

Создано: 21.05.2025 в 22:55

Обновлено: 08.12.2025 в 20:37

<https://spb.move.ru/objects/9287245542>

Собственник

79812318720

Санкт-Петербург, улица Подрезова, 266

2 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Подрезова, 266

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Подрезова](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

13.8 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

104.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

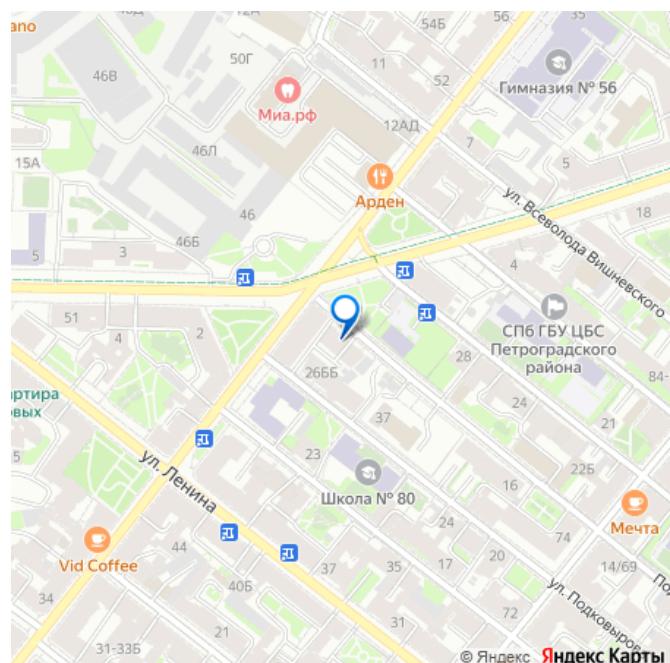
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



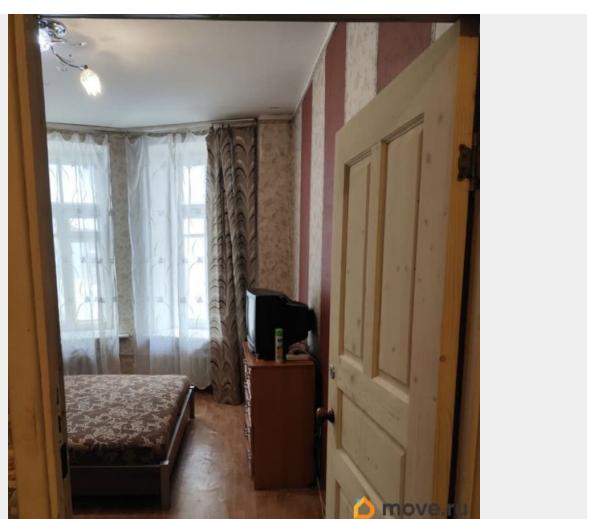
Описание

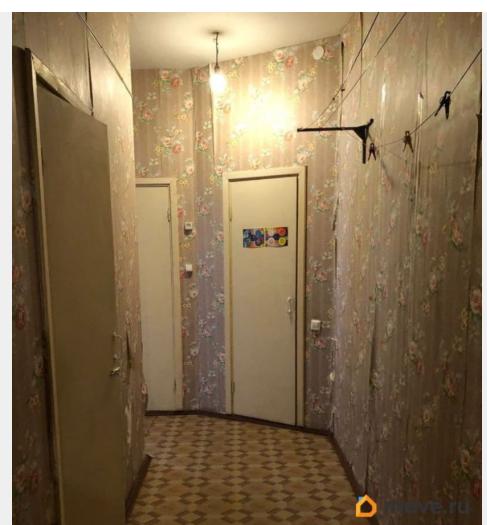
Продаётся прекрасная комната с красивым эркером в четырехкомнатной квартире на втором этаже в кирпичном доме 1907 года постройки на тихой , зеленой улице престижного района в Санкт-Петербурге.

