

Создано: 18.03.2026 в 14:06

Обновлено: 11.04.2026 в 20:57

**Андрей Мамай, ТРЕНД Недвижимость**

**79111656319**

**Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 20**

**4 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 20

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

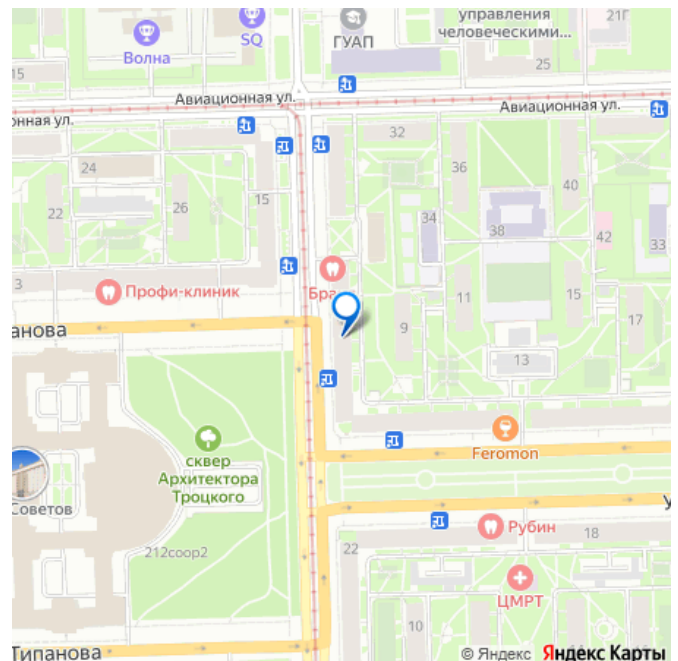
раздельный

Ремонт

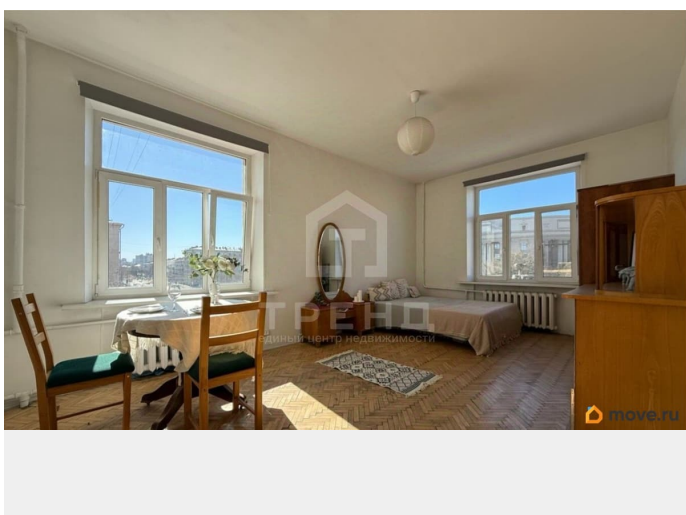
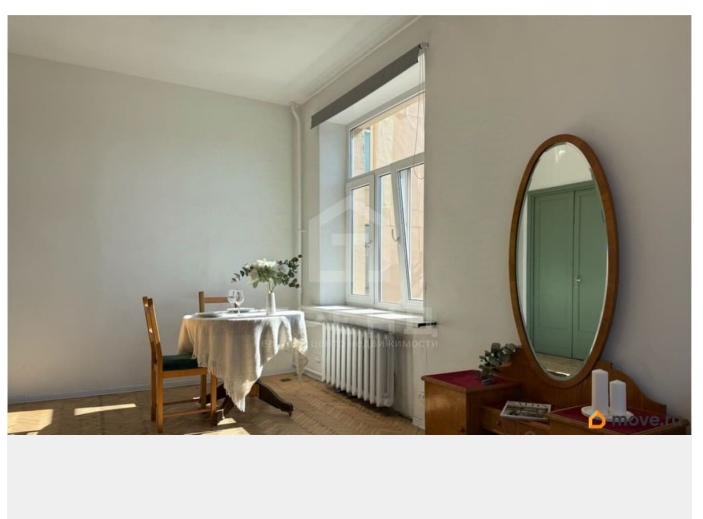
