

Создано: 30.09.2025 в 08:58

Обновлено: 06.10.2025 в 15:40

<https://spb.move.ru/objects/9285315239>

Собственник

**79117702690**

Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская  
улица, 20

**4 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская улица, 20

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 7-я Красноармейская](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

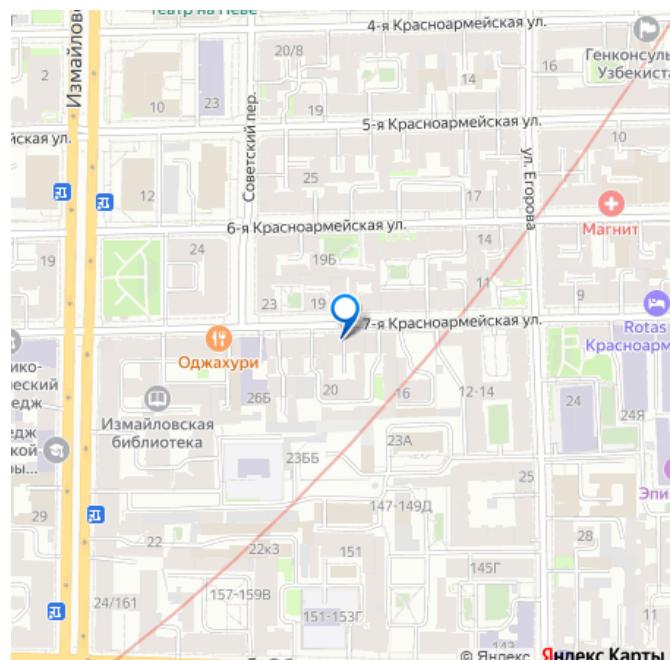
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



## Описание

Продаю свою комнату в коммунальной квартире. Прямая продажа. Никто не прописан и никто не проживает в комнате. В собственности более 5 лет. В квартире 2 больших окна(стеклопакет) выходят на улицу. Комната светлая и очень тёплая. Рядом школы, магазины, несколько Вузов (СПбГЭУ, СПбГТИ (ТУ), СПбГАСУ, БГТУ ВоенМех и т.д.). В шаговой доступности станции метро: Технологический ин-т, Фрунзенская, Балтийская (все станции находятся на расстоянии 10-12 минут пешком) В 3х других комнатах проживает одна семья. Возможен небольшой торг.

