

🕒 Создано: 28.04.2025 в 11:53

Обновлено: 12.01.2026 в 21:17

<https://spb.move.ru/objects/9278041216>

**Собственник**

**79117860634**

**Санкт-Петербург, улица Политрука  
Пасечника, 7**

**2 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Политрука Пасечника, 7

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

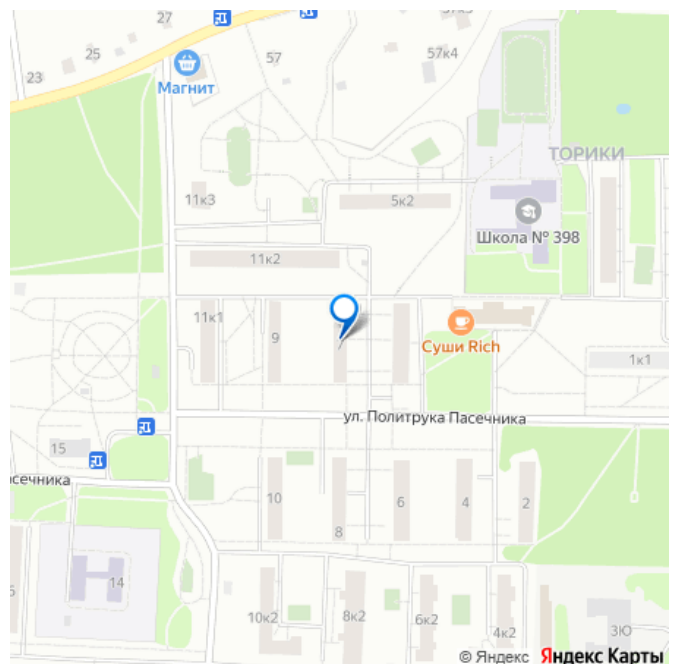
раздельный

Вид из окна

во двор

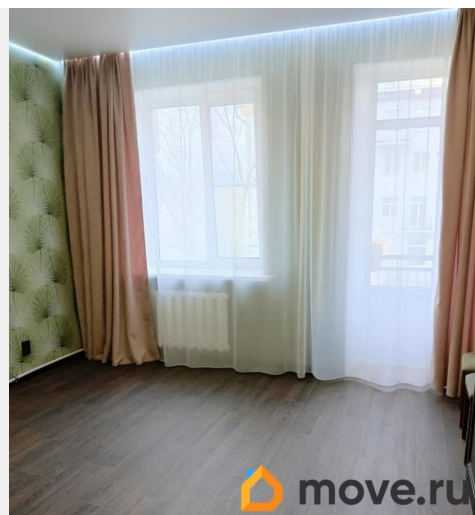
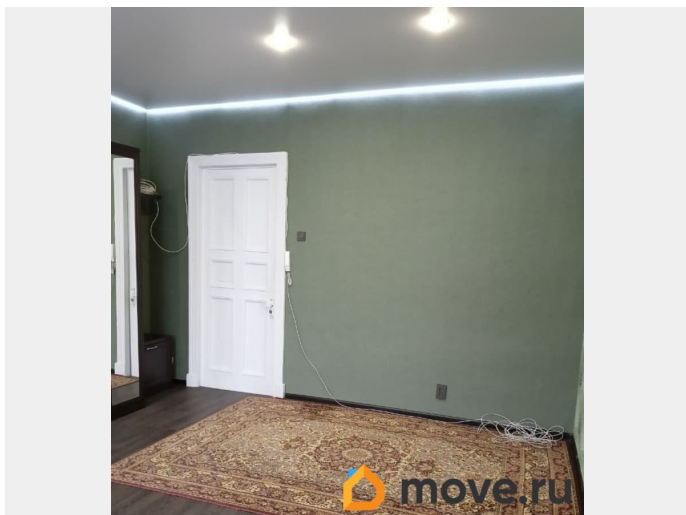
Ремонт

для заметок

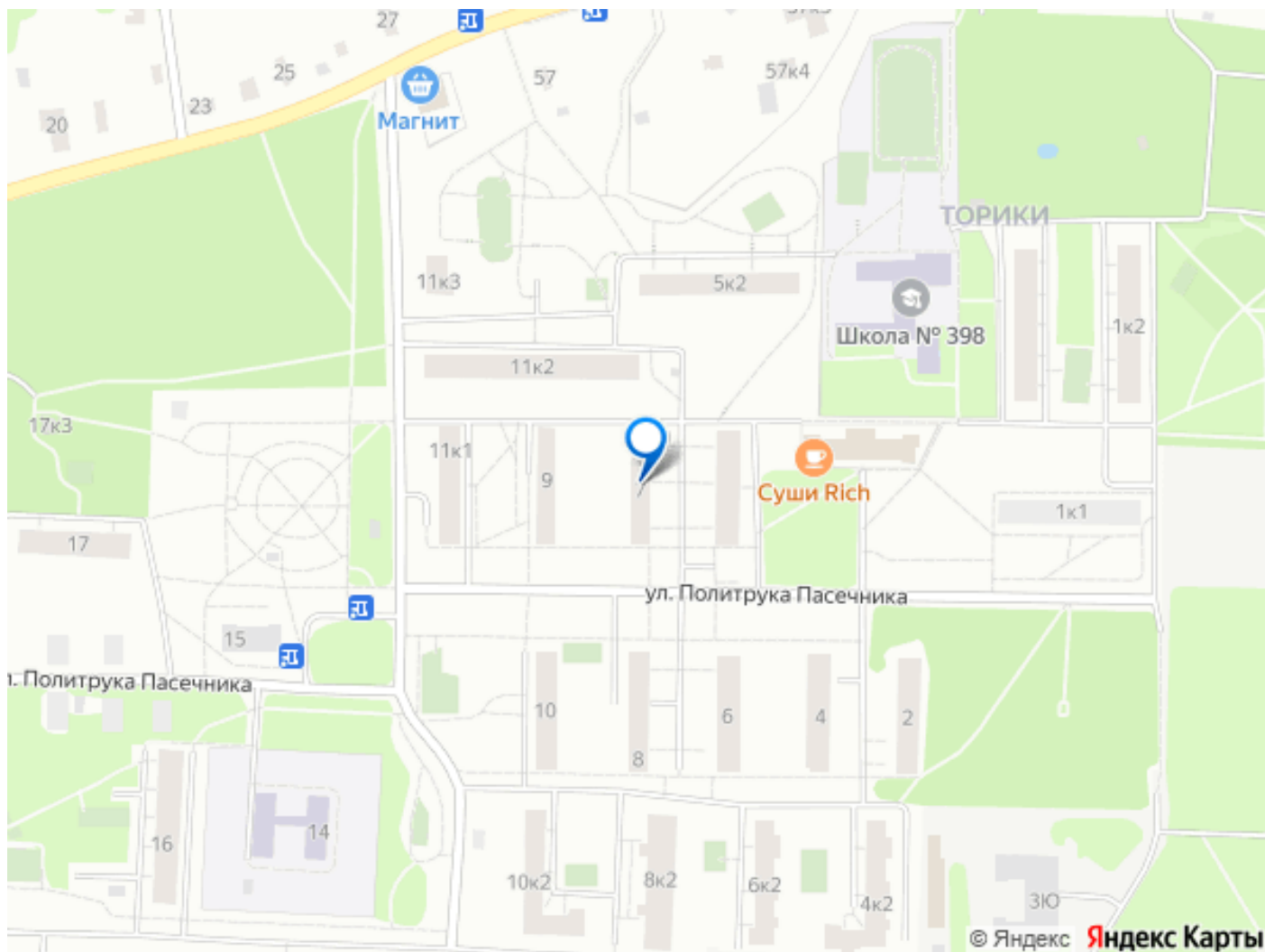


## Описание

Продается просторная комната в 4х комнатной квартире, с хорошим ремонтом. Дом кирпичный, 1937 г.п. Всего 15-25 минут на транспорте до метро «Проспект Ветеранов», 10 минут пешком до ж/д станции «Горелово». Для автомобилистов - быстрый выезд на КАД. Хорошая социальная инфраструктура: рядом детский сад, школа, магазин «Магнит», почта, в соседнем доме расположен офис поликлиники с приемом врачей по ОМС. Рядом есть озеро, с благоустроенным пляжем и детскими площадками. Комната 22кв.м., правильной формы, с балконом. Окна выходят во двор. В комнате произведен качественный ремонт, не требующий дополнительных вложений. Мебель при продаже остается новому собственнику. Места общего пользования в удовлетворительном состоянии. Квартира малонаселенная. Хороший вариант для сдачи в аренду. Собственность более 5 лет, два собственника, без детских долей. Прямая продажа. Документы в порядке, долгов и обременений нет. Возможен торг! Просмотры организуем в любое удобное время, по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России