

Создано: 17.09.2024 в 05:30

Обновлено: 04.02.2025 в 08:30

<https://spb.move.ru/objects/9262559738>

Собственник

**79110118563**

Санкт-Петербург, улица Карла Маркса,  
11/16

**2 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Карла Маркса, 11/16

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

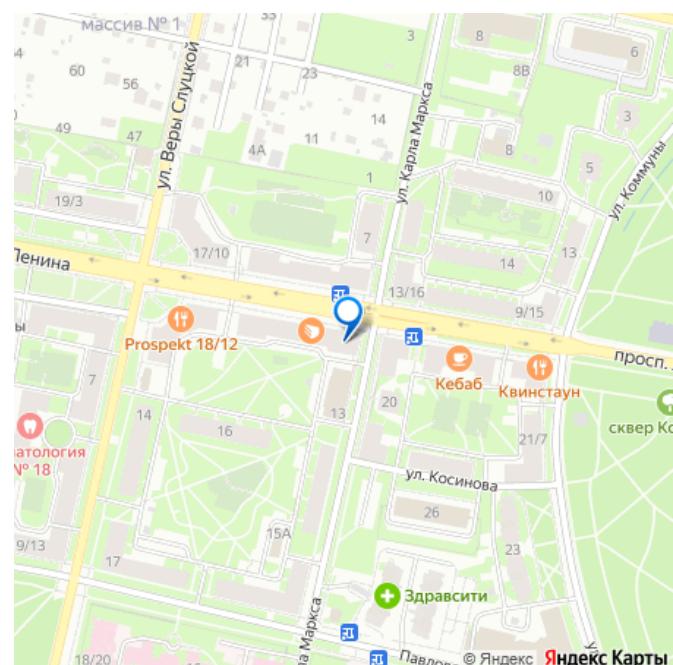
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



## Описание

Комната с высоким потолком. В квартире живут в трех комнатах. четвертая пустует и продаётся также. Соседи хорошие. конфликтов нет. Сталинка потолки высокие 3,2метра. Рядом в 5 минутах пешком находится поликлиника 71, которая обслуживает наш район. В 10 минутах пешком находится Ижорский завод (10 минут до любой из двух проходных завода) на территории которого находятся множество разных предприятий и фирм, средняя зарплата 75 тыс. руб. До продуктово-фруктового рынка на Веры Слуцкой 15 минут пешком. Рядом также Церковь, парк , набережная реки Ижора. Также недалеко пляж. Самый быстрый маршрут до ст. метро Шушары автобус 330 среднее время без пробок 25 минут. Также есть другие автобусы до метро Купчино и Рыбацкое. До центра можно быстро добраться с пересадкой на электричке среднее время 45 минут от дома до станции Московский вокзал. Рядом в 5 минутах пешком магазины и аптеки. Придомовая территория оборудована детскими площадками, качели , теннисный стол и т.д.