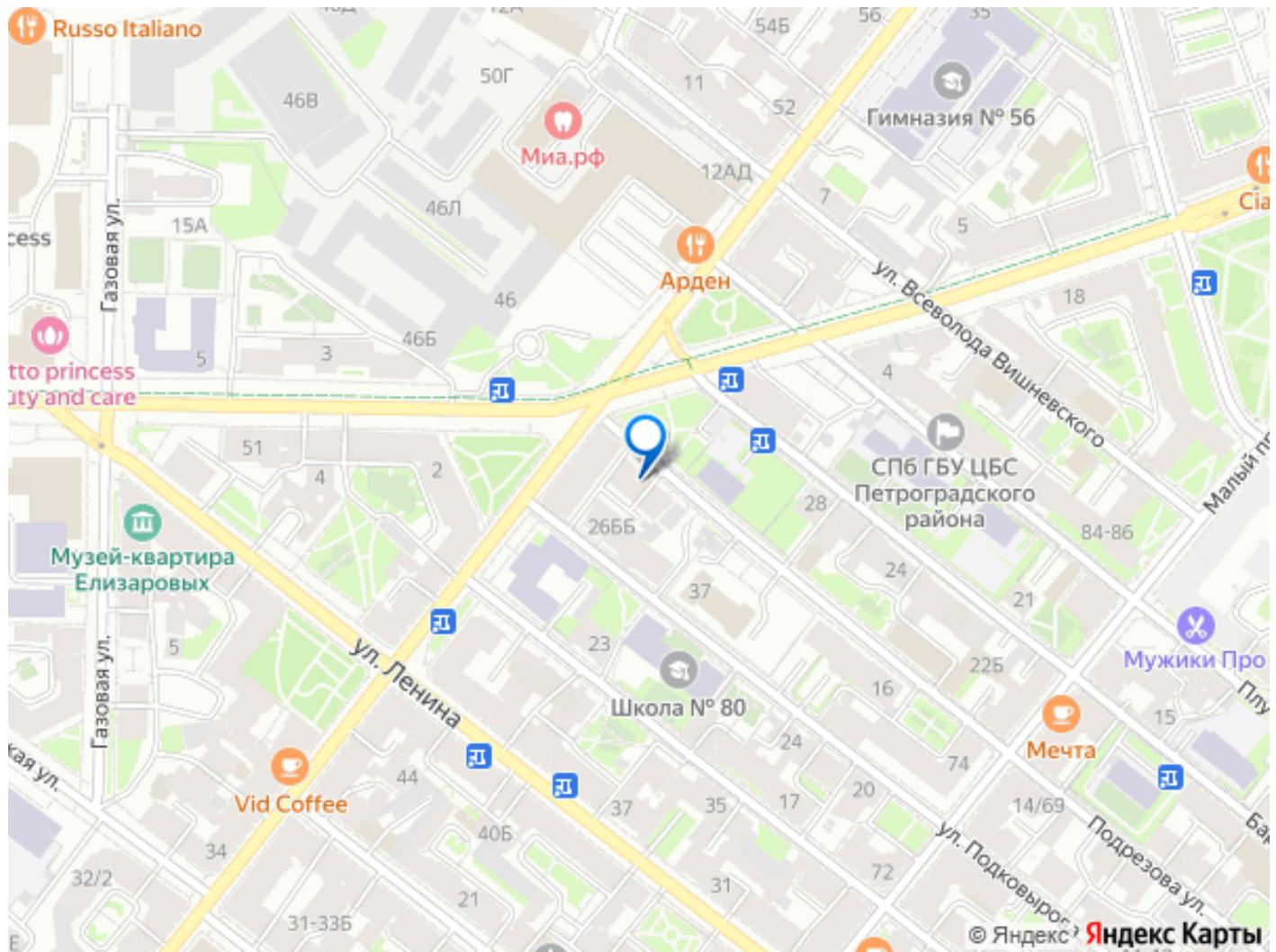
Квартира просторная, светлая , широкий коридор . . . В квартире четыре комнаты, две принадлежат двум соседкам, две принадлежат одному собственнику. Кухня состоит из двух помещений, 12,1 квм.

пользуется два собственника, а помещением 4,2 квм. пользуется соседка. Окна в большой светлый двор. Санузел раздельный, есть кладовая. Вокруг дома школы, детсады, поликлиники, банки, есть всё, что необходимо для комфортного проживания!

Парковка во дворе. В пешей доступности станция метро Чкаловская. Один взрослый собственник в продаваемой комнате, никто не прописан, отказы от преимущественной покупки нотариальные уже готовы. Прямая продажа. Документы к сделке готовы.







Move.ru - вся недвижимость России