная кафешка, чтобы посидеть с компьютером поработать/поучиться. - Рядом в 1 минуте ходьбы набережная р. Невы (место для пробежки и летних пикников в тёплые петербургские ночи :) - Из комнаты романтичный вид из окна на крыши Петербурга, Исаакиевский собор и даже кукурузу Газпрома (через чёрную лестницу можно попасть на крышу :) - О прелестях района можно рассказывать долго (река, набережная, музеи, соборы, залив), в общем Васька это любовь. Пишите, чтобы договорить о просмотре, буду рада) Показы планирую на 6 апреля вечером





Move.ru - вся недвижимость России