

Создано: 05.07.2025 в 16:21

Обновлено: 01.02.2026 в 20:11

<https://spb.move.ru/objects/9286842820>

Собственник

**79812509806**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 86

**3 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 86

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

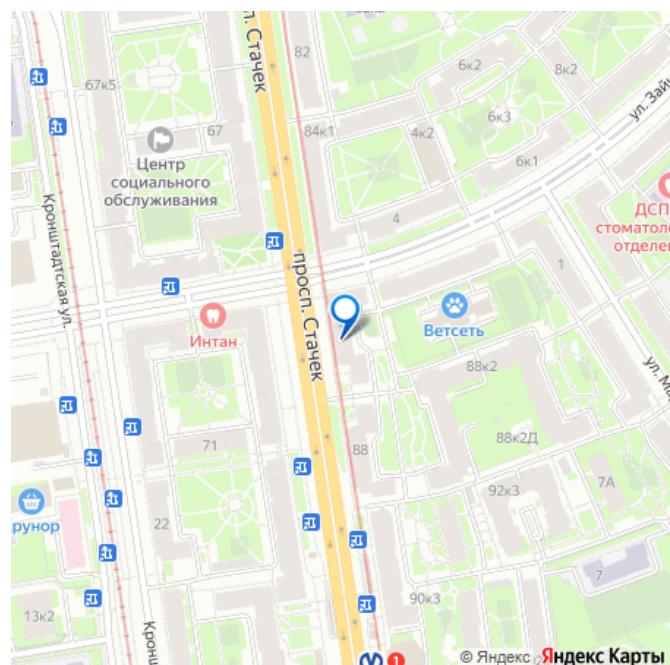
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

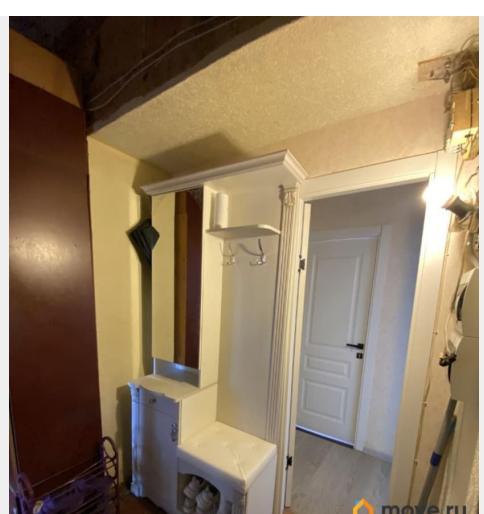
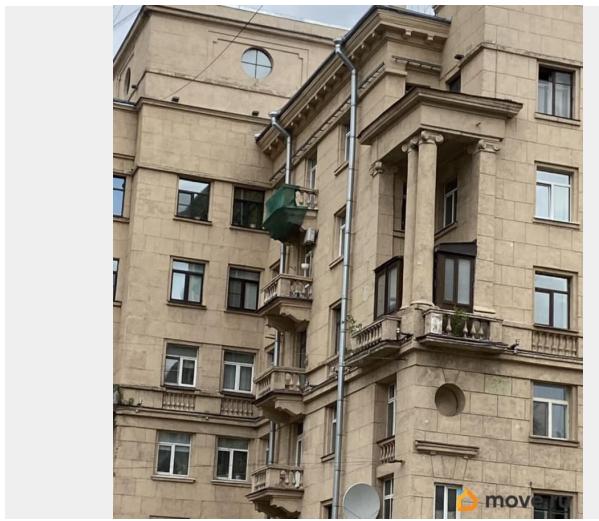


