

🕒 Создано: 27.01.2026 в 00:37

Обновлено: 27.01.2026 в 13:12

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 115**

**3 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 115

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

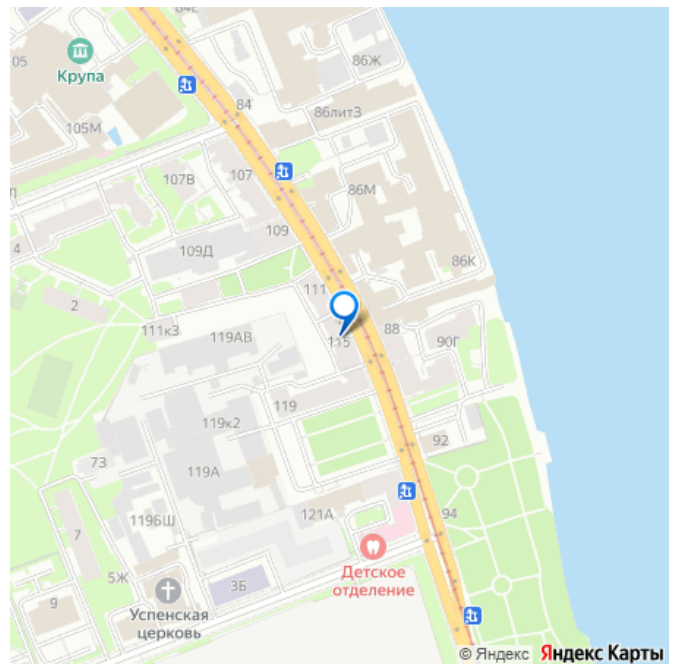
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288405172>

**Елена Колотушкина, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

для заметок



343147 Невский район, пр. Обуховской обороны д. 115 В продаже большая, светлая комната 24,4 кв.м в 4 ком.квартире. В комнате два больших окна, высота потолков 3,53 м. Комнату можно приобрести как для сдачи в аренду, так и для постоянного проживания. Заменена электропроводка. По желанию покупателя всю мебель в комнате можем оставить или вывезти. Хорошее расположение, до метро Елизаровская 15 минут пешком или пара остановок общественным транспортом. Дом расположен на первой линии Невы с прекрасной набережной, а также для прогулок рядом парк имени Бабушкина. Удобный выезд на КАД через Володарский мост. В районе рядом присутствуют школы, детские сады, поликлиники. Рядом с домом супермаркеты, аптеки, кафе, отделения банков.

