

🕒 Создано: 01.03.2026 в 11:37

Обновлено: 30.03.2026 в 10:57

**Санкт-Петербург, улица Беринга, 3**

**3 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Беринга, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Беринга](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

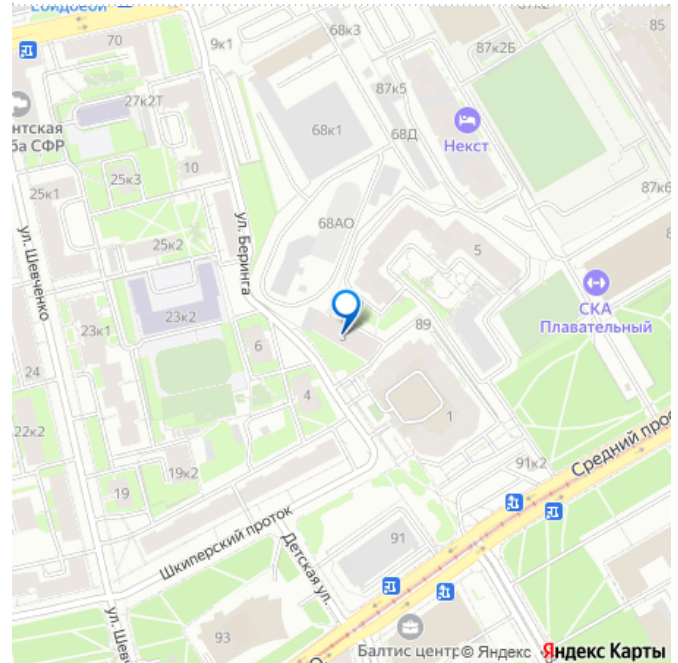
Ремонт

косметический

### Описание

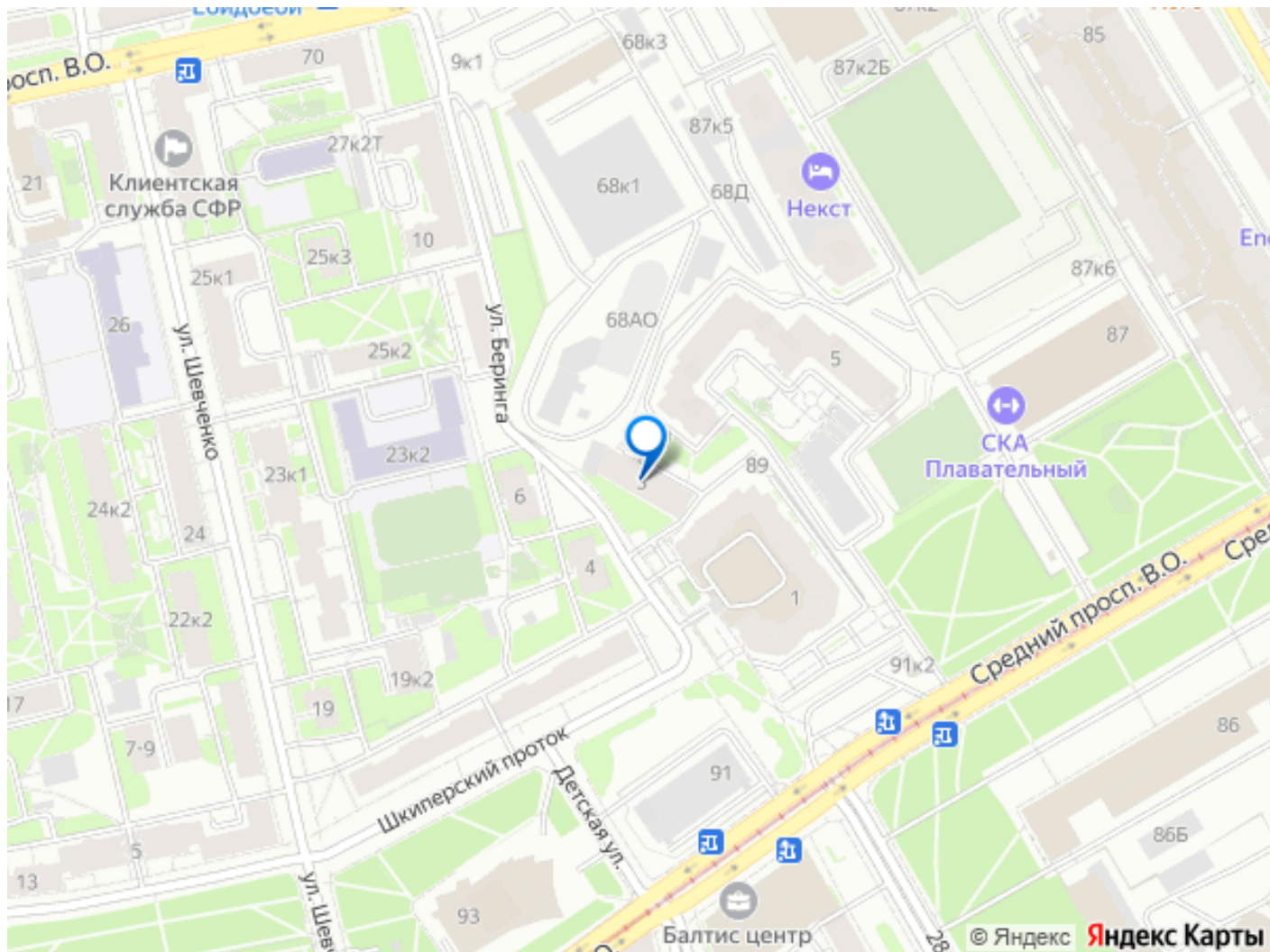
Арт. 122618279 Продается в первый раз  
комната 22,3 кв м. в 4-х к.кв. в кирпичном

для заметок



доме 1903 г.п. Высота от земли 1,4 м.  
Перекрытия ж/б. В комнате два окна, потолок  
3.2 м. Квартира двусторонняя, данная  
комната находится на одной стороне с  
кухней. Одна комната муниципальная, в ней  
никто не проживает, она не сдана в соцнайм,  
признана непригодной для жилья, есть акт,  
используется для хранения вещей. В двух  
других смежных комнатах живёт одна семья,  
пять человек, соцнайм. Квартира тихая,  
соседи воспитанные. Один взрослый  
собственник, приватизация 2025г. Долгов и  
обременений нет. Звоните сейчас! Хороший  
объект продаётся быстро!

\*\*\*\*\* Почему нужно  
работать с агентством недвижимости  
«Невский Простор»? Услуги  
сертифицированы Российской Гильдией  
Риэлторов (РГР). Профессиональная  
ответственность застрахована. Страховая  
компания вернёт до 10 млн. руб. в случае  
утраты права собственности. Бесплатное  
юридическое сопровождение сделки. Помощь  
в одобрении ипотеки.



Move.ru - вся недвижимость России