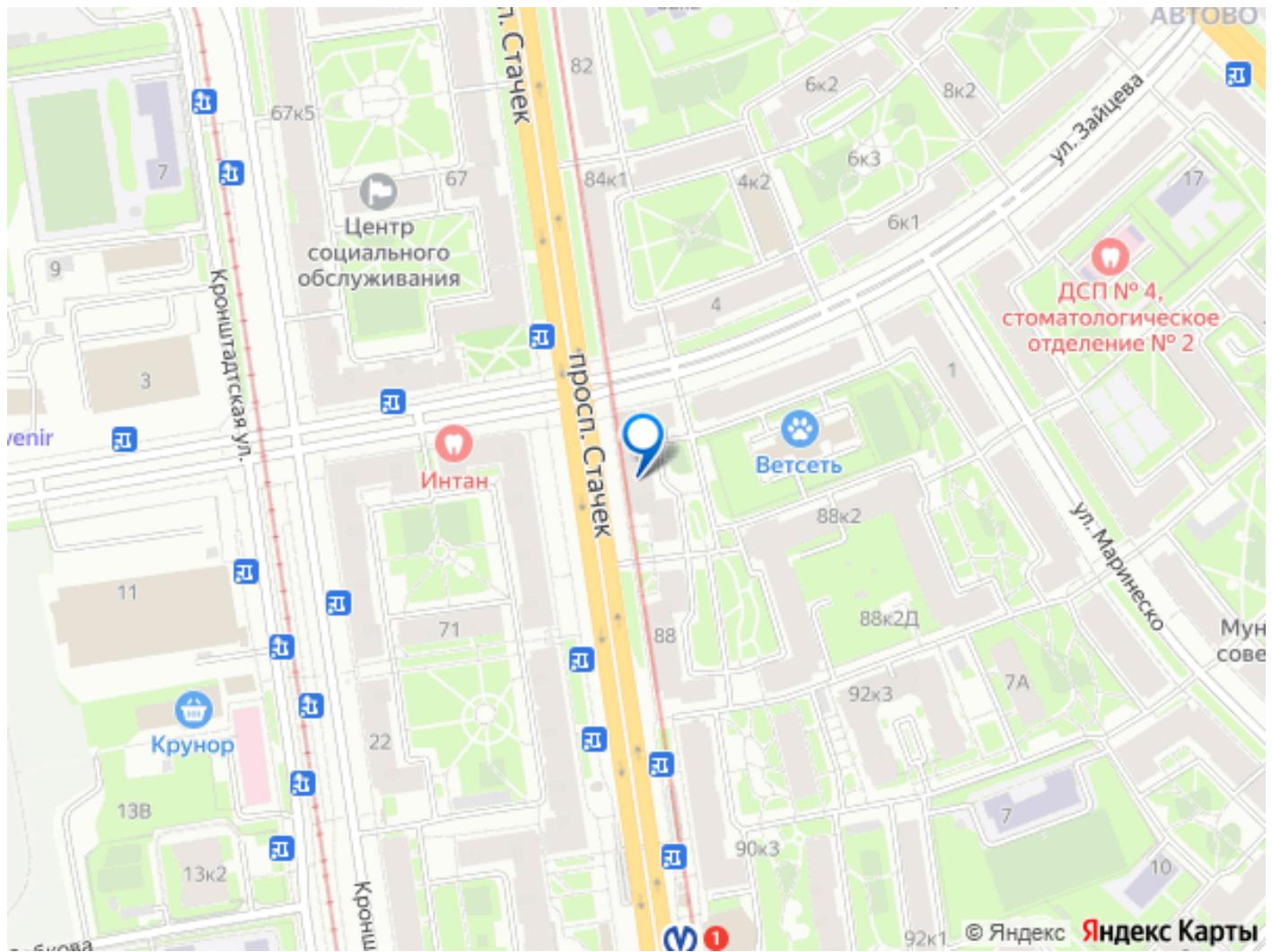
Ремонт

евро

## Описание

Продаются две раздельные комнаты в четырех комнатной квартире общей площадью 30 кВ.м, и отдельным коридором ( 2,5 кВ.м ) в малонаселенной 4 комнатной квартире ( фактически половина квартиры, с отдельным коридором и отдельной кухней), Сталинка в 2 минутах от метро Автово, окна выходят на проспект, но за счет стеклопакетов и 6 этажа , ни пыли ни шума! В большой комнате балкон! В комнатах сделан качественный свежий ремонт, установлены стеклопакеты, отдельный коридор ( предбанник) на две комнаты со встроенным шкафом, своя отдельная кухня, с окном во двор также со стеклопакетом. Техника вся остается новым собственникам. детские сады, школы, магазины в пешей доступности. Отказы на руках. Также получено разрешение на продажу с органов опеки, что делает сделку абсолютно прозрачной Прекрасный вариант как для вложения так и для проживания! В квартире проживают собственники (2 человека) ( взрослые спокойные, непьющие, неконфликтные люди, без детей и животных). места общего пользования в среднем состоянии, ванна отремонтирована несколько месяцев назад. отказы от соседей на руках Цена указана за одну комнату комнаты можно купить по отдельности, торг





Move.ru - вся недвижимость России