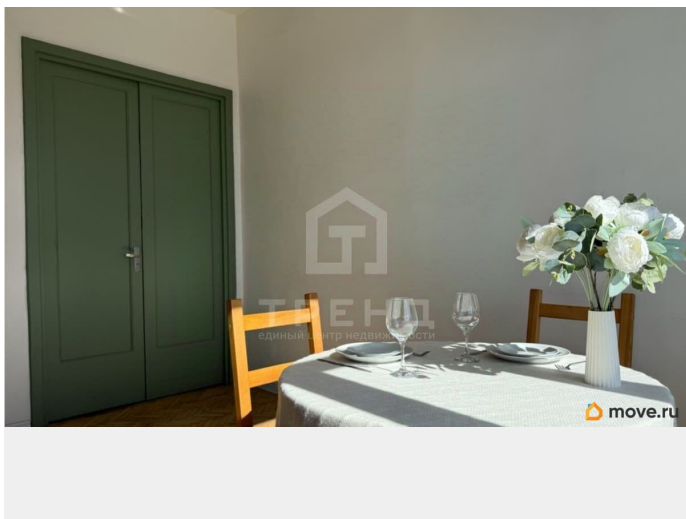
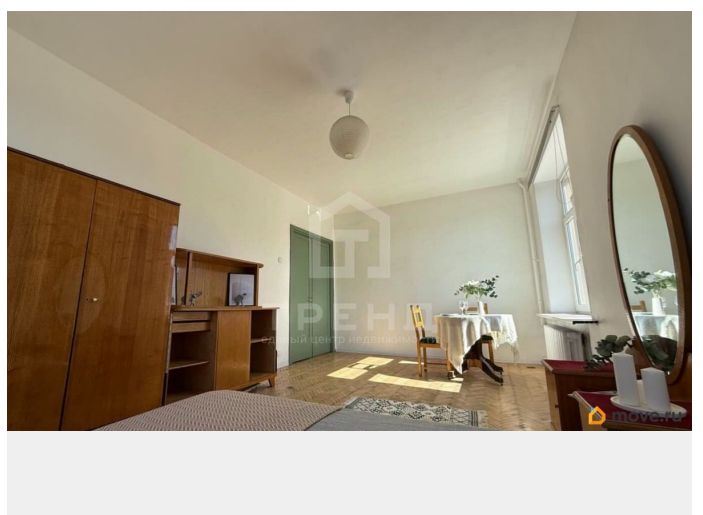
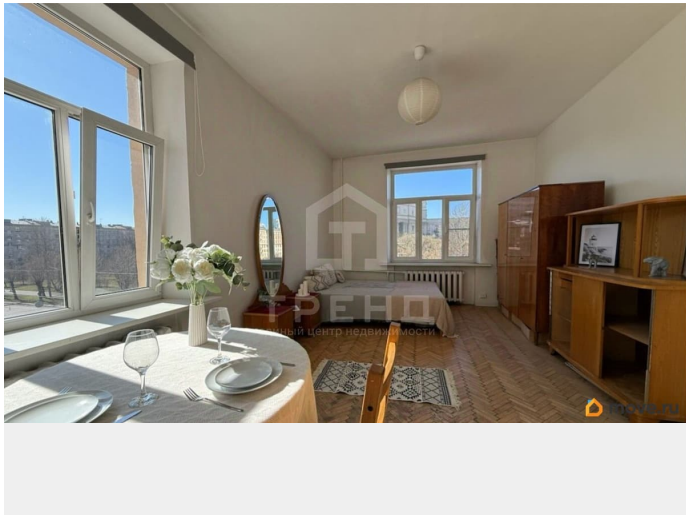
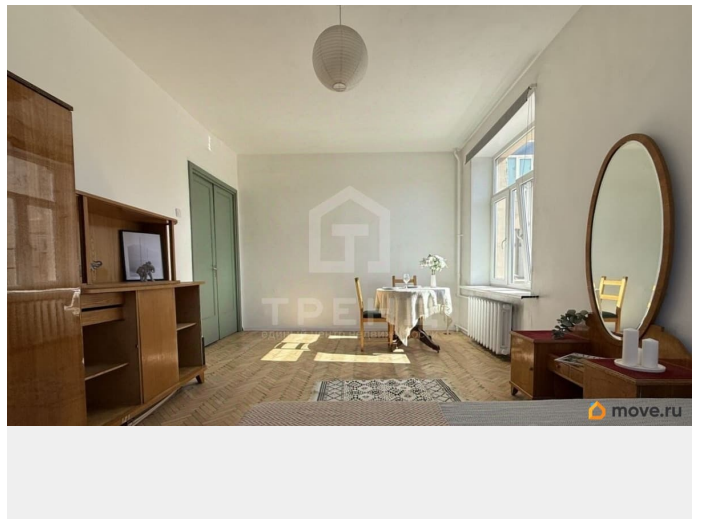
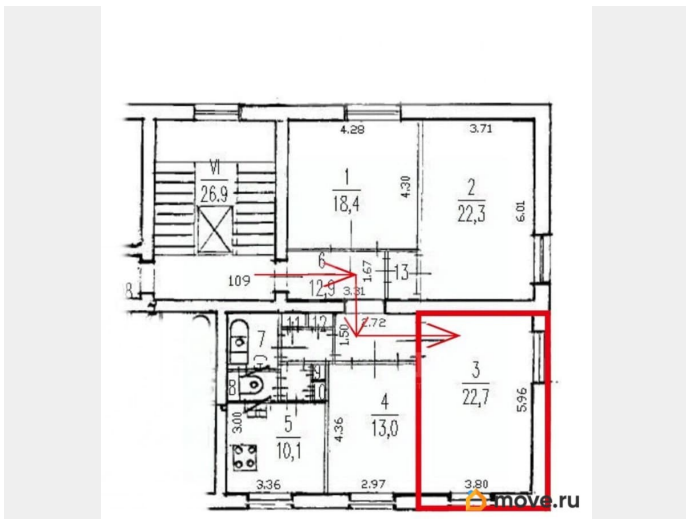
косметический

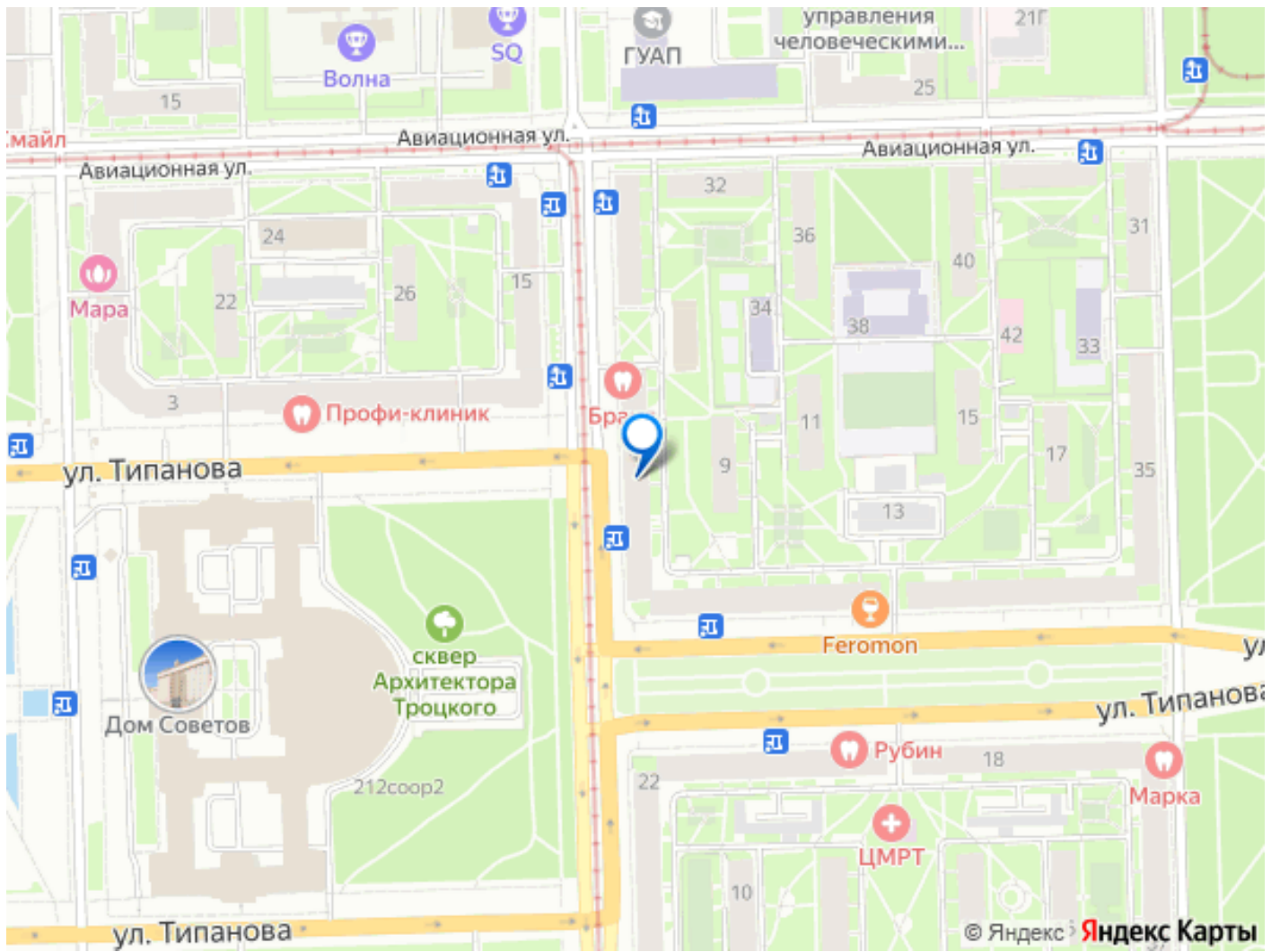
### Описание

для заметок



Код объекта: 2082437. Та самая комната, из которой не хочется уходить по утрам. 5 минут пешком — и вы на станции метро «Московская». Без пересадок, без давки в транспорте, без потери времени. Но главное — здесь невероятно светло. Угловая комната, два больших окна — солнце сопровождает вас весь день, а оно так часто стало появляться. Это редкое ощущение простора даже в пасмурный день. А белые стены — как чистый холст: вы сами решаете, каким будет настроение вашего интерьера. Хотите лофт, сканди или тёплую классику? Пара ламп, постеров или текстур — и комната заиграет по-вашему. Дом кирпичный, крепкий, с историей. Потолки под 3 метра 8 сантиметров — здесь действительно есть воздух и пространство. Вы не чувствуете себя в клетке. В квартире всего четыре комнаты, соседский сан.узел отдельный, а кухня 10 квадратов: достаточно, чтобы готовить и не толкаться локтями. Особый бонус — наземная парковка. Никаких подземных мытарств, никаких очередей из машин. Приехали, встали, пошли домой. Это идеальный вариант для тех, кто хочет: — начать жить отдельно и без переплат; — вложиться в арендный бизнес (спрос на такие локации всегда выше предложения); — просто чувствовать себя в безопасности и уюте. Один взрослый собственник. Чистая история. Ни долгов, ни обременений, ни сюрпризов. Если вы ищете не просто «угол», а место, где светло, просторно и по-настоящему ваше — вам сюда. Показ по предварительной записи





Move.ru - вся недвижимость России