

Создано: 20.01.2026 в 19:09

Обновлено: 20.01.2026 в 20:29

<https://spb.move.ru/objects/9288154115>

Собственник

**79118290714**



**Санкт-Петербург, Большая Монетная  
улица, 6**

**2 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Монетная улица, 6

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Монетная](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

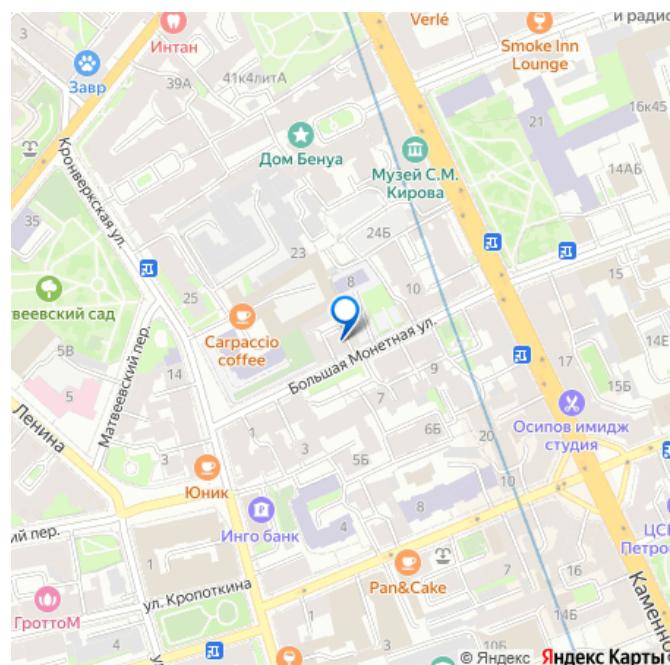
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Ремонт

[без ремонта](#)

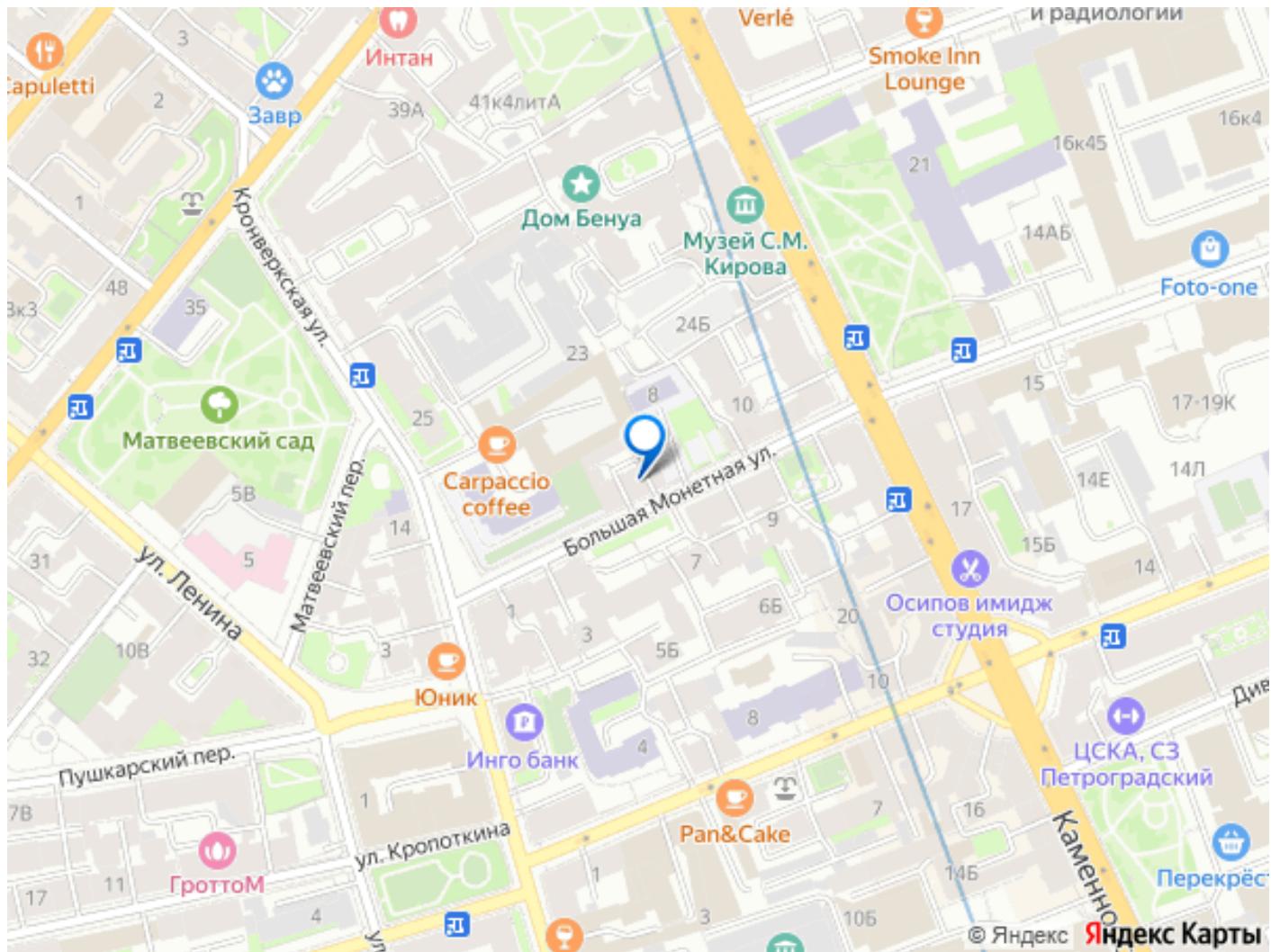
**Описание**

Нотариальные отказы получены. Прямая продажа от собственника. Продам комнату в 4-х комнатной квартире. Сделан косметический ремонт, второй этаж со

спальным местом. Соседи очень хорошие, в одной из комнат проживает собственник, другая сдается, в третьей проживают родственники собственника. Также в квартире проживает кот (запаха нет). Без обременений, подходит под любой вид оплаты, в том числе ипотеку. С момента покупки комнаты успешно сдается. За все время не было проблем ни с соседями, ни с жильцами дома. В комнате есть хороший ортопедический матрас 120 см ширина, холодильник, места для хранения, небольшой диван. Есть выделенное место на кухне, своя стиральная машинка ванной. Есть интернет. Есть возможность поставить холодильник на кухню. Окно в тихий двор. Шикарное месторасположение. Всё достопримечательности рядом до Невского проспекта пешком 40 минут. В доступности получаса Крестовский остров, залив. Удобное транспортное сообщение в любой район города. Зелёный центральный район, кинотеатры, оригинальные кафе и уютные рестораны от бюджетных до дорогих. Показы по предварительной договорённости. Звонки с 10:00 до 20:00.







Move.ru - вся недвижимость России