

Создано: 25.05.2024 в 01:34

Обновлено: 10.02.2026 в 09:38

<https://spb.move.ru/objects/9253690866>

Анастасия Самойленко, АЛЬЯНС ПЛЮС

79818220463

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 20/5

1 890 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 20/5

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

103 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

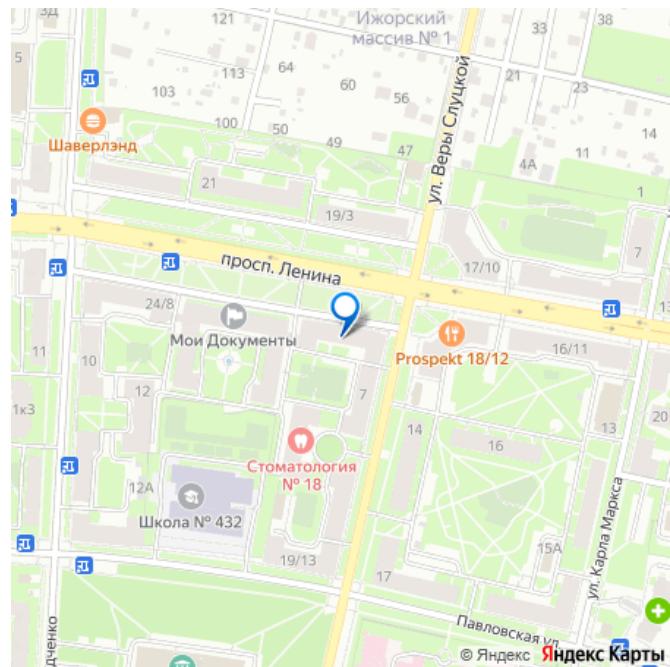
косметический

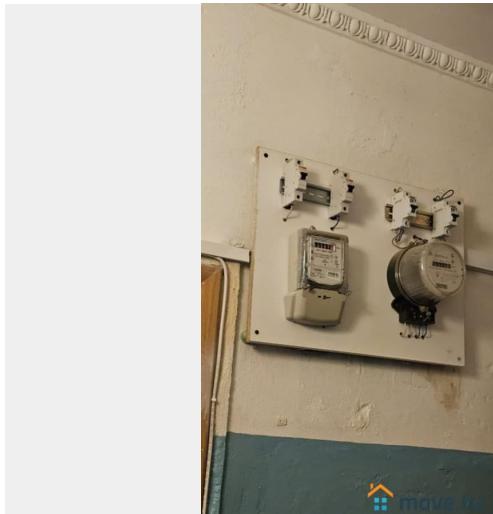
Описание

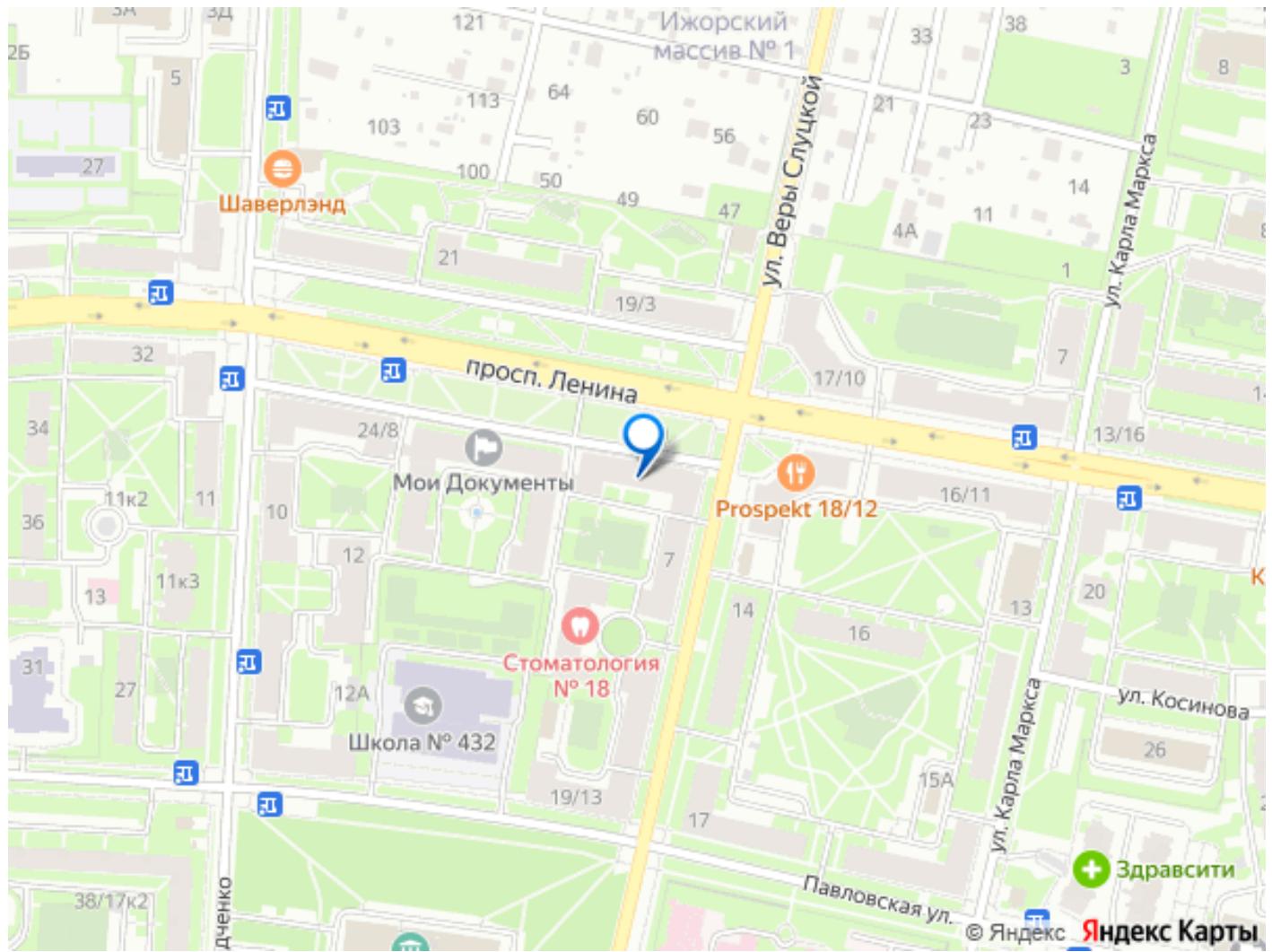
Продается просторная, светлая и в очень хорошем состоянии комната 18,3 кв.м. в малонаселенной 4к-квартире (проживает всего одна соседка! и ВСЁ!) Центр Колпино, СПб (городская прописка) В комнате окно заменено на стеклопакет, заменена дверь на современную, пол - паркет в хорошем состоянии. Квартира в очень приличном состоянии. Везде чисто и тихо. За каждой комнаты закреплены места на кухне, ванной комнате и в коридоре. Это очень хороший вариант как для жизни, так и для сдачи (с соседями всегда можно договориться!)

Отличное месторасположение - Центр Колпино, всё рядом! Дет.сад, школа, поликлиника, Сбербанк, магазины и др. в шаговой доступности. Хорошее транспортное сообщение - до м. Шушары, Звездная или Купчино около 30 минут на автобусе. Так как в 15 мин. пешком расположена жд.ст.

Колпино и до центра Питера можно добраться за 40 минут. Быстрый выезд на КАД, ЗСД и платную дорогу. По документам - более 10 лет в собственности. Один совершеннолетний собственник, которая купила за наличные деньги и не в браке. Нет никаких обременений и арестов. Соседям отправлены телеграммы! Рассмотрим покупателей с Ипотекой РОСБАНКА и ПРИМСОЦБАНКА! Комната свободна! Просмотры по договоренности! Звоните и приходите смотреть!







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты