

🕒 Создано: 29.05.2025 в 13:58

Обновлено: 28.12.2025 в 12:14

**Санкт-Петербург, Вознесенский проспект,  
18**

**2 547 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 18

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

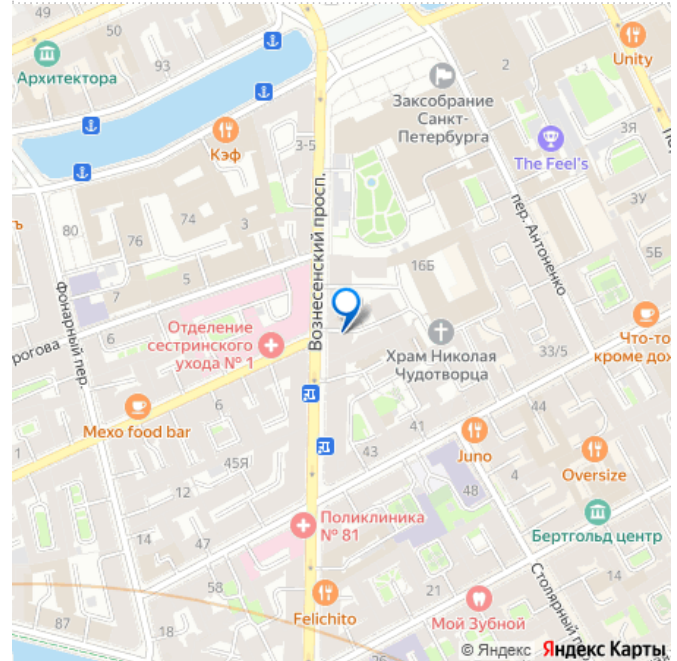
Ремонт

косметический

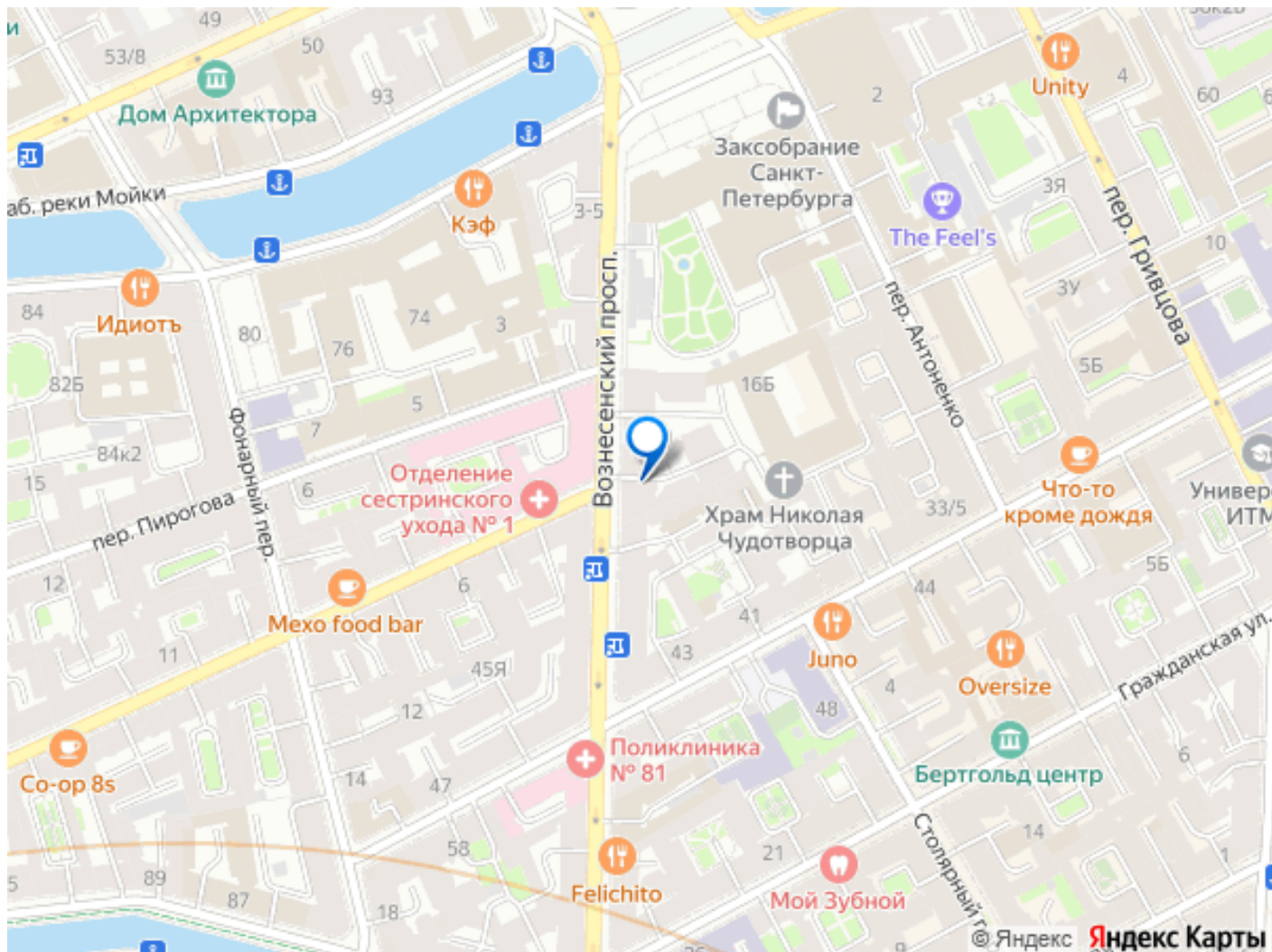
## Описание

Предлагается к покупке уютная комната площадью 14,6 кв.м на 6 этаже кирпичного дома. Дом расположен в историческом центре Санкт-Петербурга! Эта прекрасная

для заметок



недвижимость с богатой историей. Отказы получены, полностью готовы к сделке. Идеальный вариант для тех, кто ищет доступное жилье или инвестицию в недвижимость. Комната светлая, теплая и готова к проживанию. Расположение дома отличается удобной транспортной доступностью. Комната находится в четырехкомнатной коммунальной квартире, но при этом сохраняет приватность и уют. Соседи спокойные и доброжелательные. Места общего пользования содержатся в чистоте и порядке. Благодаря высоким потолкам (3,32 метра) есть возможность организовать дополнительное жилое пространство, а также комната находится в непосредственной близости к мокрым точкам (при желании можно переделать в полноценную студию, но такие перепланировки не узаконить!). Метро в 10 мин пешком (Сенная площадь, Садовая, Спасская, Адмиралтейская). В 5 минутах Исаакиевский собор и основные достопримечательности города. По близости магазины, тц, поликлиники и вся необходимая инфраструктура. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, школы и детские сады, обеспечивая комфортное проживание. Это отличная возможность приобрести собственное жилье в центре Петербурга по привлекательной цене. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать подробности. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Арт. 106159579



Move.ru - вся недвижимость России